

Démarche ÉcoQuartier

Mémo Profil Porteur de projet

5 – Obtenir le Label Vécu



Dernière étape de la démarche: le Label ÉcoQuartier Vécu



Le label Vécu valorise la démarche **d'évaluation et d'amélioration continue** du porteur de projet en lien avec les **habitants et les gestionnaires**, ainsi que son **effet levier**.

Progression dans la labellisation

Label étape 1	Label étape 2	Label étape 3	ÉcoQuartier Vécu
			
L'Écoquartier en projet	L'Écoquartier en chantier	L'Écoquartier livré	
<input type="checkbox"/> Réunion d'information	<input type="checkbox"/> Pré-candidature	<input type="checkbox"/> Pré-candidature	<input type="checkbox"/> Fiche opération
<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input type="checkbox"/> 4 axes d'évaluation
<input type="checkbox"/> Note de contexte	<input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements	<input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements	<input type="checkbox"/> Indicateurs
<input checked="" type="checkbox"/> Charte signée	<input checked="" type="checkbox"/> Candidature	<input checked="" type="checkbox"/> Candidature	<input type="checkbox"/> Candidature
<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2018	<input type="checkbox"/> Note de contexte	<input checked="" type="checkbox"/> Note de contexte	<input type="checkbox"/> Note de contexte
Les 4 premières actions présentées ici peuvent être réalisées sans ordre chronologique.	<input checked="" type="checkbox"/> Expertise	<input checked="" type="checkbox"/> Expertise	<input type="checkbox"/> Expertise
	<input checked="" type="checkbox"/> Décision	<input checked="" type="checkbox"/> Décision	<input type="checkbox"/> Décision
	<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2018	<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2022	<input type="checkbox"/> Résultat

L'ÉcoQuartier Vécu en quelques mots



Trois ans après la livraison totale de l'opération et après l'obtention du label « ÉcoQuartier Livré », les projets engagés dans la démarche ÉcoQuartier peuvent prétendre au label « ÉcoQuartier Vécu » qui distingue les bonnes pratiques en matière d'évaluation et d'amélioration continue des projets.

Dès l'engagement dans la démarche, la charte ÉcoQuartier incite à la mise en œuvre de dispositifs d'évaluation et d'amélioration continue tout au long du projet (cf. engagement 5 du référentiel).

Une fois le projet finalisé, les acteurs du projet doivent suivre, évaluer et améliorer ce qui a été réalisé afin de vérifier la tenue des objectifs prioritaires dans le temps. Le label « ÉcoQuartier Vécu » incite à prendre en compte les retours d'expérience de tous : ceux qui ont conçu et réalisé le projet, ceux qui le vivent et ceux qui en assurent la gestion.

Quatre axes structurent la labellisation « ÉcoQuartier Vécu » du projet :

- **Axe 1 - l'évaluation des objectifs prioritaires du projet** : les objectifs principaux du projet ont-ils été atteints ?
- **Axe 2 - le retour des habitants et des usagers** : comment les habitants se sont-ils appropriés le projet ?
- **Axe 3 - le retour des gestionnaires du quartier** : comment les gestionnaires appréhendent-ils le projet après trois ans de fonctionnement ?
- **Axe 4 - l'effet levier du projet** : les enseignements de ce projet ont-ils fait évoluer la manière de concevoir les projets d'aménagement sur le territoire ? Ont-ils inspiré d'autres territoires ?

Cinq indicateurs objectivent les performances de l'évaluation.

Le label « ÉcoQuartier Vécu » vient valoriser les méthodes, les dispositifs et les actions qui assurent la tenue des engagements ÉcoQuartier dans le temps, et qui mettent en perspective les usages projetés au moment de la conception et les usages observés dans la réalité.

L'ÉcoQuartier Vécu en quelques mots



Afin de guider les porteurs de projet dans leurs démarches d'auto-évaluation, des outils ont été réalisés dans le cadre des travaux du club ÉcoQuartier. Ils sont consultables dans le [centre de documentation](#) (recherche avec le tag « Évaluation »). Le référentiel national de l'évaluation donne par exemple des pistes méthodologiques pour chacun des engagements.

- > [Consulter les documents « Évaluation » dans le centre de documentation du site](#)

Le porteur de projet dépose son dossier de candidature sur la plateforme dédiée, qui comporte les éléments suivants :

- les réponses aux quatre axes d'évaluation ; l'évaluation des objectifs prioritaires du projet,
- les performances atteintes au regard des cibles fixées par le porteur de projet pour les indicateurs nationaux définis dans le cadre de la démarche.

L'expertise pour l'obtention de la labellisation reposera sur l'instruction du dossier de candidature et une visite sur site par un binôme d'experts, afin d'évaluer la pertinence des réponses aux quatre axes d'évaluation, ainsi que l'atteinte des cibles fixées par le porteur de projet pour les indicateurs nationaux.

Les conclusions des expertises sont présentées devant la [commission locale](#) et débattues avec le porteur de projet et ses partenaires. L'avis de la commission locale peut proposer soit l'attribution du label, soit un ajournement de la décision avec une proposition d'accompagnement.

Le label « ÉcoQuartier Vécu » est attribué par la [commission nationale ÉcoQuartier](#) sur proposition de la commission locale.

Le Label Vécu sur la plateforme



- **Quand ?** Trois ans après la livraison totale de l'opération et après l'obtention du label ÉcoQuartier Livré, le porteur de projet peut se porter [candidat sur la plateforme ÉcoQuartier](#) pour le label ÉcoQuartier Vécu. Une campagne de labellisation est ouverte chaque année ([calendrier](#) sur la page d'accueil de la plateforme)
- **Comment ?** Etapes ci-dessous à réaliser
- **Avec qui ?** Accompagnement du porteur de projet par son correspondant ville durable en DDT(M)



Une action accompagnée de l'icône de la DDT signifie qu'elle doit être réalisée avec votre correspondant

1.
Pré-
candidater

2.
Mettre à
jour la fiche
opération

3.
Répondre
aux 4 axes
d'évaluation

4.
Mettre à
jour et
remplir les
indicateurs

5.
Valider votre
candidature

6.
Rédiger la
note de
contexte
territorial

7.
Expertiser
votre dossier

8.
Décision

9.
Résultat





Pré-candidater pour le Label Vécu



- Vous indiquez votre intention de candidater à votre correspondant ville durable au niveau départemental.
- Vous lancez la demande de candidature en choisissant « **Label EcoQuartier Etape 4** »
- Cette action permet de basculer sur la fiche identité

1. Pré-candidater

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Florence BONNIN

Étape en cours : étape 3 : L'EcoQuartier livré

Vos actions

- Mon logo EcoQuartier Etape 3
- Compléter mon dossier de candidature -
- Label EcoQuartier Etape 4**

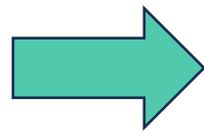
Accompagnement Cerema

Depositer ci-dessous les documents requis pour candidater à l'accompagnement C2020A. Les documents demandés doivent être en format PDF et les 20 engagements sous format Excel, Word ou ppt.

