



EcoQuartier La Esmeralda. Étape 2.

Dossier de candidature pour le label étape 2 de la démarche EcoQuartier dans le cadre du processus d'accompagnement pour le développement du projet EcoQuartier pour le quartier La Esmeralda.

Quartier La Esmeralda, Bogota

Juin 2020

Photo de couverture : JAC La Esmeralda.



Sommaire

1. Introduction	4
Projet EcoQuartier La Esmeralda	4
Carte d'identité	6
2. Relation avec les 20 engagements EcoQuartier	8
3. 24 lignes d'action pour le développement du projet EcoQuartier La Esmeralda	10
Dimension 1 : Démarche et processus	10
<i>Engagement 1 : Réaliser des projets répondant aux besoins de tous en s'appuyant sur les ressources et contraintes du territoire</i>	10
A1 - Réaliser des recherches et des études sur les enjeux environnementaux, urbains et sociaux	11
<i>Engagement 2 : Formaliser et mettre en œuvre un processus de pilotage et une gouvernance partagée et mobilisation citoyenne</i>	12
A2 - Renforcer les capacités de gestion pour le développement du projet EcoQuartier La Esmeralda....	13
A3 - Développer de nouvelles stratégies pour favoriser une plus grande participation	14
A4 - Développer un réseau d'EcoQuartiers de Bogota avec l'appui et le suivi des services municipaux...	16
<i>Engagement 3 : Intégrer la dimension financière tout au long du projet dans une démarche de coût global</i>	17
<i>Engagement 4 : Prendre en compte les pratiques des usagers et les contraintes des gestionnaires dans les choix de conception tout au long du projet</i>	18
<i>Engagement 5 : Mettre en œuvre des démarches d'évaluation et d'amélioration continue</i>	19
A5 - Faire le diagnostic et suivi permanent des actions	20
B. Dimension Cadre de vie et usages	21
<i>Engagement 6 : Travailler en priorité sur la ville existante et proposer une densité adaptée pour lutter contre l'artificialisation des sols</i>	21
B1 - Développer un plan local d'aménagement avec la participation des habitants	22
<i>Engagement 7 : Mettre en œuvre les conditions du vivre-ensemble et de la solidarité</i>	23
<i>Engagement 8 : Mettre en œuvre un urbanisme favorable à la sante pour assurer un cadre de vie sûr et sain</i>	24
B2 - Développer des programmes d'aide aux personnes âgées	25
B3 - Elaborer et exécuter un projet de rénovation de l'éclairage public	26
<i>Engagement 9 : Mettre en œuvre la qualité urbaine, aménagement paysager et architectural</i>	27
B4 - Elaborer et exécuter un projet d'enfouissement de câbles de télécommunications	28
B5 - Développer et mettre en œuvre des projets de rénovation des espaces publics.....	28
<i>Engagement 10 : Valoriser le patrimoine naturel et bâti, l'histoire et l'identité du site</i>	30
Dimension 3 : Développement territorial	32
<i>Engagement 11 : Contribuer à un développement économique local, durable, équilibré, social et solidaire</i>	32
C1 - Créer un nouveau Marché Paysan	33
C2 - Etablir des canaux de communication, accords et synergies avec les commerçants	34
<i>Engagement 12 : Favoriser la diversité des fonctions et leur proximité</i>	35
<i>Engagement 13 : Optimiser l'utilisation des ressources et développer les filières locales et les circuits courts</i>	37
C3 - Développer l'agriculture urbaine	38
<i>Engagement 14 : Favoriser les modes actifs, les transports collectifs et les offres alternatives de déplacement pour décarboner les mobilités pour décarboner les mobilités</i>	40
C4 - Développer une stratégie de mobilité piétonne	41

<i>Engagement 15 : Favoriser la transition numérique en faveur de la ville durable</i>	43
C5 - Poursuivre l'installation du réseau de fibre optique dans le quartier.	43
C6 - Utiliser les nouvelles technologies pour sensibiliser et renforcer les liens communautaires	44
Dimension 4 : Environnement et climat	45
<i>Engagement 16 : Proposer un urbanisme permettant d'anticiper et de s'adapter au changement climatique et aux risques</i>	45
D1 - Élargir l'agenda d'activités pédagogiques sur les questions environnementales	46
<i>Engagement 17 : Viser la sobriété énergétique, la baisse des émissions de CO2 et la diversification des sources au profit des énergies renouvelables et de récupération</i>	48
D2 - Mettre en place des systèmes de production d'énergie solaire et continuer avec les stratégies pédagogiques pour limiter la consommation d'énergie	49
<i>Engagement 18 : Limiter la production des déchets, développer et consolider des filières de valorisation et de recyclage dans une logique d'économie circulaire</i>	50
D3 - Mettre en place des systèmes de compostage des déchets organiques	51
D4 - Stratégies et dispositifs de tri, de gestion et de recyclage des ordures ménagères	52
<i>Engagement 19 : Préserver la ressource en eau et en assurer une gestion qualitative et économe</i> ..	53
D5 - Mettre en place des systèmes de stockage des eaux pluviales et d'irrigation des parcs	54
<i>Engagement 20 : Préserver, restaurer et valoriser la biodiversité, les sols et les milieux naturels</i>	55
D6 - Développer le projet Jardin Utopique.....	56
D7 - Développer un projet de végétalisation et de rénovation du système naturel et arboricole	58
D8 - Développer un inventaire des oiseaux, favoriser leur conservation et diffuser les connaissances ...	60
4. Stratégies pour le développement du projet avec les autorités municipales	61
Coordination de projet	61
Actions prioritaires	62
Feuille de route _Toc95486883.....	62
5. Conclusions : atouts, difficultés et pistes d'action pour le développement du projet	65
6. Synthèse des actions	68
Annexe : visite du quartier La Esmeralda	73
Participants	79
Document annexes	80
Missions et réunions de travail	80
Partenaires	82

1. Introduction

Projet EcoQuartier La Esmeralda

L'initiative EcoQuartier a été créée en 2012 dans le but de favoriser le développement de nouvelles façons de fabriquer la ville de manière durable en mettant l'accent sur la sensibilisation des habitants, la participation des habitants et l'accompagnement des porteurs de projets pour le développement d'actions innovantes.

En 2018, la municipalité de Cali a initié un processus de certification EcoQuartier pour le quartier de San Antonio, un quartier historique et touristique de la ville où un projet d'initiative citoyenne a été développé autour d'enjeux d'agriculture urbaine, de gestion des déchets et d'économie circulaire. Cali a obtenu le label étape 2 en décembre 2019 et devrait être candidate à l'étape 3 d'ici 2023.

En 2021, un projet de coopération a débuté entre la mairie de Bogota (avec la participation Directions de l'Environnement et de l'Habitat ainsi que de la mairie d'arrondissement de Teusaquillo) et l'ambassade de France et le ministère français de la transition écologique (MTE) autour du projet EcoQuartier La Esmeralda et avec la participation du conseil d'action communautaire du quartier de La Esmeralda (*Junta de Acción Comunal* - JAC La Esmeralda). En plus de divers échanges virtuels, deux missions ont été organisées en présentiel à Bogota en septembre et novembre 2021 et un atelier EcoQuartier a été organisé avec des représentants des habitants, entre autres activités. Le plan d'action élaboré pour le quartier ainsi que le présent dossier de candidature sont le résultat de ce processus de travail conjoint entre différentes entités gouvernementales et les habitants du quartier ayant participé aux activités.

Le quartier La Esmeralda est un quartier résidentiel construit dans les années 1960 dans le cadre des politiques publiques d'extension urbaine pour l'accès au logement. Le quartier bénéficie aujourd'hui d'une position centrale dans la ville et d'une bonne qualité de vie avec une diversité d'usages et des atouts en ce qui concerne l'environnement urbain et naturel. En plus d'avoir un grand nombre d'espaces publics à l'intérieur du quartier, le quartier de La Esmeralda est situé au cœur de l'un des plus grands poumons verts de la zone métropolitaine de Bogota, à deux pas du parc central Simon Bolivar, du jardin botanique, ou de l'Université Nationale.

C'est donc un territoire attractif où des dynamiques de transformation sont en à l'œuvre, y compris des dynamiques sociodémographiques (vieillesse et diminution de la population comme arrivée de nouveaux usagers) et la réalisation de grands projets d'initiative publique et privée qui cherchent à se saisir de cette opportunité de développement. Voir la proposition de nouvelle centralité du POT¹ et le projet CAN². A écouter certains habitants, ce développement est aussi perçu comme envahissant, en contradiction avec les modes de vie existants. Dans ce contexte de transformations rapides, la définition de stratégies pour la conservation et le développement du quartier représente un défi.

Le projet EcoQuartier La Esmeralda est un projet d'initiative citoyenne mené par le Conseil d'action communautaire de La Esmeralda et axé sur la sensibilisation environnementale, l'agriculture urbaine, la gestion des déchets, l'économie circulaire et l'énergie. L'initiative de La Esmeralda est considérée

¹ Projet de Plan d'Ordonnance Territoriale (POT) 2022-2035 de la Mairie de Bogotá.

<https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/documentos>

² Plan partiel de renouvellement urbain Ciudad CAN (Centre administratif national). Voir références de l'ANIM (Agence Nationale Immobilière) <https://www.agenciavirgiliobarco.gov.co/Proyectos/Paginas/Ciudad-CAN.aspx> et OMA (Office for Metropolitan Architecture) <https://www.oma.com/projects/bogota-centro-administrativo-nacional>

comme un exemple à Bogota en termes d'EcoQuartiers et d'organisation citoyenne. La mairie d'arrondissement de Teusaquillo a également participé avec le JAC La Esmeralda à l'exécution de différentes actions de silviculture et agriculture urbaine ou autour de la gestion des déchets ou de la protection de l'environnement. Le projet se caractérise par une opération remarquable, le projet Jardin Utopique (projet d'agriculture urbaine et de sensibilisation aux enjeux environnementaux) et en même temps par les actions menées au niveau de l'habitat (jardins potagers, toitures-terrasses végétalisées, récupérateurs d'eau de pluie, panneaux photovoltaïques). Sept axes de travail ont été identifiés par la JAC La Esmeralda pour le développement du projet EcoQuartier³ et diverses actions sont en cours d'élaboration pour 2022 dans le cadre de du budget participatif.

Avec des atouts liés à la qualité de la relation avec l'environnement, un projet à l'œuvre porté par la collectivité et les pouvoirs publics et des avancées significatives sur différentes thématiques, toutes les conditions semblent réunies pour porter le projet candidat à l'étape 1 (signature de la charte EcoQuartier) et à l'étape 2 (EcoQuartier en projet) du référentiel EcoQuartier pour 2022.

Ce dossier de candidature présente, en relation avec les 20 engagements de la méthodologie et pour chacune des actions identifiées et chaque engagement, une description de la situation actuelle, les actions développées, en cours de développement, les nouvelles actions identifiées, et les stratégies potentielles pour le développement du projet. Sous forme de synthèse, une feuille de route pour le développement du projet avec les pouvoirs publics est enfin proposée (résultat de différentes réunions de travail virtuelles tenues en 2022), et le document se conclut par une analyse des principaux enjeux, avantages, difficultés et recommandations pour le développement du projet.

Même si le processus de projet est à l'œuvre et les conditions semblent réunies pour mener à bien le processus de certification pour les étapes 1 et 2 du référentiel EcoQuartier, des difficultés éventuelles et divers défis ont également été identifiés en particulier en rapport avec l'opérationnalisation du projet et le développement d'actions concrètes à court, moyen et long terme.

En plus d'une référence pour l'évaluation de l'état d'avancement du projet dans le cadre du processus de certification pour la deuxième étape de la certification EcoQuartier (apportant une réponse pour chacun des 20 engagements de la méthodologie EcoQuartier), ce document se veut être un guide ou une feuille de route pour orienter le projet et la mise en œuvre d'actions de la part des porteurs de projet (pouvoirs publics de pair avec les instances communautaires).



Le quartier La Esmeralda lors de sa construction dans les années 1960 (Source : Bibliothèque nationale de Colombie) et aujourd'hui.

³ 1. Culture et stratégies pour une utilisation efficace de l'énergie ; 2. Culture et stratégies pour une utilisation efficace de l'eau ; 3. Recyclage et gestion des déchets ; 4. Agriculture urbaine et jardins ; 5. Protection des animaux 6. Santé et bien-être des habitants 7. Sensibilisation environnementale et intégration avec des entités éducatives ou des entités apparentées.

Carte d'identité

Quartier de La Esmeralda	
Caractéristiques initiales	Le quartier de La Esmeralda est l'une des premières extensions urbaines construites dans le cadre des politiques publiques de logement dans les années 1960
Le contexte	La Esmeralda est célèbre pour la qualité et la tranquillité de son environnement, ses espaces publics, ses parcs, son caractère résidentiel et rues à échelle piétonne. Le quartier est également situé au centre d'un des plus grands poumons verts de Bogota et bénéficie d'une position stratégique dans la ville (dans la continuation du centre-ville et sur le chemin de l'aéroport).
Aspects fonctionnels	Un des premiers lotissements résidentiels de Bogota, héritage des années 1960 Niveau socio-économique : 4
Années de construction	1964-1967
Superficie totale	50 ha ⁴
Nombre d'habitants	Informations inconnues
Densité de population	126 habitants/ha (UPZ La Esmeralda 2017) ⁵
Nombre de logements	Informations inconnues
Nombre de logements sociaux	Tous les logements ont été construits dans le cadre des politiques publiques des années 1960
Type d'équipements publics dans le quartier	Il existe un grand nombre d'espaces et d'équipements publics dans le quartier et ses environs, notamment des équipements sportifs, récréatifs, administratifs (CAN), éducatifs (Université Nationale)
Type d'activités dans le quartier	Quartier résidentiel et mixte : existence de terrains de sport, gymnases, crèches, magasins, restaurants, églises et d'une école. Pas de bureaux à notre connaissance.
Espaces récréatifs et espaces verts	Parcs La Esmeralda et Urapanes, parcs de « poche », proximité du parc central Simón Bolívar, de l'université nationale et du jardin botanique
Projet EcoQuartier	
Programme détaillé	Voir présentation du projet : « EcoQuartier La Esmeralda. Une proposition basée sur la sensibilisation environnementale et le changement culturel » ⁶
Étude(s) et diagnostic(s)	Pas d'étude(s) ou de diagnostic(s) du projet réalisé(s)
Année de début du projet	2014
Opérations remarquables (le cas échéant)	Projet Jardin Utopique et activités participatives et de sensibilisation sur les questions environnementales
Espaces récréatifs et espaces verts	Parcs La Esmeralda et Urapanes et proximité du parc Central Simon Bolivar, de l'Université Nationale et du Jardin Botanique.

⁴ Mesure de surface à partir de Google Earth Pro.

⁵ Source : Mairie de Bogotá, Diagnostic sectoriel du Plan d'ordonnancement territorial (POT) 2022-2035, Diagnostic de la localité 13 Teusaquillo, <https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/documentos>

Source : Mairie de Bogotá, Diagnostic sectoriel POT.

⁶ Document annexe : fichier "F ECOBARRIO LA ESMERALDA Bogota 5.04.2021.pdf"



En plus d'avoir une grande proportion d'espaces publics à l'intérieur du quartier, La Esmeralda (environ 50 hectares), est située au cœur de l'un des plus grands poumons verts de la zone métropolitaine de Bogota, à deux pas du parc Central Simon Bolivar, du Jardin Botanique ou de l'Université Nationale. Source de l'image satellite: Google Earth.

2. Relation avec les 20 engagements EcoQuartier

Comme résultat des deux missions de septembre et novembre 2021, du travail en atelier et des échanges virtuels avec la mairie de Bogota et la JAC La Esmeralda, un Plan d'Action a été élaboré pour le quartier de La Esmeralda en relation avec les 20 engagements EcoQuartier, dont les éléments ont été repris dans le présent dossier de candidature.

Un large programme de travail a été identifié abordant différentes thématiques et proposant **24 lignes d'action** en réponse aux quatre dimensions et à **15 des 20 engagements** du référentiel EcoQuartier. Ces 24 lignes d'action se déclinent elles-mêmes en plus de 80 actions (voir à continuation).

Les actions identifiées pour le quartier La Esmeralda sont principalement orientées autour de thématiques de coordination du projet et de participation des acteurs (dimension 1 Démarche et processus), de renouvellement de l'habitat et d'appropriation des espaces publics (dimension 2 Cadre de vie et usages), et avec une attention particulière portée au développement de l'agriculture urbaine et de l'économie locale (dimension 3 Développement territorial) et à la sensibilisation sur des sujets environnementaux tel que les déchets et le recyclage ou les ressources énergétiques et en eau (dimension 4 Environnement et climat). Certains engagements n'ont pas été directement abordés en lien avec les problématiques de financement de projets (3), de patrimoine (10) d'intégration sociale (7) et de diversité des usages (12) ou en lien avec des notions spécifiques comme par exemple les transports (14) ou la prévention des risques (16).

Avec un vaste programme d'actions et des avancées significatives sur différents enjeux (principalement orientés autour de la participation des acteurs, de la sensibilisation des populations et de l'agriculture et silviculture urbaine), toutes les conditions semblent réunies pour développer un projet porteur pour le quartier La Esmeralda et mener à bien la démarche de certification pour les étapes 1 et 2 de la démarche EcoQuartier à l'horizon 2022. Ce document rassemble donc les principaux éléments pour la candidature à l'étape 2 de la démarche EcoQuartier et constitue en même temps une base de travail destinée à être réapproprié par les porteurs de projets pour élaborer un programme de travail détaillé et des actions stratégiques à court, moyen et long terme en vue de la certification étape 3 (EcoQuartier conclu/terminé).