Les porteurs de projet sont invités à renseigner, au fur et à mesure de la grille des 20 engagements, avec un maximum de précision, les actions engagées dans le cadre de l'agenda 21 communales dont les enjeux sont pour mémoire : Assurer la transition d'un environnement de qualité et préserver aux générations futures, Habiter, travailler, vivre ensemble, aujourd'hui et demain, Améliorer le cadre de vie Testerin. Ainsi sur la friche de l'ancien hôpital Jean Hameau, la commune a souhaité développer le 1er écoquartier du bassin d'Arcachon situé à proximité immédiate du centre. Implanté sur une surface de 11,5 ha ce projet recevra une opération regroupant 450 logements favorisant la mixité sociale et des usages, respectueuse du cadre paysager dans lequel ce nouveau quartier est implanté. La conception de ce nouveau quartier repose sur les principes suivants : ...

Progression dans la labellisation

Label étape 1	Label étape 2	Label étape 3	EcoQuartier Vécu
L'Ecoquartier en projet	L'Ecoquartier en chantier	L'Ecoquartier livré	
<input type="checkbox"/> Réunion d'information	<input type="checkbox"/> Pré-candidature	<input type="checkbox"/> Pré-candidature	<input type="checkbox"/> Fiche opération
<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input type="checkbox"/> 4 axes d'évaluation
<input type="checkbox"/> Note de contexte	<input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements	<input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements	<input type="checkbox"/> Indicateurs
<input checked="" type="checkbox"/> Charte signée	<input checked="" type="checkbox"/> Candidature	<input checked="" type="checkbox"/> Candidature	<input type="checkbox"/> Candidature
<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2017	<input checked="" type="checkbox"/> Note de contexte	<input checked="" type="checkbox"/> Note de contexte	<input type="checkbox"/> Note de contexte
	<input checked="" type="checkbox"/> Expertise	<input checked="" type="checkbox"/> Expertise	<input type="checkbox"/> Expertise
	<input checked="" type="checkbox"/> Décision	<input checked="" type="checkbox"/> Décision	<input type="checkbox"/> Décision
	<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2017	<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2017	<input type="checkbox"/> Résultat



Administrateur A AMOISSY

Étape en cours : EcoQuartier vécu

1 Fiche opération

2 4 axes d'évaluation

3 Indicateurs

4 Candidature

5 Note de contexte

6 Expertise

7 Décision

8 Résultat

Vous renseignez actuellement la fiche opération pour l'étape 4 de la démarche EcoQuartier.

Vous pouvez visualiser ou masquer les données renseignées lors de l'étape précédente en cliquant sur le bouton Masquer les données de l'étape précédente

Les informations des onglets 1 à 7 doivent être complétées de manière exhaustive pour valider votre fiche opération, elles peuvent être recopiées, ou le cas échéant mises à jour.

Les onglets incomplets de la fiche opération sont signalés par le symbole ▲

1 - Situation géographique

- ✓ 2 - Périmètres
- ▲ 3 - Description et dates clés
- ✓ 4 - Contacts
- ✓ 5 - Montage de l'opération
- ▲ 6 - Chiffres clés
- ✓ 7 - Plans et photos
- 8 - Autres documents
- 9 - Note-cité

Note importante :

- ▲ L'astérisque rouge signale les champs obligatoires pour créer la fiche opération et initialiser un dossier sur la plateforme.
- Étape La mention Étape signale les champs obligatoires pour valider la fiche opération et vous permettre de valider l'étape.
- Public La mention Public signale les champs repris pour la fiche publique de votre opération. Ces informations seront donc visibles par tout internaute sur le site public.