Engagements		Notions	Actions	
1	Réaliser des projets répondant aux besoins de tous en s'appuyant sur les ressources et contraintes du territoire	1.1. Diagnostic territorial partagé	1	1
		1.2. Objectifs prioritaires du projet et stratégie territoriale	0	
		1.3 Démarche et programmation	0	
2	Formaliser et mettre en œuvre un processus de pilotage et une gouvernance partagée et mobilisation citoyenne	2.1. Pilotage politique et technique	1	3
		2.2 Associations de la population et de la société civile mobilisation citoyenne	2	
3	Intégrer la dimension financière tout au long du projet dans une approche en coût globale	3.1 Faisabilité financière	0	0
		3.2 Approche en coût global	0	
4	Prendre en compte les pratiques des usagers et les contraintes des gestionnaires dans les choix de conception tout au long du projet	4.1 Prise en compte de la gestion et des usages dans la conception du projet	0	0
		4.2 Adaptation des modes de gestion et des usages dans le projet	0	
5	Mettre en œuvre des démarches d'évaluation et d'amélioration continue	5.1 Dispositif d'évaluation	1	1
		5.2 Amélioration continue	0	
6	Travailler en priorité sur la ville existante et proposer une densité adaptée pour lutter contre l'artificialisation des sols	6.1 Politique foncière et localisation du projet	0	1
		6.2 Densité adaptée	1	

7	Mettre en œuvre les conditions du vivre-ensemble et de la solidarité	7.1 Diversité sociale et solidarités	0	0
		7.2 Vivre ensemble	0	
		7.3 Aménagement inclusif	0	
8	Mettre en œuvre un urbanisme favorable à la santé pour assurer un cadre de vie sûr et sain	8.1 Bien-être et protection santé	1	2
		8.2 Nuisances et pollutions	0	
		8.2 Sûreté et sécurité urbaines	1	
9	Mettre en œuvre une qualité de cadre de vie qui concilie intensité, bien vivre ensemble et qualité de l'environnement	9.1 Insertion urbaine et paysagère	0	2
		9.2 Composition urbaine et nature en ville	2	
		9.3 Qualité et créativité architecturale	0	
10	Valoriser le patrimoine naturel et bâti, l'histoire et l'identité du site	10.1 Patrimoine matériel et naturel	0	0
		10.2 Patrimoine culturel immatériel	0	
11	Contribuer à un développement économique local, durable, équilibré, social et solidaire	11.1 Soutien et prise en compte du tissu économique existant	1	2
		11.2 Accompagner et favoriser la création d'emplois locaux	1	
12	Favoriser la diversité des fonctions et leur proximité	12.1 Mixité fonctionnelle	0	0
		12.2 Proximité et accessibilité des services et des emplois	0	
13	Optimiser l'utilisation des ressources et développer les filières locales et les circuits courts	13.1 Économie des ressources et écoconception	0	1
		13.2 Utilisation des ressources locales et approvisionnement durable	0	
		13.3 Développement des filières locales et des circuits courts – économie circulaire	1	
14	Favoriser les modes actifs, les transports collectifs et les offres alternatives de déplacement pour décarboner les mobilités pour décarboner les mobilités	14.1 Aménagements au service d'une mobilité durable	1	1
		14.2 Usages des transports durables	0	
		14.3 Stationnement – livraison – services urbains	0	
15	Favoriser la transition numérique en faveur de la ville durable	15.1 Réseaux numériques	0	2
		15.2 Evolution des services urbains	1	
		15.3 Le numérique au service des usagers et du développement territorial	1	
16	Proposer un urbanisme permettant d'anticiper et de s'adapter au changement climatique et aux risques	16.1 Adaptation au changement climatique	0	1
		16.2 Prévention des risques	0	
		16.3 Sensibilisation	1	
17	Viser la sobriété énergétique, la baisse des émissions de CO ₂ et la diversification des sources au profit des énergies renouvelables et de récupération	17.1 Sobriété et efficacité	0	1
		17.2 Production d'énergies renouvelables ou de récupération	1	
		17.3 Dispositifs d'accompagnement	0	
18	Limiter la production des déchets, développer et consolider des filières de valorisation et de recyclage dans une logique d'économie circulaire	18.1 Limitation des déchets ménagers, d'entreprise et des déchets verts	1	2
		18.2 Tri à la source, collecte et valorisation des déchets	1	
		18.3 Déchets de chantier	0	
19	Préserver la ressource en eau et en assurer une gestion qualitative et économe	19.1 Réduction de la consommation d'eau	1	1
		19.2 Gestion intégrée des eaux pluviales et usées		
20	Préserver, restaurer et valoriser la biodiversité, les sols et les milieux naturels	20.1 Préservation	0	3
		20.2 Restauration et valorisation	3	
		20.3 Gestion, sensibilisation et implication des usagers		

3. 24 lignes d'action pour le développement du projet EcoQuartier

Dimension 1 : Démarche et processus

Engagement 1 : Réaliser des projets répondant aux besoins de tous en s'appuyant sur les ressources et contraintes du territoire

L'engagement 1 en bref⁷

Connaître son territoire.

Réaliser un diagnostic du territoire pour concevoir un projet qui répondra aux besoins de tous et s'appuiera sur les ressources et les contraintes du territoire :

- Faire un état des lieux du territoire : points forts et points faibles, opportunités, problématiques sociales, culturelles, économiques, environnementales, attentes et besoins des populations, etc.
- Identifier des acteurs du territoire, notamment les habitants, usagers, la société civile (associations, collectifs citoyens, etc.), les acteurs économiques, sociaux et culturels et les autorités publiques.

Hiérarchiser les enjeux.

- Définir des objectifs prioritaires pour le projet, en cohérence avec la stratégie territoriale et en lien avec les objectifs des quartiers adjacents.

Aider à la conception du projet.

- Concevoir un projet qui répond à ces enjeux prioritaires.
- Créer une programmation en collaboration avec les parties prenantes.
- Associer les parties prenantes à chaque étape du projet.

Notions	Questions	Actions
1.1. Diagnostic territorial partagé	+ Comment le projet prend-il en compte les différentes échelles et composantes du territoire pour le diagnostic ? + Comment le paysage dans toutes ses dimensions devient-il une ressource du projet ? + Quels sont les enjeux majeurs à prendre en compte dans le projet au regard des ressources et des contraintes du territoire ? + Comment le projet d'aménagement prend-il en compte les complémentarités et dynamiques au sein du territoire ? + Comment identifier les parties prenantes et recueillir leurs attentes (habitants, acteurs socio-économiques, gestionnaires...) ?	A1
1.2. Objectifs prioritaires du projet et stratégie territoriale	+ Quels sont les objectifs prioritaires du projet ? Peut-on les hiérarchiser ? Comment les parties prenantes du projet contribuent-elles à la définition de ces objectifs ? + Comment les objectifs prioritaires du projet s'intègrent-ils dans la stratégie territoriale ? + Comment le projet d'aménagement prend-il en compte les interrelations et les solidarités avec les territoires voisins ? + Comment analyser les potentiels de diversification fonctionnelle et résidentielle au sein du quartier et comment ces potentiels peuvent-ils s'inscrire dans le projet de territoire ?	0
1.3 Démarche et programmation	+ En quoi le programme permet-il de décliner de façon opérationnelle les objectifs prioritaires du projet ? + Comment les besoins et attentes des usagers, habitants, gestionnaires, acteurs socio-économiques, visiteurs identifiés dans le diagnostic sont-ils intégrés dans la programmation ? + Comment intégrer dans le calendrier global de programmation les phases d'association des habitants et usagers ? + En quoi le programme répond-il aux enjeux stratégiques et aux besoins du territoire en termes d'habitat, d'équipements, de commerces, de mobilité ? + Quels moyens mettre en œuvre pour identifier et ajuster la programmation en fonction de l'évolution du contexte social, économique, politique, réglementaire ou environnemental ?	0

⁷ Les descriptifs de chaque engagement sont extraits du document Référentiel EcoQuartier, Guide de l'aménagement durable des territoires, version de septembre 2021.

Réponse

- 1 ligne d'action a été identifiée en réponse à l'engagement 1 (notion 1.1), présenté ci-dessous.
- En ce qui concerne les objectifs prioritaires et la stratégie territoriale, (1.2) Le Plan d'action et le présent document constituent une première étape pour définir une future programmation du projet.

A1 - Mener des recherches et des études sur les questions environnementales, urbaines et sociales et les diffuser pour promouvoir la connaissance et la participation

Description :

- Il existe peu de documentation en général sur le quartier et sur le projet EcoQuartier. Le renforcement des connaissances représente un défi en particulier dans le but d'évaluer les besoins et les priorités pour le développement du projet. Différentes thématiques pourraient être traitées comme l'histoire du quartier, les écosystèmes, les enjeux urbains et sociaux, etc.
- Plusieurs de ces études pourraient être menées dans le cadre de l'élaboration d'un plan local d'urbanisme (en lien avec B1).
- **Il est recommandé d'identifier des ressources et/ou acteurs pour l'élaboration de diagnostics.**

Actions :

No-tions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Respon-sable	Programme	Terme
1.1 Diagnostic territorial partagé	A1	Mener des recherches et des études sur les questions environnementales, urbaines et sociales et les diffuser pour promouvoir la connaissance et la participation	A.1.1 Diagnostic phytosanitaire (2300 arbres)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	2022
			A.1.2 Etude d'avancement du projet EcoQuartier (voir 1.5)	Concept	Identifier ressource(s) et acteur(s)	1 à 2 ans	
			A.1.3 Études sur le quartier La Esmeralda (histoire, faune et flore, écosystèmes)				
			A.1.4 Diagnostic des usages et de l'occupation des sols				
			A.1.5 Diagnostic du patrimoine bâti				
			A.1.6 Diagnostic détaillé du système d'éclairage public (voir D3)				
			A.1.7 Enquêtes auprès des populations				

Documents :

- "EcoQuartier La Esmeralda. Une proposition basée sur la sensibilisation environnementale et le changement culturel" (présentation des 7 axes du projet EcoQuartier La Esmeralda)⁸.
- Quartier La Esmeralda 1969 – 2019. EcoQuartier Livret Présentation Conseillers 2019⁹.
- Diagnostic Sectoriel du Plan d'Aménagement Territorial (POT) 2022-2035¹⁰.
- Document normatif sectoriel pour l'Unité de Planification Zonale 106 La Esmeralda¹¹.