Nom du projet *

Ecoquartier Jean Hameau - les portes du Pyla

Région *

75 - Nouvelle Aquitaine

Département *

33 - GIRONDE

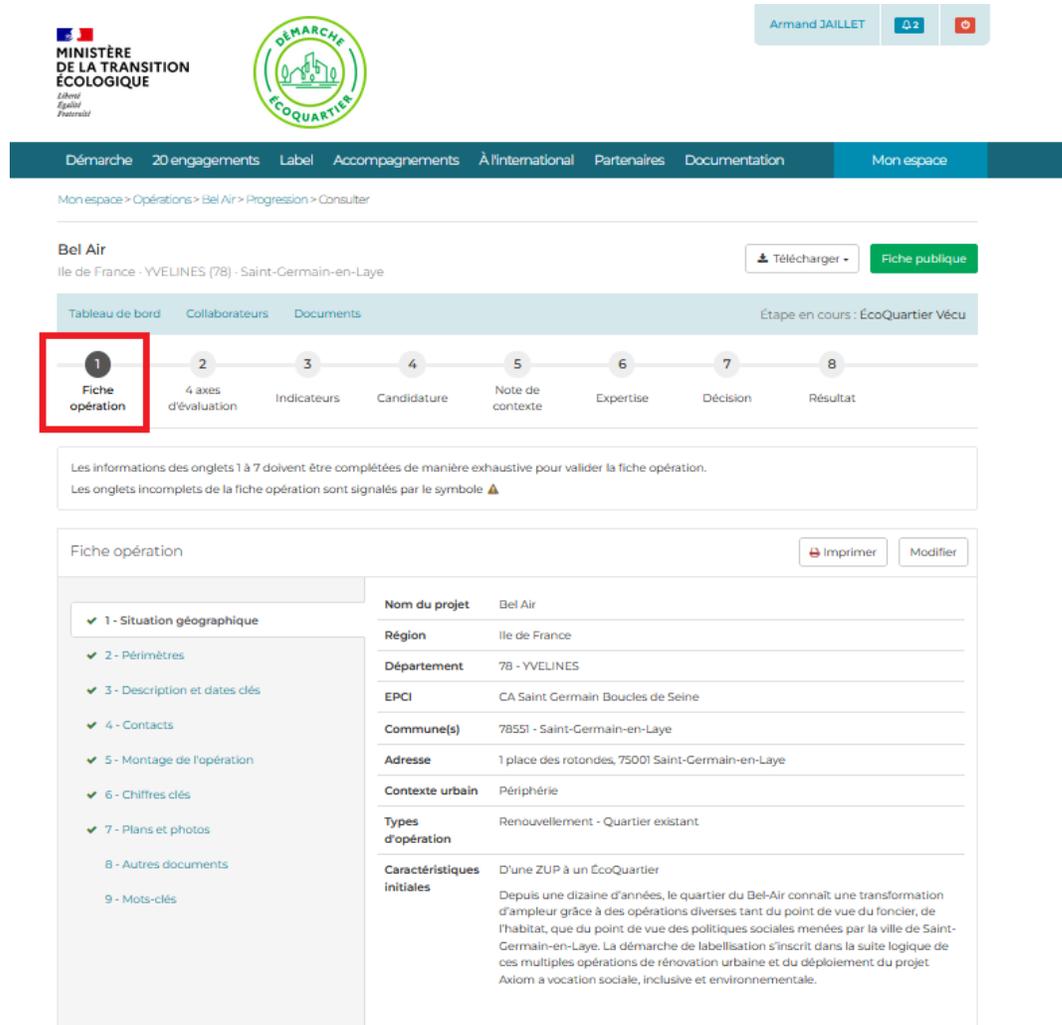
Commune *

La Teste-de-Buch



2.
Mettre à jour
la fiche
opération

Mise à jour de la fiche opération



Armand JAILLET

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Label 2023 VÉCU

Mon espace > Opérations > Bel Air > Progression > Consulter

Bel Air
Ile de France · YVELINES (78) · Saint-Germain-en-Laye

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours : ÉcoQuartier Vécu

1 Fiche opération 2 4 axes d'évaluation 3 Indicateurs 4 Candidature 5 Note de contexte 6 Expertise 7 Décision 8 Résultat

Les informations des onglets 1 à 7 doivent être complétées de manière exhaustive pour valider la fiche opération.
Les onglets incomplets de la fiche opération sont signalés par le symbole ⚠️

Fiche opération Imprimer Modifier

✓ 1 - Situation géographique
✓ 2 - Périmètres
✓ 3 - Description et dates clés
✓ 4 - Contacts
✓ 5 - Montage de l'opération
✓ 6 - Chiffres clés
✓ 7 - Plans et photos
8 - Autres documents
9 - Mots-clés

Nom du projet Bel Air
Région Ile de France
Département 78 - YVELINES
EPCI CA Saint Germain Boucles de Seine
Commune(s) 78551 - Saint-Germain-en-Laye
Adresse 1 place des rotondes, 75001 Saint-Germain-en-Laye
Contexte urbain Périphérie
Types d'opération Renouvellement - Quartier existant
Caractéristiques initiales D'une ZUP à un ÉcoQuartier
Depuis une dizaine d'années, le quartier du Bel-Air connaît une transformation d'ampleur grâce à des opérations diverses tant du point de vue du foncier, de l'habitat, que du point de vue des politiques sociales menées par la ville de Saint-Germain-en-Laye. La démarche de labellisation s'inscrit dans la suite logique de ces multiples opérations de rénovation urbaine et du déploiement du projet Axiom à vocation sociale, inclusive et environnementale.

- Vous devez mettre à jour les **onglets de la fiche opération**.

- Les onglets incomplets de la fiche opération sont signalés par le symbole suivant:



- Lisez attentivement les aides à la saisie.

3.
Répondre
aux 4 axes
d'évaluation

Répondre aux 4 axes d'évaluation



Armand JAILLET Q2

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Opérations > Bel Air > Progression > 4 axes d'évaluation > Évaluation : Introduction

Bel Air
Île de France · YVELINES (78) · Saint-Germain-en-Laye

Télécharger - Fiche publique

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours : ÉcoQuartier Vécu

1 2 3 4 5 6 7 8
Fiche opération 4 axes d'évaluation Indicateurs Candidature Note de contexte Expertise Décision Résultat

Introduction Axe 1 Axe 2 Axe 3 Axe 4
Vie de l'ÉcoQuartier Les faits marquants Évaluation des objectifs prioritaires du projet Retour des habitants et des usagers Retour des gestionnaires du quartier Effet levier de l'ÉcoQuartier

Introduction - L'ÉcoQuartier vécu et habité Imprimer

Vous avez au moins 3 ans de recul après la livraison et l'arrivée dans le quartier des premiers habitants et usagers (commerçants, professionnels...). Quels ont été les événements marquants et les principales nouvelles actions mises en œuvre dans le quartier ? Comment vous êtes-vous saisis des recommandations faites au cours du processus de labellisation étape 3 ?

Réponse Photos Documents

La réponse du projet Modifier la réponse

Travail autour de l'inclusion qui a permis de rendre le quartier plus solidaire, d'améliorer son image de marque et de porter un travail important au niveau de la prise en compte du développement durable par les usages des habitants. Le projet Axiom, lancé en 2019, est l'élément central de cette démarche. C'est à travers d'ateliers sur les éco-usages, d'événements tels que le Bel-Air d'été et Bel-Air d'hiver, ou encore d'expositions participatives que les habitants de l'écoquartier ont retrouvé une réelle satisfaction vis à vis de leur logement et de leur quartier. L'étude quartier en transition a permis de poser un regard évaluatif sur les impacts du projet Axiom et a donné lieu à une phase de programmation d'actions pour aller plus loin dans cette démarche de développement durable inclusive et solidaire.

Travail important autour de la création de valeur avec la mise en place des pistes cyclables, arrivée du Tram 13, qui a conduit au report modal des ménages. La mise en place de nouveaux services tels que le musée numérique, jardin partagé et appartement pédagogique (6C) a permis une transformation du quartier, à la fois sur le volet urbain et sur le volet humain.

Travail sur les nuisances (démolition école Frontenac amiantée pour en faire un jardin partagé, reprise esthétique des bâtiments) + déminéralisation des espaces (déminéralisation avec diminution des places de stationnement et donc, de l'impact de la voiture sur le paysage urbain).

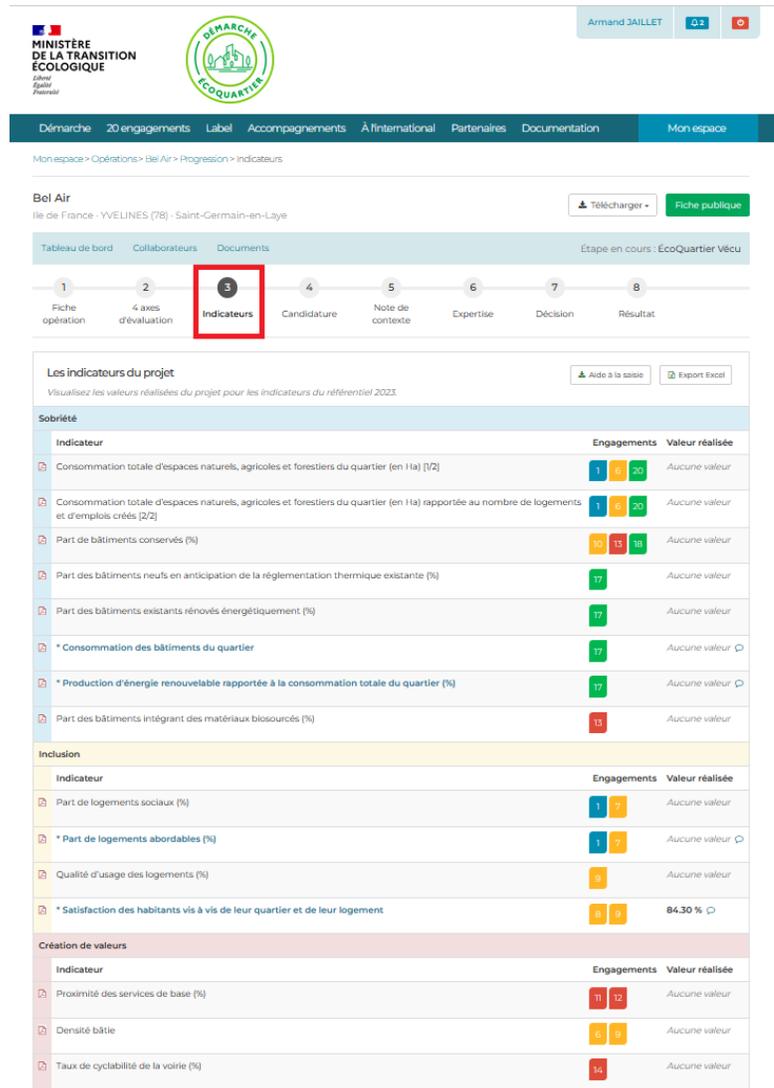
Travail sur la sobriété énergétique par les campagnes de rénovation thermique, portées notamment par les bailleurs sociaux (3F et SEQENS. Travail également sur la production d'énergies renouvelables (chaufferie biomasse, installation de panneaux photovoltaïques sur les nouveaux logements du programme Clos de Buzot 2). Travail avec les habitants sur la maîtrise de la consommation d'énergies (eau, recyclage, etc.)