⁸ Document "F ECOBARRIO LA ESMERALDA Bogota 5.04.2021.pdf"

⁹ Document "Cartilla Ecoquartier Présentation Conseillers 2019.ppt"

¹⁰ Source : Mairie de Bogotá, POT 2022 – 2035, Diagnostic de la localité 13 Teusaquillo, <https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/documentos>

¹¹ Norme actuelle disponible en ligne : <https://www.sdp.gov.co/ge-stion-territorial/norma-urbana/normas-urbanisticas-vigentes/upz/unidad-de-planamiento-zonal-no-106-la-esmeralda>

Engagement 2 : Formaliser et mettre en œuvre un processus de pilotage et une gouvernance partagée et mobilisation citoyenne

L'engagement 2 en bref

Piloter le projet d'EcoQuartier.

- Créer une instance de pilotage qui rassemble les parties prenantes et notamment les autorités locales, la société civile et les acteurs socio-économiques pour prendre les décisions concernant le projet.
- Proposer des outils de suivi du projet.

Mettre en place une gouvernance partagée.

- Favoriser la coopération entre les acteurs qui gravitent autour du projet d'aménagement.
- Impliquer et responsabiliser toutes parties prenantes.
- Fabriquer le projet avec celles et ceux qui l'habitent, y travaillent, y sont engagés.

Notions	Questions	Ac-tions
2.1. Pilotage politique et technique	+ Comment organiser et formaliser le pilotage politique et technique du projet ? + Quelles sont les modalités et qui sont les participants ? + Quelles modalités de travail mettre en place avec l'ensemble des acteurs concernés pour favoriser la transversalité et la cohérence globale du projet ? + Quels outils ou méthodologies mettre en œuvre pour assurer le suivi du projet ? + Quels dispositifs de formation aux principes de la participation mettre en place ?	A2
2.2 Associations de la population et de la société civile mobilisation citoyenne	+ Comment informer, consulter et associer les futurs habitants et usagers à la conception du projet dans les choix d'aménagement ? + Dans quelles instances associer les habitants, les usagers et la société civile ? Quels dispositifs spécifiques mettre en œuvre pour la société civile et les citoyens : ateliers, réunions publiques, manifestation culturelle, événements festifs ? + En associant les habitants, les usagers et la société civile, quelles sont les finalités attendues ? + Quels sont les moyens d'informer les habitants, les usagers et la société civile de l'évolution du projet ? + Comment formaliser la prise en compte des contributions citoyennes au début de la concertation et la restitution auprès des citoyens ? + Comment le porteur de projet identifie, prend en compte et accompagne les initiatives citoyennes sur le territoire du projet ? + Comment associer les acteurs du territoire depuis la conception jusqu'à la gestion du projet ? + Quels dispositifs spécifiques mettre en œuvre ? + Comment associer et impliquer les habitants à la gouvernance du projet intégré ?	A3, A4

Réponse

- 3 lignes d'action ont été identifiées en réponse à l'engagement 2, présenté ci-dessous.
- La participation est l'une des principales forces du projet d'initiative citoyenne et un axe transversal du projet en lien une grande partie des lignes d'action, notamment avec les lignes d'action **C2**, **D1** et **D6**.

A2 - Renforcer les capacités de gestion pour le développement du projet EcoQuartier La Esmeralda

Description :

- La JAC collecte des fonds issus de la location des équipements sportifs (trois terrains de foot) et la maison communautaire du quartier, ce qui permet d'assurer l'entretien des équipements collectifs (avec par exemple l'étanchéité de la maison communautaire réalisés cette année) et les dépenses administratives.
- Les habitants ont identifié le besoin d'augmenter les moyens techniques et humains pour le développement de projets en particulier de former une équipe de travail permanente pour développer des études, des projets, des accords avec des différents acteurs et pour organiser des événements ou rechercher des financements.
- **Il est recommandé de rechercher des alternatives pour renforcer les moyens pour le développement du projet** notamment par le biais de conventions avec les universités (stages, projets de thèses, etc.) et en étudiant la possibilité de mobiliser et de développer des actions avec d'autres acteurs institutionnels et académiques.
- **La Direction de l'Environnement a été identifié comme l'acteur principal en mesure de fournir un appui technique pour le développement du projet**, en menant à bien des actions directes et des actions de coordination avec d'autres entités et services de la mairie afin de développer des actions spécifiques.

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Terme
2.1 Pilotage politique et technique	A2	Renforcer les capacités de gestion pour le développement du projet	A.2.1 Accompagnement par les pouvoirs publics pour le développement et la coordination du projet	Exécution	Direction de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	2022
			A.2.2 Développer des accords avec les universités (stages, thèses)	Concept	Direction de l'Environnement / JAC La Esmeralda	1 à 2 ans
			A.2.3 Développement des ressources humaines en conformation d'une équipe de travail propre pour le projet	Concept	Direction de l'Environnement / JAC La Esmeralda	1 à 2 ans

A3 - Développer de nouvelles stratégies et mettre en œuvre des actions pour favoriser une plus grande participation des habitants en incluant tous les groupes

Description :

- La mobilisation des habitants est l'un des principaux atouts du projet et différentes activités et actions de communication et de sensibilisation ont été développées (voir D1). La JAC se réunit trois fois par an en assemblées générales et une fois par mois (conseil d'administration) avec la participation de la Direction de la Participation et l'Action Communautaires (IDEPA) de la mairie de Bogota.
- Des activités culturelles sont régulièrement organisées : activités festives (anniversaires de quartier, fête des enfants, des pères et mères, des personnes âgées), sportives (tournois de foot, journées d'aérobic), culturelles (cours de guitare, musique live, danse), des rencontres sur les questions de sécurité ou encore des événements organisés par différentes institutions publiques telles que la mairie d'arrondissement, le jardin botanique, etc.
- **Défi de permettre la participation d'une plus grande partie de la population du quartier incluant tous les groupes** : par exemple, poursuivre le développement d'activités éducatives sur les questions environnementales et l'agriculture urbaine, développer des stratégies de communication, pour la participation des enfants et des jeunes (activités avec les écoles), ou pour la participation de la population active, du secteur économique et des usagers non-résidents.

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Terme
2.2 Associations de la population et de la société civile, mobilisation citoyenne	A3	Développer de nouvelles stratégies et mettre en œuvre des actions pour favoriser une plus grande participation des habitants en incluant tous les groupes	A.3.1 Organisation régulière des comités d'action communautaire ordinaires et extraordinaires	Avancé	JAC La Esmeralda	Accompli
			A.3.2 Organisation d'événements, d'activités communautaires, culturelles (fêtes, concerts, événements sportifs, etc.)	Avancé	JAC La Esmeralda	Accompli
			A.3.3 Développer des activités pédagogiques avec les populations sur les enjeux environnementaux (voir D1)	Avancé / Exécution	Mairie de Teusaquillo	Accompli
				Projet	Direction de l'Environnement	1 à 2 ans
			1.3.4 Actions de communication porte à porte et via l'utilisation des réseaux sociaux pour le projet Jardin Utopique (voir D6)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	2022
			A.3.5 Travailler avec les écoles pour développer des activités pédagogiques avec les enfants et les jeunes	Concept	Direction de l'Éducation	2 à 3 ans
			A.3.6 Inclure le secteur économique dans les activités communautaires (restaurateurs) (voir C2)	Concept	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)	1 à 2 ans



UNIDOS POR LA ESMERALDA SIN REDENSIFICACIÓN

27 de JULIO - 3 PM

Punto de partida:
Salón comunal

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
BARRIO LA ESMERALDA

SERENATA

SÁBADO 8 JUNIO

PARROQUIA CRISTO RESUCITADO
BARRIO LA ESMERALDA



11 AM
CELEBRACIÓN

PADRES Y MADRES

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
BARRIO LA ESMERALDA

ASASAC OAI

Observación Primer Eclipse Lunar del 2019

Domingo 20 de Enero desde las 7:00 pm

Una oportunidad para acercarte al universo

Acompáñanos en:
Parque Principal Barrio La Esmeralda BOGOTÁ

LUNA
3 5 7, 3 4 2 KM

Entrada Libre



TALLER DE IDENTIFICACIÓN TAXONÓMICA

13 de febrero de 2022
11:00 a.m. - 11:30 a.m.

Parque La Esmeralda
Jardín Utópico



Info: @ecobarrio_la_esmeralda @Jac_LaEsmeralda @jacaesmeraldabta

ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO **BOGOTÁ**

Documents informatifs pour différentes activités organisées avec la communauté dans le quartier de La Esmeralda. Documents fournis par la JAC La Esmeralda.