- Vous décrivez précisément la manière dont vous répondez aux **4 axes d'évaluation**.
- Le label Vécu valorise la démarche **d'évaluation et d'amélioration continue** du porteur de projet en lien avec les **habitants et les gestionnaires**, ainsi que son **effet levier**.



4.
Mettre à jour et remplir les indicateurs

Mettre à jour les indicateurs du référentiel

The screenshot shows the 'Indicateurs' step in a workflow for the 'Bel Air' project. The workflow consists of 8 steps: 1. Fiche opération, 2. 4 axes d'évaluation, 3. Indicateurs (highlighted with a red box), 4. Candidature, 5. Note de contexte, 6. Expertise, 7. Décision, 8. Résultat. Below the workflow, there is a table of project indicators categorized into Sobriété, Inclusion, and Création de valeurs.

Indicateur	Engagements	Valeur réalisée
Sobriété		
Consommation totale d'espaces naturels, agricoles et forestiers du quartier (en 11a) [1/2]	1 16 20	Aucune valeur
Consommation totale d'espaces naturels, agricoles et forestiers du quartier (en 11a) rapportée au nombre de logements et d'emplois créés [2/2]	1 16 20	Aucune valeur
Part de bâtiments conservés (%)	10 13 18	Aucune valeur
Part des bâtiments neufs en anticipation de la réglementation thermique existante (%)	77	Aucune valeur
Part des bâtiments existants rénovés énergétiquement (%)	77	Aucune valeur
* Consommation des bâtiments du quartier	77	Aucune valeur
* Production d'énergie renouvelable rapportée à la consommation totale du quartier (%)	77	Aucune valeur
Part des bâtiments intégrant des matériaux biosourcés (%)	15	Aucune valeur
Inclusion		
Part de logements sociaux (%)	1 7	Aucune valeur
* Part de logements abordables (%)	1 7	Aucune valeur
Qualité d'usage des logements (%)	8	Aucune valeur
* Satisfaction des habitants vis à vis de leur quartier et de leur logement	8 19	84,30 %
Création de valeurs		
Proximité des services de base (%)	11 12	Aucune valeur
Densité bâtie	6 9	Aucune valeur
Taux de cyclabilité de la voirie (%)	16	Aucune valeur

- Vous complétez les **5 indicateurs** qui objectivent les performances de l'évaluation et vous mettez éventuellement à jour les **15 autres indicateurs**.

5.
Valider votre candidature



Valider de la candidature



Mon espace > Opérations > HEUDELET26 > Tableau de bord

HEUDELET 26
Bourgogne-Franche-Comté - COTE-D'OR (21) - Dijon

Télécharger - Fiche opération - Fiche publique

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours : EcoQuartier Vécu

HEUDELET 26

Date de création : 03/11/2021

Type de projet : **Renouvellement - Quartier historique**
Renouvellement - Reconversion friche

Commune(s) : **Dijon**

Contexte urbain : **Faubourg**

L'écoquartier Heudelet 26, proche du centre-ville de Dijon, est un projet de reconversion urbaine d'une superficie de 5,1 hectares. Cette ancienne friche militaire permet d'accueillir 517 logements, dont 121 places en résidence étudiante ainsi que divers organismes : Dijon métropole, la SPLAAD, les 26000 Couverts, Alterre Bourgogne, et les Réserves Nationales de France.

Cette opération regroupe diverses innovations urbaines et permet ainsi leur expérimentation in situ. D'une part, le bâti est abordé avec une approche bioclimatique (orientations, matériaux, ombres portées...) avec une diversité typologique, et d'autre part les espaces libres sont composés d'une forte part de végétal ainsi que de voies entièrement piétonnes et perméables. Des expérimentations rendent ce quartier unique, telles que : - l'hôtel à insectes qui couvre la façade d'un immeuble ; - le parking semi-enterré est aménagé pour offrir une allée piétonne végétalisée sur son toit ; - la transformation d'anciens édifices militaires en bureaux et en logements.

Une part de 31% de logement à loyer modéré vient favoriser la mixité sociale. L'accessibilité du quartier est favorisée par une ligne de tram qui le dessert directement, ...

[+] Afficher plus

Vos actions

Mon logo EcoQuartier Livré

Candidater au label EcoQuartier

Ré-ouverture de dossier

Archiver l'opération

Accompagnements ✓

Progression dans la labellisation

Label étape 1
L'Ecoquartier en projet

- ✓ Réunion d'information
- ✓ Fiche opération
- ✓ Note de contexte
- ✓ Charte signée
- ✓ Labellisé en 2022

Les 4 premiers actions présentées ici peuvent être réalisées sans ordre chronologique.

Revue de l'EcoProjet
Le projet avant chantier

- Demande de revue
- Fiche opération
- 20 engagements
- Indicateurs
- Note de contexte
- Expertise
- Recommandations
- Résultat

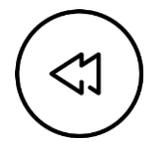
EcoQuartier Livré
Le projet avant chantier

- ✓ Fiche opération
- ✓ 20 engagements
- ✓ Indicateurs
- ✓ Candidature
- ✓ Note de contexte
- ✓ Expertise
- ✓ Décision
- ✓ Labellisé en 2023

EcoQuartier Vécu
Le projet avant chantier

- ✓ Fiche opération
- ✓ 4 axes d'évaluation
- ✓ Indicateurs
- Candidature
- Note de contexte
- Expertise
- Décision
- Résultat

- Une fois le dossier complet, vous **validez votre candidature** (clic sur « Candidater au label ÉcoQuartier »).
- Votre dossier n'est alors plus modifiable.
- Votre correspondant ville durable en DDT(M) reprend contact avec vous pour organiser la visite du site avec les deux experts désignés par la DGALN.



6.
Rédiger la
note de
contexte
territorial

Note de contexte territorial



Mon espace > Opérations > Bel Air > Progression > Note de contexte

Bel Air

Ile de France · YVELINES (78) · Saint-Germain-en-Laye

Télécharger -

Fiche publique



La note de contexte a bien été déposée.

Télécharger la note de contexte

Démarche ÉcoQuartier

Ministère de la Transition écologique

20 engagements

Label

Le club

Formations

Documentation

Carte interactive

Articles

Agenda

Mentions légales

Plan du site

Contact

Lettre d'information

Open Data



Données de recette mises à jour le 25 juillet 2023

- Le CVD met à jour la **note de contexte territorial**.
- Cette synthèse des enjeux de territoire dans lequel s'inscrit votre projet permet aux experts et membres de la commission locale de contextualiser leurs avis et recommandations.



Revenir au
workflow

7.
Expertiser
votre dossier

Etude du dossier par les deux experts



Armand JAILLET

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Opérations > Bel Air > Progression > Expertise

Bel Air
Ile de France - YVELINES (78) - Saint-Germain-en-Laye

Télécharger - Fiche publique

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours : ÉcoQuartier Vécu

1 2 3 4 5 6 7 8
Fiche opération 4 axes d'évaluation Indicateurs Candidature Note de contexte **Expertise** Décision Résultat

L'expertise de l'étape consultée n'est pas accessible.

Démarche ÉcoQuartier
Ministère de la Transition écologique

20 engagements
Label
Le club
Formations
Documentation
Carte interactive
Articles
Agenda

Mentions légales
Plan du site
Contact
Lettre d'information
Open Data

Données de recette mises à jour le 25 juillet 2023

- Les deux experts étudient le dossier et viennent à votre rencontre **sur le site du projet.**
- Il est important que le maximum d'élus, techniciens et partenaires du projet soient présents à la visite pour répondre aux questions des experts.
- A l'issue de la visite vous avez la possibilité d'apporter des réponses et des documents complémentaires aux experts qu'ils déposeront sur la plateforme.





8.
Décision

Commissions locale et nationale

- **Vous êtes invité à participer à la commission locale** (régionale ou interdépartementale) pendant laquelle les experts présentent les points forts et points de vigilance du projet. Vous échangez ensuite avec les membres de la commission. La commission transmet un avis à la commission nationale.
- **La commission nationale adopte une décision** (labellisation ou ajournement) dont vous êtes informé ensuite. Les résultats seront officiellement annoncés le jour de la remise des labels.

The screenshot shows the 'Mon espace' page for 'Bel Air' in the 'ÉCOQUARTIER VÉCU' process. A progress bar at the bottom of the page lists 8 steps: 1. Fiche opération, 2. 4 axes d'évaluation, 3. Indicateurs, 4. Candidature, 5. Note de contexte, 6. Expertise, 7. **Décision** (highlighted with a red box), and 8. Résultat. A message below the progress bar states: 'Vous n'avez pas accès au détail des décisions des commissions, mais pouvez consulter l'avis des commissions dans 8 - Résultat.' The footer contains navigation links for '20 engagements', 'Label', 'Le club', 'Formations', 'Documentation', 'Carte interactive', 'Articles', and 'Agenda', along with 'Mentions légales', 'Plan du site', 'Contact', 'Lettre d'information', and 'Open Data'.



Revenir au workflow

9.
Résultat

Résultats et remise des labels



Armand JAILLET

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Opérations > Bel Air > Progression > Résultat

Bel Air
Ile de France - YVELINES (78) - Saint-Germain-en-Laye

Tableau de bord Collaborateurs Documents

Étape en cours : EcoQuartier VÉCU

1 Fiche opération 2 4 axes d'évaluation 3 Indicateurs 4 Candidature 5 Note de contexte 6 Expertise 7 Décision 8 Résultat

Résultats de labellisation 2023

Document	Label étape 4
Décision de la Commission Nationale 2023	Label étape 4
Dossier 2023 de candidature au label 4	zip
Synthèse de l'expertise 2023	pdf
Présentation en commission locale	ppsx
Décision de la Commission Nationale 2023	pdf
Points forts et points de vigilance	pdf

Notes des dimensions et de l'avancement

Avancement : 5.0

Axe 1 : 4.5
Axe 2 : 4.5
Axe 3 : 4.0
Axe 4 : 5.0

Commentaire de la Commission Nationale 2023
Un quartier faisant l'objet d'une évolution exemplaire, grâce aux dynamiques en place portées par la ville, les habitants et les gestionnaires ; beaucoup d'actions sont mises en œuvre et la ville est très impliquée dans le projet social et inclusif du quartier.
L'effet levier du quartier est à souligner, avec en particulier l'apport de la démarche EcoQuartier pour faire du secteur un laboratoire urbain pour le reste de la commune ; le quartier bénéficie d'une véritable innovation sociale. ...

[+] Afficher plus

Voir les points forts et points de vigilance

- Les lauréats se voient remettre par le ministre ou son représentant un trophée.
- La remise des labels est aussi une journée du club national EcoQuartier, où collectivités et professionnels de l'aménagement partagent leur retour d'expérience.
- A l'issue de la commission nationale ou de la remise des labels, votre CVD vous fait un retour sur l'avis des commissions locale et nationale.
- Les recommandations formulées par les experts et les membres des commissions vous donnent des pistes d'amélioration pour le suivi de votre projet et le maintien de l'effet levier.



Statut du projet



Armand JAILLET

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Opérations > Bel Air > Tableau de bord

Bel Air
Ile de France - YVELINES (78) - Saint-Germain-en-Laye

Télécharger Fiche opération Fiche publique

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours : ÉcoQuartier Vécu

Bel Air

Date de création : 24/01/2019
Type de projet : Renouvellement - Quartier existant
Commune(s) : Saint-Germain-en-Laye
Contexte urbain : Périphérie

Vos actions
Mon logo ÉcoQuartier Vécu

Accompagnements

Depuis sa création, le quartier du Bel-Air répond aux enjeux de son temps. Construit pendant les années 70, suite à la signature d'un arrêté de création d'une zone à urbaniser en priorité (ZUP), ce nouveau quartier a permis de répondre à la forte demande de logement et à la modernisation des villes. Implanté sur d'anciens coteaux, le quartier bénéficie d'une topographie singulière qui lui permet de disposer d'un cadre de vie verdoyant grâce au Bois Saint Léger. La construction des grands ensembles va se faire dans le respect de ces topographies, avec des immeubles édifiés en Isère de végétation.

La réfection de l'ancienne place des coteaux du Bel-Air est la première opération d'envergure des années 2010. La réfection de la place des Rotondes, les rénovations du groupe scolaire Marie Curie, du Lycée Léonard de Vinci et bon nombre de projets mis en œuvre font du Bel-Air un quartier engagé vers la labellisation ÉcoQuartier.