A4 - Développer un réseau des EcoQuartiers de Bogota avec l'appui et le suivi des services municipaux

Description :

- À ce jour, la JAC La Esmeralda a réussi à animer un petit réseau de producteurs qui ont rendu visite aux habitants du quartier et fait des ateliers et des formations sur les questions d'agriculture urbaine, dans le but d'animer un réseau et de promouvoir l'échange de connaissances sur ces questions.
- Défi de développer un réseau EcoQuartiers au niveau régional/métropolitain. La Esmeralda pourrait avoir un rôle pilote pour l'animation de ce réseau métropolitain en profitant des dynamiques existantes.
- **La Direction de l'Habitat pourrait conduire ce projet en organisant des rencontres et des événements, notamment avec l'organisation d'un forum EcoQuartiers annuel ou biennuel, en lien avec la Direction de l'Environnement. Une autre action évoquée était la création d'une plateforme virtuelle EcoQuartier (budget de 250 millions de pesos qui devrait être exercé d'ici 2022¹²).**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsible	Programme	Terme
2.2 Association de la population et de la société civile, mobilisation citoyenne	A4	Développer un réseau d'EcoQuartiers de Bogota avec l'appui et le suivi des services municipaux	A.4.1 Organisation de réunions et d'événements, notamment une rencontre annuelle ou biennale EcoQuartier (tentative pour octobre 2022)	Projet	Direction de l'Habitat	EcoQuartiers Bogota	Juin 2022 (tentative)
			A.4.2 Création d'une plateforme virtuelle incluant des outils pédagogiques en lien avec les enjeux d'EcoQuartiers	Concept			1 à 2 ans



Réunion le vendredi 26 novembre dans les locaux de la Direction de l'Habitat.

¹² Réunion le vendredi 26 novembre dans les locaux de la Direction de l'Habitat, Rapport de la deuxième mission à Bogota de novembre 2021.

Engagement 3 Intégrer la dimension financière tout au long du projet dans une démarche de coût global

L'engagement 3 en bref

Optimiser les coûts.

- Travailler avec les ressources existantes du projet et des territoires limitrophes.
- Faire des choix sobres et mutualiser pour limiter les coûts et l'impact environnemental.

Estimer le coût du projet.

- Calculer à toutes les étapes de la vie du projet les coûts associés.
- Partager ces estimations avec les acteurs du projet : les acteurs économiques ou les habitants et usagers, et adapter le projet en fonction de leurs capacités financières.

Calculer les impacts du projet

- Prendre en compte les externalités positives et négatives du projet dans le coût global du projet

Notions	Questions	Ac-tions
3.1 Réduire les coûts par l'optimisation du projet	+ Comment optimiser le projet au regard du contexte, des ressources locales (marché économique, caractéristiques du site, filières...) et des acteurs impliqués ? + Comment s'inscrire dans une temporalité longue, de la conception à la gestion, en intégrant des possibilités d'adaptation et d'évolution ultérieures ?	0
3.2 Faisabilité financière	+ Comment prendre en compte les logiques et contraintes de tous les acteurs du projet (collectivités, aménageurs, promoteurs, bailleurs, habitants, syndicats de propriétaires, propriétaires fonciers, etc.) pour assurer la faisabilité financière du projet ? + Quel niveau d'études de faisabilité technique pour vérifier en amont le réalisme financier du programme ? + Comment concilier les objectifs de faisabilité financière et les objectifs de développement durable ? + Comment valoriser le foncier tout au long du projet et limiter sa charge foncière ? + Comment prévenir le déficit opérationnel du projet ?	0
3.3 Impacts socio-économico-environnementaux	+ Quelles options d'investissement et techniques privilégier pour optimiser l'opération dans une approche en coût global ? + Comment les externalités positives et négatives sur l'économie, l'environnement ou sur la société sont-elles prises en compte dans l'approche en coût global du projet ?	0

Réponse

- Aucune action particulière n'a été identifiée à mener par rapport à l'engagement 3 sur la question du financement des projets.
- Les actions qui ont été menées jusqu'à présent pour la mise en œuvre du projet EcoQuartier La Esmeralda ont été réalisées avec peu de ressources et avec la participation volontaire des populations, ainsi que la participation de la mairie de Teusaquillo avec différentes actions sur la silviculture et l'agriculture urbaine, la gestion des déchets ou la protection de l'environnement.
- Le budget participatif est en cours d'exercice pour cette année (projet de sensibilisation environnementale et réhabilitation du Jardin Utopique) avec un investissement de 116 millions de pesos.
- Le projet EcoQuartier La Esmeralda ne peut pas être développé et/ou bénéficier des fonds de financement du programme EcoQuartier de la mairie de Bogota, celui-ci étant destiné exclusivement à des interventions situées dans les quartiers « frontaliers » (frontières urbaines et rurales), constituant l'une des principales limites pour le développement du projet.
- **L'élaboration d'une stratégie et l'identification des ressources pour le financement du projet et le développement d'actions concrètes constituent l'un des principaux défis identifiés.**

Engagement 4 : Prendre en compte les pratiques des usagers et les contraintes des gestionnaires dans les choix de conception tout au long du projet

L'engagement 4 en bref

Avant le projet.

- Identifier les bénéficiaires : futurs habitants, services publics, entreprises, usagers.
- Faire participer ces bénéficiaires à la conception du projet.

Pendant le projet.

- Communiquer sur le projet.
- Prévoir la participation aux différentes étapes.
- Anticiper les nuisances du projet pour les habitants, riverains et usagers.

Après le projet.

- Évaluer l'appropriation de l'EcoQuartier et de ses usages.

Notions	Questions	Actions
4.1 Prise en compte de la gestion et des usages dans la conception du projet	+ Comment identifier les futurs bénéficiaires et usagers ? + De quelle manière le projet peut-il prendre en compte les pratiques et contraintes des habitants, usagers et gestionnaires dans la conception des espaces publics, des bâtiments et des services ? + Comment anticiper dès la conception du projet la gestion et la limitation des nuisances de la phase chantier ?	0
4.2 Prise en compte de la gestion et des usages pendant la réalisation	+ Quelles sont les modalités d'accompagnement au changement pendant la phase chantier ? + Quels sont les dispositifs à mettre en place pour recueillir les retours des habitants, usagers et gestionnaires pendant la phase chantier ?	0
4.3 Prise en compte de la gestion et des usages après la livraison	+ Quels dispositifs mettre en place pour assurer la gestion du projet d'aménagement dans le temps ? + Quels sont les dispositifs à mettre en place pour recueillir les retours des habitants, usagers et gestionnaires après la livraison et sur le long terme ?	0

Réponse

- Aucune ligne d'action en particulier n'a pas été identifiée pour le projet en ce qui concerne l'engagement 3. Malgré cela, il convient de mentionner que le projet est une initiative citoyenne et que la prise en compte des pratiques des usagers et des contraintes des usagers et professionnels est donc une condition inhérente au projet.
- D'un autre côté, dans ce contexte particulier, l'opérationnalisation du projet et le rôle des acteurs, notamment le rôle des autorités publiques, pour accompagner ces initiatives citoyennes constituent de grands enjeux pour le projet (en lien avec l'engagement 2 et la proposition **A2**).

Engagement 5 : Mettre en œuvre des démarches d'évaluation et d'amélioration continue

L'engagement 5 en bref

Les objectifs du projet.

- À partir du diagnostic territorial, établir des objectifs prioritaires pour le projet.
- Faire évoluer le projet sans remettre en cause ses ambitions.

Évaluer le projet.

- Pendant la conception pour anticiper et optimiser les impacts.
- Pendant la réalisation pour impliquer les citoyens et réduire les nuisances.
- Après la réalisation pour s'assurer du fonctionnement et de l'appropriation des usages.

Méthodologie d'évaluation.

- À toutes les étapes.
- Évaluation partagée avec les parties prenantes et les bénéficiaires.
- Permet d'optimiser le projet en continu pour qu'il réponde à ses ambitions.

Notions	Questions	Ac-tions
5.1 Objectifs du projet	+ Quels sont les objectifs prioritaires du projet qui doivent faire l'objet d'une évaluation ? + Quel est l'état de référence pour l'évaluation de ces objectifs ?	0
5.2 Dispositif d'évalua- tion	+ Quelle méthode d'évaluation mettre en place au regard des spécificités locales du projet et de ses objectifs prioritaires ? + Quels outils d'évaluation utilisés sur d'autres projets ou à des échelles plus larges peuvent être déployés sur le projet ? + Quelle est la gouvernance de l'évaluation du projet ? + Quelles compétences spécifiques mobiliser pour mettre en œuvre l'évaluation du projet (associations, experts, chercheurs, étudiants, habitants...) ? + Comment prendre en compte spécifiquement les préoccupations et attentes des habitants, des usagers, des acteurs de la société civile ? + Comment articuler l'évaluation du projet d'aménagement avec les enjeux à l'échelle du territoire ? + Comment les résultats de l'évaluation sont-ils formalisés, documentés, capitalisés ?	A5
5.3 Améliora- tion conti- nue	+ Quels moyens mettre en œuvre pour mener une démarche d'amélioration continue ? + Quelle gouvernance pour réaliser ce suivi ? + Quelles modalités de retours prévoir auprès des parties prenantes ? + Quelle communication, quelle valorisation proposer ? + Comment capitaliser et transmettre les savoir-faire acquis aux parties prenantes au projet ? + Des adaptations et repositionnements du projet sont-ils prévus si besoin ? + En quoi l'évaluation du projet peut-elle être mise à profit pour la définition et l'amélioration d'autres projets, à l'échelle du quartier comme à l'échelle du territoire ?	0

Réponse

- 1 ligne d'action a été identifiée en réponse à l'engagement 5 (5.2), présenté ci-dessous. L'élaboration d'un diagnostic détaillé permettant de connaître en détail l'état d'avancement actuel du projet a été identifiée comme l'un des objectifs prioritaires.
- En ce qui concerne la définition des objectifs du projet (5.1), bien qu'aucune ligne d'action spécifique n'ait été définie pour cette notion, ce document a permis d'identifier des objectifs et priorités à partir du travail avec les voisins (par exemple, sur le nombre de maisons équipées de panneaux solaires – D2) et à partir du travail réalisé avec les équipes de la Mairie de Bogotá en lien avec la politique EcoQuartier de la ville (voir partie 4 Stratégies pour le développement du projet avec les autorités municipales).