Suite à la création de la commune nouvelle de Saint-Germain-en-Laye, intégrant la commune de Fourqueux, le Bel-Air devient le centre géographique de cette nouvelle commune. C'est aujourd'hui un trait d'union entre les deux communes historiques, une position géographique qui en fait un lieu stratégique de développement.

Encore aujourd'hui, le quartier du Bel Air est en phase avec les défis de son époque. Préserver la Nature en Ville, favoriser la mobilité pour tous, accompagner le vivre ensemble et l'éducation, voici les grands axes de développement du quartier.

Le projet de réaménagement de la dalle Frontenac, l'arrivée du Tram13 d'ici quelques années, la mutation de la blanchisserie en logements et équipements, le projet Axiom : ...

[+] Afficher plus

Progression dans la labellisation

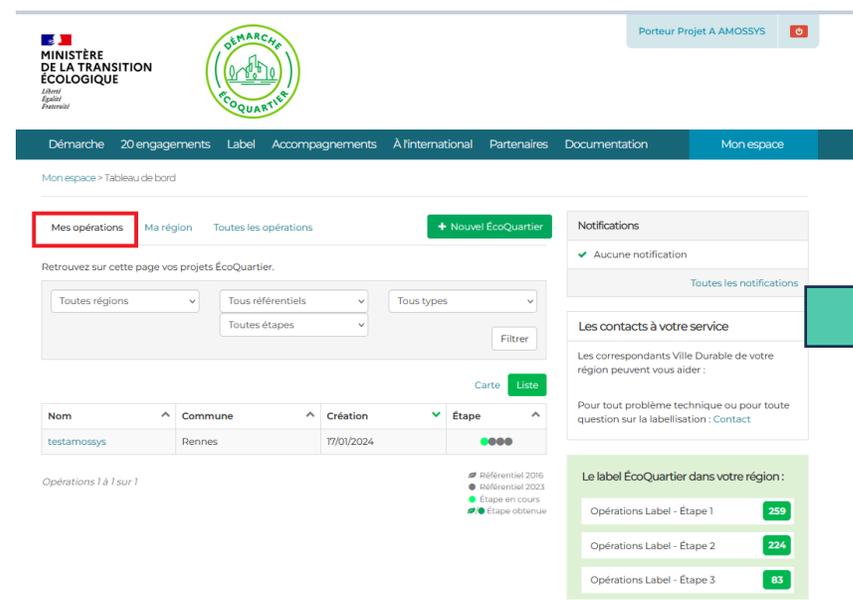
Label étape 1	Label étape 2	Label étape 3	ÉcoQuartier Vécu
L'Ecoquartier en projet	L'Ecoquartier en chantier	L'Ecoquartier livré	L'Ecoquartier Vécu
<input type="checkbox"/> Réunion d'information	<input type="checkbox"/> Pré-candidature	<input type="checkbox"/> Pré-candidature	<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération
<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input type="checkbox"/> Fiche opération	<input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération	<input checked="" type="checkbox"/> 4 axes d'évaluation
<input type="checkbox"/> Note de contexte	<input type="checkbox"/> 20 engagements	<input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements	<input type="checkbox"/> Indicateurs
<input checked="" type="checkbox"/> Charte signée	<input type="checkbox"/> Candidature	<input checked="" type="checkbox"/> Candidature	<input checked="" type="checkbox"/> Candidature
<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2019	<input type="checkbox"/> Note de contexte	<input checked="" type="checkbox"/> Note de contexte	<input checked="" type="checkbox"/> Note de contexte
<small>Les 4 premières actions présentées ici peuvent être réalisées sans ordre chronologique.</small>	<input type="checkbox"/> Expertise	<input checked="" type="checkbox"/> Expertise	<input checked="" type="checkbox"/> Expertise
	<input type="checkbox"/> Décision	<input checked="" type="checkbox"/> Décision	<input checked="" type="checkbox"/> Décision
	<input type="checkbox"/> Résultat	<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2019	<input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2023

- Une fois le label ÉcoQuartier Vécu délivré, votre fiche est mise à jour avec le nouveau logo.
- Vous pouvez récupérer le logo sur la plateforme.



Avancement de votre démarche

- À tout moment vous pouvez suivre l'avancement de vos opérations via l'onglet « Mes opérations ».
- En sélectionnant une opération donnée, vous accédez aux étapes en cours.



Porteur Projet A AMOSSYS

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Tableau de bord

Mes opérations Ma région Toutes les opérations + Nouvel EcoQuartier

Retrouvez sur cette page vos projets EcoQuartier.

Toutes régions Tous référentiels Tous types
 Toutes étapes

Nom	Commune	Création	Étape
testamosys	Rennes	17/01/2024	●●●●○

Opérations 1 à 1 sur 1

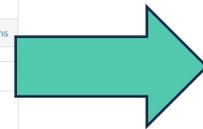
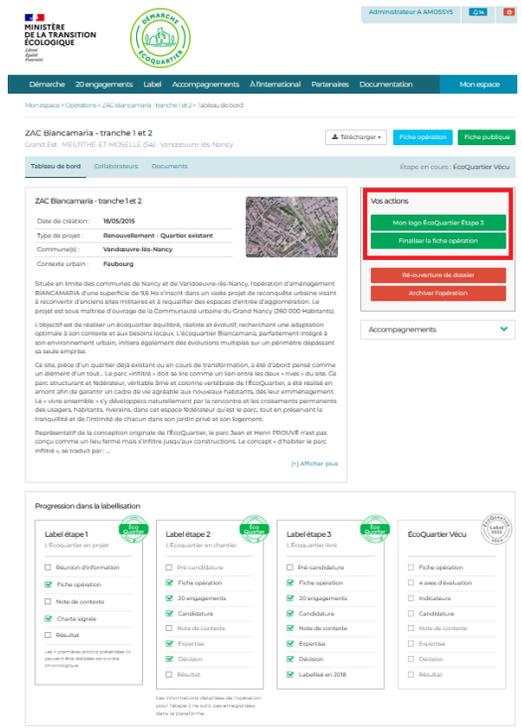
● Référentiel 2016
 ● Référentiel 2023
 ● Étape en cours
 ● Étape obtenue

Notifications
 ✓ Aucune notification

Les contacts à votre service
 Les correspondants Ville Durable de votre région peuvent vous aider :
 Pour tout problème technique ou pour toute question sur la labellisation : Contact

Le label EcoQuartier dans votre région :

Opérations Label - Étape 1	259
Opérations Label - Étape 2	224
Opérations Label - Étape 3	83

Administrateur A AMOSSYS

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Opérations > ZAC Blancamaria - tranche 1 et 2 - Tableau de bord

ZAC Blancamaria - tranche 1 et 2
 Grand Est - MEURTHE-ET-MOSELLE (54) Vandœuvre-lès-Nancy

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours: EcoQuartier VÉCU

ZAC Blancamaria - tranche 1 et 2
 Date de création: 16/04/2016
 Type de projet: Renouvellement - Quartier existant
 Commune(s): Vandœuvre-lès-Nancy
 Contexte urbain: Faubourg

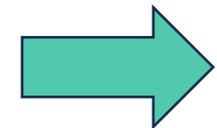
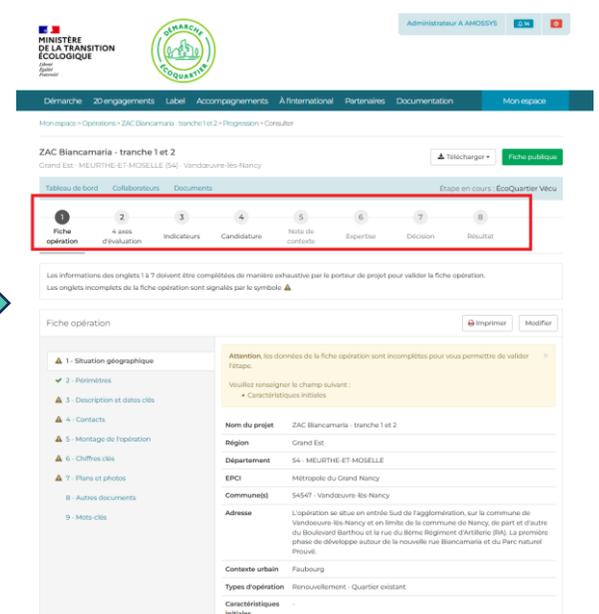
Situé en limite des communes de Nancy et de Vandœuvre-lès-Nancy, l'opération d'aménagement BLANCAMARIA d'une superficie de 162 ha s'inscrit dans un vaste projet de reconquête urbaine visant à reconnaître d'anciens sites militaires et à réqualifier des espaces d'intérêt d'agglomération. Le projet est sous maîtrise d'ouvrage de la Communauté Urbaine de Grand Nancy (CUGN) 2007-2016-2018.
 L'objectif est de réaliser un écoquartier équilibré, réaliste et évolutif, recherchant une adaptation optimale à son contexte et aux besoins locaux. L'écoquartier Blancamaria, parfaitement intégré à son environnement urbain, intègre également des évolutions multiples sur un premier espace à sa seule emprise.
 Ce site, pédon d'un quartier déjà existant ou en cours de transformation, a été d'abord pensé comme un élément d'un tout. Le parc entoure le site et les commes un lien entre les deux rives du site. Ce parc structurant et fédérateur, véritable arme et colonne vertébrale de l'écoquartier, a été réalisé en amont afin de garantir un cadre de vie agréable aux nouveaux habitants de leur aménagement. La vaine assemblée s'y développera naturellement par la rencontre et les croisements permanents des usagers, habitants, riverains, dans cet espace fédérateur autour du parc, tout en préservant la tranquillité et de l'intimité de chacun dans son jardin privé et son logement.
 Représentatif de la conception originale de l'EcoQuartier, le parc Jean et Marie PROUVE n'est pas conçu comme un lieu fermé mais s'ouvre jusqu'aux constructions. Le concept d'habiter le parc entrecroise, se traduit par...

Vis actions
 Mon logi EcoQuartier Étape 1
 Finaliser la fiche opération
 Réouverture de dossier
 Archiver l'opération

Accompagnements

Progression dans la labellisation

Label étape 1	Label étape 2	Label étape 3	EcoQuartier VÉCU
1. Ecoquartier en projet <input type="checkbox"/> Réunion d'information <input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération <input type="checkbox"/> Note de contenu <input checked="" type="checkbox"/> Charta signée <input type="checkbox"/> Résultat	2. Ecoquartier en chantier <input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération <input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements <input checked="" type="checkbox"/> Candidature <input type="checkbox"/> Note de contenu <input checked="" type="checkbox"/> Expertise <input checked="" type="checkbox"/> Décision <input type="checkbox"/> Résultat	3. L'Ecoquartier livré <input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération <input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements <input checked="" type="checkbox"/> Candidature <input type="checkbox"/> Note de contenu <input checked="" type="checkbox"/> Expertise <input checked="" type="checkbox"/> Décision <input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2018	<input type="checkbox"/> Fiche opération <input type="checkbox"/> 4 axes d'évaluation <input type="checkbox"/> Indicateurs <input type="checkbox"/> Candidature <input type="checkbox"/> Note de contenu <input type="checkbox"/> Expertise <input type="checkbox"/> Décision <input type="checkbox"/> Résultat

Administrateur A AMOSSYS

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Opérations > ZAC Blancamaria - tranche 1 et 2 - Progression > Consulter

ZAC Blancamaria - tranche 1 et 2
 Grand Est - MEURTHE-ET-MOSELLE (54) Vandœuvre-lès-Nancy

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours: EcoQuartier VÉCU

1 Fiche opération 2 4 axes d'évaluation 3 Indicateurs 4 Candidature 5 Note de contenu 6 Expertise 7 Décision 8 Résultat

Les informations des onglets 1 à 7 doivent être complétées de manière exhaustive par le porteur de projet pour valider la fiche opération. Les onglets incomplets de la fiche opération sont signalés par le symbole ⚠️.