- D'autres lignes d'action ont été définies en lien direct avec cet engagement : **A1** et **B1**, respectivement sur l'élaboration de diagnostics et l'élaboration d'un programme local d'urbanisme.

A5 – Faire le diagnostic et suivi permanent des actions

Description :

- À ce jour, nous ne disposons pas d'informations détaillées et quantitatives sur l'avancement du projet EcoQuartier et le renforcement des connaissances sur le projet constitue un défi (différents outils de diagnostic et recensement géoréférencé et cartographié), afin de pouvoir évaluer les avancées réelles et être en mesure d'orienter le développement de nouvelles actions.
- Cette étude pourrait devenir un instrument de communication et de diffusion d'informations sur le projet dans le cadre de la stratégie de participation et communication (en lien avec A3).
- **Enjeu prioritaire de l'identification de ressources et acteurs pour élaborer un diagnostic détaillé de l'avancement du projet.**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsible	Terme
5.2 Dispositif d'évaluation	A5	Faire le diagnostic et suivi permanent des actions	A.5.1 Recensement des espaces ouverts publics et privés, des arbres et de la végétation	Concept	Identifier ressource(s) et acteur(s)	1 à 2 ans et suivi permanent
			A.5.2 Recensement des logements équipés de potagers, bacs à compost, toitures-terrasses végétalisées, jardinières, etc.	Concept		
			A.5.3 Recensement des logements équipés de panneaux solaires	Concept		
			A.5.4 Diagnostic des pratiques durables (indicateurs de consommation) et évaluation de la participation citoyenne	Concept		
			A.5.5 Création d'un observatoire des pratiques environnementales pour assurer la gestion et la mise à jour des inventaires et études	Concept		
			1.5.6 Participation au processus de labélisation de la ville de Bogota (programme Bogota Construction Durable)	Concept	Direction de l'Environnement	1 à 2 ans

Dimension 2 : cadre de vie et usages

Engagement 6 : Travailler en priorité sur la ville existante et proposer une densité adaptée pour lutter contre l'artificialisation des sols

L'engagement 6 en bref

Choisir la taille et la localisation du projet.

- Privilégier une localisation du projet sur des zones déjà urbanisées pour préserver les espaces naturels, agricoles et forestiers.
- Identifier les gisements fonciers (espaces nécessaires au développement du projet) en renouvellement urbain en réhabilitant, en valorisant, en acquérant des logements vacants ou insalubres par exemple, pour mener à bien le projet.

Densité et qualité du cadre de vie.

- Prévoir une densité adaptée au cadre de vie et aux objectifs du territoire (présents dans les documents de planification comme le SCoT ou le PLU).

Notions	Questions	Actions
6.1 Politique foncière et localisation du projet	+ Quelle stratégie foncière est menée sur le territoire pour lutter contre l'artificialisation des sols ? + Le choix d'implantation du projet est-il cohérent au regard des enjeux de non-artificialisation des sols ? + Dans un projet Politique de la Ville, comment les opérations de reconstitution de l'offre de logement locatif social contribuent elles à la non-artificialisation des sols ? + Quels sont les outils de portage du foncier mobilisables ?	0
6.2 Densité adaptée	+ Comment le projet répond-il aux exigences de densité fixées par les documents de planification ? + Comment le projet d'aménagement propose-t-il des formes urbaines adaptées au tissu urbain existant et au paysage existant ? + Comment le projet concilie-t-il densité et qualité de vie ? + Comment la densité préserve-t-elle et valorise-t-elle les milieux naturels ?	B1

Politique foncière et localisation. Emplacement du projet des années 60 dans les premières périphéries et position centrale et stratégique dans la ville actuellement.

Réponse

- En ce qui concerne la localisation du projet (6.1), le quartier de La Esmeralda, construit initialement en périphérie, bénéficie aujourd'hui d'une localisation stratégique au cœur de la ville.
- D'autre part, dans un contexte de transformations rapides, le quartier Esmeralda est devenu un territoire attractif, pour lequel la définition d'un programme sectoriel d'organisation territoriale permettant de réguler ces transformations (en particulier en termes de densité) constitue l'une des principales priorités identifiées pour le développement du projet (voir axe B1 dessous).

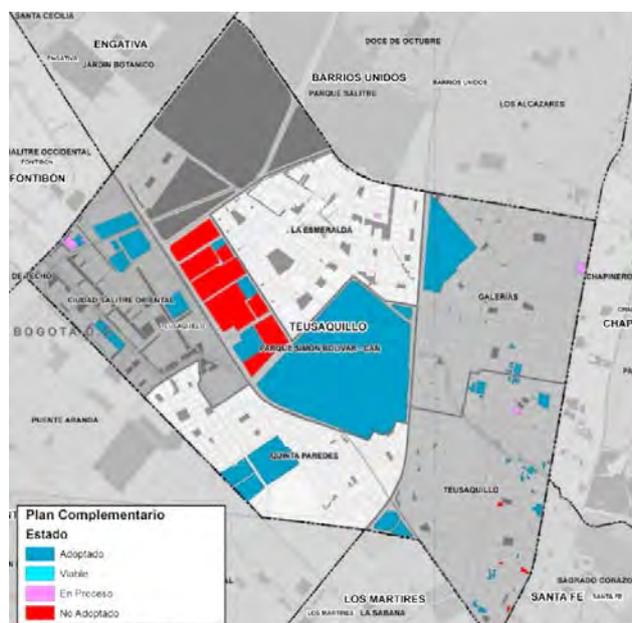
B1 - Développer un plan local d'aménagement pour le quartier La Esmeralda avec la participation des habitants

Description :

- La Esmeralda est située dans un territoire attractif avec de grands projets de développement (projet de Ciudad CAN, nouvelle centralité du programme d'aménagement de la ville de Bogota - POT) et des transformations urbaines rapides dans le secteur.
- L'élaboration d'un nouvel instrument réglementaire peut être l'occasion de :
 - Développer différentes études sur le quartier et l'avancement du projet (voir lignes d'action A1 et A5).
 - Développer un processus de travail collaboratif générateur d'ententes entre tous les intervenants, notamment avec la communauté (voir A3).
 - Définir un cadre de référence et des outils pour la conservation et la valorisation du quartier et en même temps pour son développement dans un contexte de développement urbain accéléré (voir engagement 10).
 - Définir des stratégies et orientations adaptées au quartier La Esmeralda, au projet EcoQuartier, et aux objectifs sur différents thèmes : conservation et valorisation des espaces libres, usages, densité adaptée, valorisation du patrimoine, corridors écologiques, biodiversité, construction bioclimatique, etc.
- **Étudier la possibilité d'élaborer un outil réglementaire spécifique adapté pour le quartier La Esmeralda de la part de la Direction de Planification de la ville de Bogota.**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Terme
6.2 Densité adaptée	B1	Développer un plan local d'aménagement pour le quartier La Esmeralda avec la participation des habitants	-	Concept	Direction de Planification	2 à 3 ans



Carte des plans complémentaires pour le secteur de Teusaquillo. En rouge, le projet du nouveau Centre administratif national (CAN), non retenu. Source : POT 2022-2035¹³.

¹³ Source : Mairie de Bogotá, POT 2022 – 2035, Diagnostic de la localité 13 Teusaquillo, <https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/documentos>

Engagement 7 : Mettre en œuvre les conditions du vivre-ensemble et de la solidarité

L'engagement 7 en bref

Permettre à toutes les catégories de population l'accès à l'EcoQuartier.

- Mixité sociale : un quartier accessible à différents niveaux de revenus.
- Mixité intergénérationnelle : accessible aux enfants, aux personnes âgées, aux actifs, aux familles.
- Accès aux personnes fragiles : personne en situation de handicap ou dépendantes.

Permettre et encourager les initiatives solidaires, le lien social et la vie de quartier via des aménagements publics qualitatifs.

Notions	Questions	Actions
7.1 Diversité sociale et solidarités	+ Comment le projet répond-il à une diversité de ménages et de modes d'habiter tant à l'échelle du quartier qu'à son périmètre élargi ? + Le projet participe-t-il au parcours résidentiel sur votre territoire ? + Comment le projet répond-il aux objectifs de la politique locale de l'habitat au sein du parc privé comme du parc public ? + La diversification de l'habitat projetée sur site prend-elle en compte le potentiel bâti du quartier, les besoins des habitants actuels et leurs évolutions ?	0
7.2 Vivre ensemble	+ Quels sont les lieux favorisant les interactions sociales, les pratiques collectives et les projets citoyens ? + Les aménagements et dispositifs de gestion favorisent-ils le maintien et / ou la création de lien social ? + Comment, dans le cadre de la densité choisie, la transition espace public/espace privé favorise-t-elle l'intimité des habitants et le bien vivre ensemble ? + Comment le milieu éducatif et scolaire est-il impliqué dans le projet ? + Comment les habitants ont-ils été associés pour initier, co-construire et imaginer ce projet ?	0
7.3 Aménagement inclusif	+ Comment les enjeux d'inclusion se traduisent-ils dans les choix d'aménagement, de conception, et dans l'accompagnement des usages ? + Le projet est-il inclusif en termes d'accessibilité, de services et d'usages ? + Comment le projet intègre-t-il la question du genre en ville ?	0

Réponse

- Une ligne d'action spécifique à mener par rapport à l'engagement 7 n'a pas été identifiée. Malgré cela, il convient de mentionner que le quartier de La Esmeralda a été construit dans les années 1960 le cadre des politiques nationales de logement (notion 7.1) et à partir du modèle de la Cité Jardin comprenant d'amples espaces publics et naturels et favorisant les relations sociales et le vivre ensemble dans le quartier, qui s'appuie également sur la relation étroite entre espaces publics et privés (notion 7.2).
- En ce qui concerne la notion 7.2 Vivre ensemble, le projet d'EcoQuartier est structuré sur la base de la participation citoyenne et en particulier autour du projet de Jardin Utopique (ligne d'action D6). La salon communautaire La Esmeralda est aussi un lieu qui favorise l'implication active des habitants dans le projet.
- Concernant la notion 7.3 Aménagement inclusif, l'EcoQuartier bénéficie en comparaison avec d'autres quartiers d'espaces publics de qualité et d'une bonne accessibilité et diversité des services et des usages (y compris l'accessibilité universelle des espaces publics).

Engagement 8 : Mettre en œuvre un urbanisme favorable à la sante pour assurer un cadre de vie sûr et sain

L'engagement 8 en bref

Urbanisme et santé.

- Comprendre les impacts des aménagements urbains sur la santé humaine :
 - Nuisances et pollutions.
 - Accès à des espaces verts, aux infrastructures sportives.
 - Services et commerces de qualité.
- Intégrer et promouvoir la santé dans le projet d'aménagement.
- Définir une instance dédiée dans la conception du projet, et en lien avec les acteurs de la santé du territoire.

Cadre de vie et sécurité.

- Prendre en compte la sécurité dans les aménagements : lisibilité et éclairage des espaces, ouverture et convivialité, sécurité routière et présence de structures de proximité...
- Favoriser la conception d'espaces neutres et d'activités mixtes pour améliorer l'égalité femmes/hommes dans l'espace public.
- Travailler en amont avec les acteurs de la sécurité du territoire.

Notions	Questions	Actions
8.1 Bien-être et prévention santé	+ Comment le projet améliore-t-il les conditions de vie des usagers, notamment par la promotion de modes de vie plus sains ? + Comment le projet renforce-t-il l'activité physique, la mise en mouvement pour tous ?	B2
8.2 Prévention des nuisances et pollutions	+ Comment le projet prend-il en compte l'état sanitaire du site et les nuisances identifiées ?	0
8.3 Sûreté et sécurité urbaines	+ En quoi les choix d'aménagement et de gestion favorisent-ils le sentiment de sécurité ? + Le projet fait-il l'objet d'une étude de sûreté et sécurité publique réglementaire ou d'un diagnostic des enjeux de sécurité ? Si oui comment le projet prend-il en compte les préconisations et conclusions de l'étude ? + Des acteurs spécifiques ont-ils été associés pour travailler sur ces questions de sécurité ?	B3

Réponse

- 2 lignes d'action ont été identifiées en réponse à l'engagement 8 (présenté ci-dessous), sur les enjeux d'intégration et de promotion de la santé dans le projet à travers le développement d'actions pédagogiques pour les personnes âgées (8.1) et sur les enjeux de sécurité et d'éclairage dans les espaces publics (8.3).
- Bien qu'aucune ligne d'action spécifique n'ait été identifiée en ce qui concerne la notion 8.2 Prévention des nuisances et pollutions, des problématiques ont été identifiées en ce qui concerne la présence de déchets et les volumes sonores élevés résultant de l'activité commerciale. La ligne d'action C2 propose de développer un travail collaboratif avec les commerçants locaux pour résoudre ces enjeux, en lien direct avec cet engagement.

B2 - Élaborer des programmes d'aide aux personnes âgées

Description :

- L'Université Nationale de Colombie organise des forums, des ateliers et des conférences sur la santé destinée aux personnes âgées le dernier jeudi de chaque mois et plusieurs événements ont été organisés dans les installations du quartier de La Esmeralda. Désormais, ces événements sont devenus virtuels dans le contexte de la crise sanitaire, mais il est prévu qu'ils se reprogramment à nouveau en présentiel dès que possible.

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Respon- sable	Programme	Terme
7.1 Diver- sité sociale et solidari- tés	B2	Développer des acti- vités pédagogiques destinées aux per- sonnes âgées en par- ticulier sur des ques- tions de santé	-	Avancé	Université Nationale de Colom- bie	Cycle de confé- rences pour les soins aux per- sonnes âgées	Ac- compli

Documents :



Exemple d'activités éducatives sur les questions de santé et de soins pour les personnes âgées. Fourni par la JAC La Esmeralda.

B3 - Elaborer et exécuter un projet de rénovation de l'éclairage public

Description :

- Différentes zones déficitaires ont été identifiées en matière d'éclairage public : dans le parc La Esmeralda, dans le Jardin Utopique, et dans toutes les rues en périphérie du quartier (carrera 50, 60, calle 44) ou encore certaines voiries intérieures comme la 55.
- La nécessité a été identifiée de développer un projet de rénovation de l'éclairage public.
- **Etudier la possibilité de développer ces actions avec l'Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP).**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Programme	Terme
8.1 Bien-être et prévention santé	B3	Elaborer et exécuter un projet de rénovation de l'éclairage public	B.3.1 Diagnostic détaillé de l'état du système d'éclairage public	Concept	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)	Programme de modernisation et de récupération de l'éclairage public	1 à 2 ans
			B.3.2 Installation en zones déficitaires	Concept			
			B.3.3 Installation de luminaires de type LED	Concept			
			B.3.4 Installation de systèmes photovoltaïques autonomes	Concept			

Engagement 9 : Mettre en œuvre la qualité urbaine, aménagement paysager et architectural

L'engagement 9 en bref

Travailler sur les continuités, les transitions et les articulations du projet avec le reste du territoire pour assurer une insertion urbaine paysagère et architecturale de l'EcoQuartier.

- Travailler sur les continuités écologiques en se basant sur les trames vertes, bleues, noires et brunes.

Concevoir la composition urbaine.

- Utiliser l'agencement des espaces, les matériaux et la répartition entre bâti et non bâti pour promouvoir l'expérimentation, la sobriété, le lien social et la nature en ville.
- Intégrer le végétal dans la composition du lieu et l'utiliser pour améliorer la qualité du cadre de vie et lutter contre l'artificialisation des sols.
- Utiliser les éléments de l'espace public pour encourager le lien social, les rencontres, l'animation du quartier en qualifiant clairement les espaces publics et privés.

Penser une architecture et des paysages créatifs.

- Optimiser le confort et la qualité du cadre de vie en produisant une architecture et des paysages créatifs, de qualité et qui s'appuient sur l'histoire et l'identité du site, sur le respect de l'environnement et la sobriété.
- Encourager l'inventivité dans les conceptions architecturales et paysagères via des équipes pluridisciplinaires et un processus de concertation et de mobilisation citoyenne important.

Notions	Questions	Actions
9.1 Insertion urbaine et paysagère	+ Comment le projet s'intègre-t-il dans le paysage existant, et le contexte urbain ? + Comment sont traitées les limites du projet (maillage, transitions et franges urbaines) ? + Comment la composition urbaine du projet prend-elle en compte la trame urbaine, les éléments bâtis et végétaux présents sur le site en favorisant la biodiversité et en valorisant le paysage naturel ou urbain ?	0
9.2 Composition urbaine et nature en ville	+ Comment la composition, les formes urbaines et l'aménagement des espaces extérieurs (privés et publics) participent-ils à la valorisation ou la création d'un cadre de vie agréable pour le quartier ? + Comment mieux prendre en compte les usages existants et futurs pour concevoir et améliorer les espaces extérieurs ? + Comment associer les usagers à la conception et à la modélisation des espaces extérieurs ? + Comment la nature en ville est-elle mise en œuvre concrètement dans les opérations du projet et comment participe-t-elle à la qualité du cadre de vie ?	B4, B5
9.3 Créativité architecturale et paysagère	+ Comment les îlots et formes bâties du projet participent-ils à une qualité architecturale et paysagère d'ensemble au sein du quartier et de ses abords ? + De quelle manière le projet favorise-t-il la création et la qualité architecturales au regard de l'identité du site et du contexte architectural et urbain existant ? + La conception des projets de réhabilitation, restauration, valorisation d'immeubles existants fait-elle l'objet d'une démarche spécifique favorisant la création et la diversité architecturale ?	0

Réponse

- Deux lignes d'action ont été identifiées en réponse à l'engagement 8, présentées ci-dessous et orientées autour de la rénovation des espaces publics (notion 9.2).
- En ce qui concerne l'intégration urbaine et paysagère (9.1) et la créativité urbaine et architecturale (9.3), il convient de mentionner que le quartier a été conçu en s'inspirant du modèle de la Cité Jardin, comprenant des espaces extérieurs et des constructions de qualité. L'enjeu aujourd'hui porte sur la conservation de ce patrimoine dans un contexte de transformations urbaines rapides, en lien avec la ligne d'action **B1** (plan local d'urbanisme).