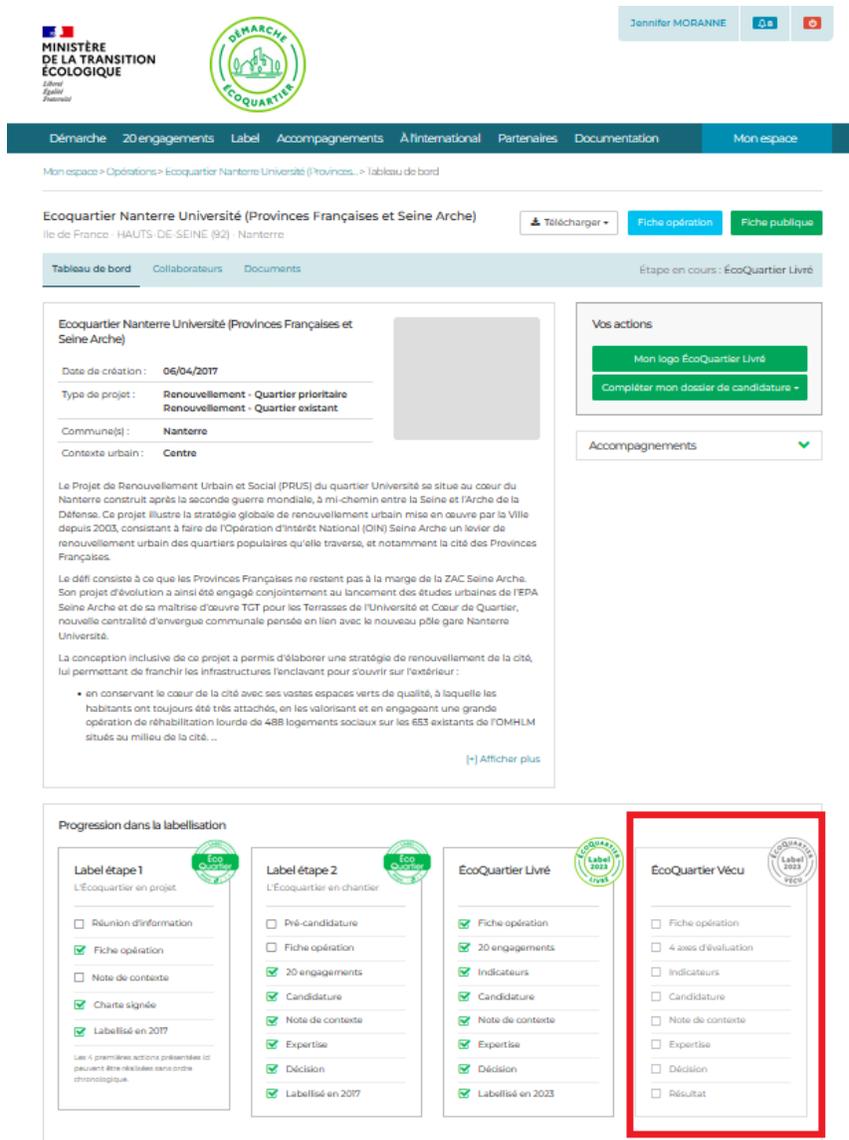
Fiche opération

⚠️ 1 - Situation géographique
 ⚠️ 2 - Périmètres
 ⚠️ 3 - Description et dates clés
 ⚠️ 4 - Contacts
 ⚠️ 5 - Montage de l'opération
 ⚠️ 6 - Chartes clés
 ⚠️ 7 - Plans et photos
 8 - Autres documents
 9 - Mots-clés

Attention, les données de la fiche opération sont incomplètes pour vous permettre de valider l'opération.
 Veuillez renseigner le champ suivant :
 * Caractéristiques initiales

Nom du projet: ZAC Blancamaria - tranche 1 et 2
 Région: Grand Est
 Département: 54 - MEURTHE ET MOSELLE
 EPCI: Métropole du Grand Nancy
 Commune(s): 54547 - Vandœuvre-lès-Nancy
 Adresse: L'opération se situe en entrée Sud de l'agglomération, sur la commune de Vandœuvre-lès-Nancy et en limite de la commune de Nancy, de part et d'autre du Boulevard Barthou et la rue du Borne Bâiment d'Artillerie (BA). La première phase de développement autour de la nouvelle rue Blancamaria et du Parc naturel Prouvé.
 Contexte urbain: Faubourg
 Types d'opération: Renouvellement - Quartier existant
 Caractéristiques initiales: -

Tableau de bord de l'opération

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE
 Liberté Égalité Fraternité

DÉMARCHE
 ÉCOQUARTIER

Jennifer MORANNE

Démarche 20 engagements Label Accompagnements À l'international Partenaires Documentation Mon espace

Mon espace > Opérations > Ecoquartier Nanterre Université (@provincas) > tableau de bord

Ecoquartier Nanterre Université (Provinces Françaises et Seine Arche)
 Ile de France - HAUTS-DE-SEINE (92) - Nanterre

Télécharger Fiche opération Fiche publique

Tableau de bord Collaborateurs Documents Étape en cours: EcoQuartier Livré

Ecoquartier Nanterre Université (Provinces Françaises et Seine Arche)

Date de création : 06/04/2017
 Type de projet : Renouvellement - Quartier prioritaire
 Renouvellement - Quartier existant
 Commune(s) : Nanterre
 Contexte urbain : Centre

Vos actions
 Mon logo EcoQuartier Livré
 Compléter mon dossier de candidature

Accompagnements

Le projet de Renouvellement Urbain et Social (PRUS) du quartier Université se situe au cœur du Nanterre construit après la seconde guerre mondiale, à mi-chemin entre la Seine et l'Arche de la Défense. Ce projet illustre la stratégie globale de renouvellement urbain mise en œuvre par la Ville depuis 2003, consistant à faire de l'Opération d'Intérêt National (OIN) Seine Arche un levier de renouvellement urbain des quartiers populaires qu'elle traverse, et notamment la cité des Provinces Françaises.

Le défi consiste à ce que les Provinces Françaises ne restent pas à la marge de la ZAC Seine Arche. Son projet d'évolution a ainsi été engagé conjointement au lancement des études urbaines de l'EPA Seine Arche et de sa maîtrise d'œuvre TGT pour les Terrasses de l'Université et Cœur de Quartier, nouvelle centralité d'envergure communale pensée en lien avec le nouveau pôle gare Nanterre Université.

La conception inclusive de ce projet a permis d'élaborer une stratégie de renouvellement de la cité, lui permettant de franchir les infrastructures l'enclavant pour s'ouvrir sur l'extérieur :

- en conservant le cœur de la cité avec ses vastes espaces verts de qualité, à laquelle les habitants ont toujours été très attachés, en les valorisant et en engageant une grande opération de réhabilitation lourde de 488 logements sociaux sur les 653 existants de l'OMHLM situés au milieu de la cité...

Afficher plus

Progression dans la labellisation

Label étape 1	Label étape 2	EcoQuartier Livré	EcoQuartier Vécu
L'Ecoquartier en projet <input type="checkbox"/> Réunion d'information <input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération <input type="checkbox"/> Note de contexte <input checked="" type="checkbox"/> Charte signée <input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2017 <small>Les 4 premières actions présentées ici peuvent être réalisées sans ordre chronologique.</small>	L'Ecoquartier en chantier <input type="checkbox"/> Pré-candidature <input type="checkbox"/> Fiche opération <input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements <input checked="" type="checkbox"/> Candidature <input checked="" type="checkbox"/> Note de contexte <input checked="" type="checkbox"/> Expertise <input checked="" type="checkbox"/> Décision <input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2017	EcoQuartier Livré <input checked="" type="checkbox"/> Fiche opération <input checked="" type="checkbox"/> 20 engagements <input checked="" type="checkbox"/> Indicateurs <input checked="" type="checkbox"/> Candidature <input checked="" type="checkbox"/> Note de contexte <input checked="" type="checkbox"/> Expertise <input checked="" type="checkbox"/> Décision <input checked="" type="checkbox"/> Labellisé en 2023	EcoQuartier Vécu <input type="checkbox"/> Fiche opération <input type="checkbox"/> 4 axes d'évaluation <input type="checkbox"/> Indicateurs <input type="checkbox"/> Candidature <input type="checkbox"/> Note de contexte <input type="checkbox"/> Expertise <input type="checkbox"/> Décision <input type="checkbox"/> Résultat

Le tableau de bord de l'opération vous permet aussi de voir la progression dans la labellisation de vos opérations.

Pensez à mettre régulièrement les contacts à jour pour pouvoir être invités aux événements EcoQuartier (club national notamment).