- D'autres lignes d'action ont été définies en lien direct avec cet engagement : sur l'élaboration d'un plan local d'urbanisme (B1), le développement de l'agriculture urbaine (C3), le projet Jardin Utopique (D6), ou encore la gestion des déchets (D4), l'entretien du système naturel et arboricole (D7) ou l'observation des oiseaux (D8).

B4 - Élaborer et exécuter un projet d'enfouissement des câbles de télécommunications pour améliorer l'image urbaine

Description :

- **Étudier la possibilité de développer ces actions avec l'Institut de Développement Urbain (IDU).**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Terme
9.2 Composition urbaine et nature en ville	B4	Élaborer et exécuter un projet d'enfouissement des câbles de télécommunications pour améliorer l'image urbaine	-	Concept	Institut de développement urbain (IDU)	1 à 2 ans

B5 – Développer et mettre en œuvre des projets de rénovation des espaces publics

Description :

- Le quartier La Esmeralda bénéficie de grandes qualités paysagères avec de grands espaces ouverts et la présence d'arbres de grande hauteur et d'une végétation abondante. La qualité des espaces publics et de l'environnement est l'un des principaux atouts du projet.
- Diverses actions ont été identifiées comme la rénovation de trottoirs en mauvais état (autour du parc principal et dans les parcs de proximité), la nécessité d'entretenir les jardins notamment dans le parc Urapanes ou encore la mise à disposition de mobilier urbain et d'équipements pédagogiques.
- Le JAC La Esmeralda a déjà fait des demandes à l'IDU pour la rénovation des trottoirs détériorés et cela n'a pas été considéré comme une priorité.
- **Étudier la possibilité de développer ces actions dans le cadre des programmes existants de la Direction de l'Environnement (en relation avec les actions C3 et D7 sur l'agriculture et la Silviculture urbaine) ou autre(s) acteur(s).**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Programme	Terme
9.2 Composition urbaine et nature en ville	B5	Développer et mettre en œuvre des nouveaux projets de rénovation des espaces publics	B.5.1 Jardin utopique (voir D6)	Avancé	JAC La Esmeralda	-	2022
			B.5.2 Rénovation et entretien du projet Jardin Utopique (voir D6)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	2022
			B.5.3 Rénovation des trottoirs détériorés autour du parc La Esmeralda	Concept	Institut de développement urbain (IDU)	-	2 à 3 ans
			B.5.4 Rénovation du parc Urapanes (aménagement de jardins et potagers)	Concept	Ministère de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	-	2 à 3 ans
			B.5.5 Rénovation des parcs de proximité (<i>parques de Bolsillo</i>) en mauvais état (jardins et potagers)	Concept	J'identifie des ressources	Budget participatif	2 à 3 ans

		B.5.6 Mise à disposition de mobilier urbain et d'équipements pédagogiques (signalisation, art) sur différentes problématiques environnementales (voir D4 et D8)	Concept	et/ou acteur(s)	-	2 à 3 ans
--	--	---	---------	-----------------	---	-----------

Documents :



Petits jardins publics à l'intérieur du quartier ou parcs de proximité (*Parques de Bolsillo*).



Identification des principaux espaces publics et équipements du quartier de La Esmeralda. Source de l'image satellite : Google Earth.

Espaces publics : 1. Parc Los Urapanes ; 2. Jardin Utopique ; 3. Parc La Esmeralda ; 4. Parcs de proximité ; 5. Terreplein central planté Carrera 60 ; 6. Terreplein central planté rue 53 ; 7. Terreplein central planté rue 44.

Installations : A. Paroisse ; B. Maison communautaire ; C. École ; D. Terrains de sport.

Engagement 10 : Valoriser le patrimoine naturel et bâti, l'histoire et l'identité du site

L'engagement 10 en bref

Prendre en compte tous les patrimoines pour intégrer harmonieusement le projet dans l'histoire du site.

- Respecter et intégrer les particularismes culturels, naturels, architecturaux du territoire.
- Prendre en compte à la fois les patrimoines matériels et immatériels (connaissances, arts, savoir-faire).

Mobiliser les acteurs qui protègent et valorisent les patrimoines du territoire : artisans, naturalistes, acteurs culturels, services publics...

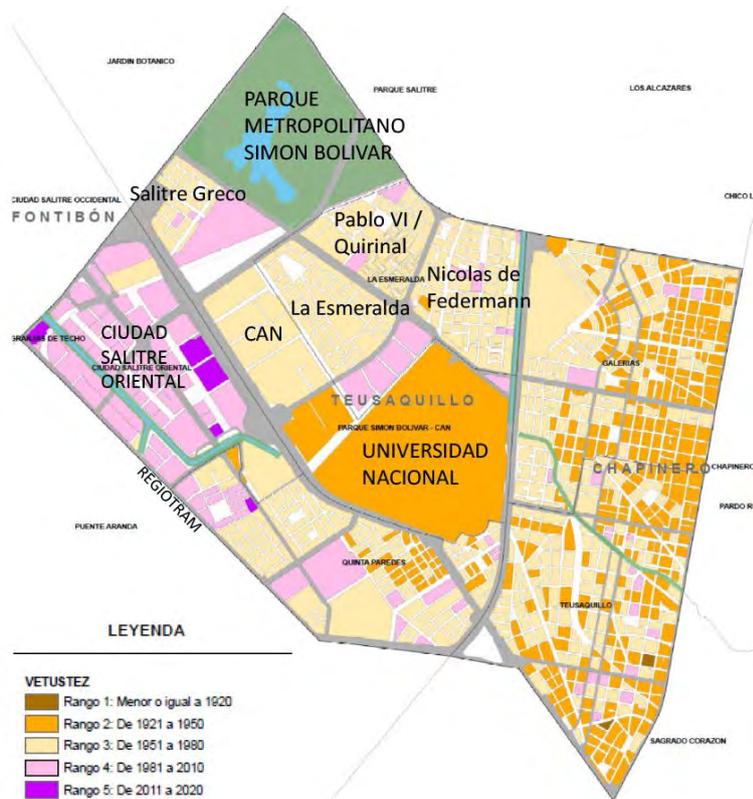
Notions	Questions	Actions
10.1 Patrimoine matériel et naturel	+ Comment le patrimoine naturel et végétal, urbain et architectural est-il valorisé dans le projet ? + Comment impliquer les habitants et usagers dans la préservation et valorisation de leur patrimoine ? + Quels acteurs mobiliser localement pour identifier, valoriser et accompagner les évolutions du patrimoine ? + Comment le projet s'inscrit-il dans la continuité du patrimoine bâti grâce aux matériaux de construction utilisés ?	0
10.2 Patrimoine culturel immatériel	+ Comment le projet d'aménagement s'inscrit-il dans la culture et la mémoire locales d'hier et d'aujourd'hui ? Comment y contribue-t-il ? + Est-ce qu'un travail de mémoire sur l'histoire du quartier est prévu dans le projet ? + Quelles ressources et compétences mobiliser pour développer l'activité culturelle ? + Quels dispositifs d'accompagnement pour valoriser le Patrimoine culturel immatériel du territoire ?	0

Réponse

- Bien qu'aucune action spécifique n'ait été identifiée en ce qui concerne l'engagement 10, la thématique du patrimoine et en particulier du patrimoine naturel a été identifiée comme l'un des points forts du projet. Les voisins ont mentionné l'importance de reconnaître La Esmeralda comme un quartier d'intérêt patrimonial tant pour son patrimoine urbain et naturel qu'architectural (habitat individuel des années 1960).
- **Étudier la possibilité d'intégrer le secteur La Esmeralda dans les instruments de planification de la ville et dans le cadre de l'élaboration d'un instrument réglementaire pour la conservation et la valorisation du quartier (voir B1).**



Logements individuels en brique construites dans les années 1960 avec l'usage de briques de terre cuite typiques de la région de Bogota¹⁴.



Années de construction du patrimoine bâti (marron : inférieur ou égal à 1920 ; orange : de 1920 à 1950 ; beige : de 1951 à 1980 ; rose : de 1981 à 2010 ; violet : de 2011 à 2020). Source : POT 2022-2035¹⁵.

¹⁴ Source : <https://www.eltiempo.com/bogota/el-barrio-la-esmeralda-de-teusaquillo-celebra-sus-50-anos-300020>

¹⁵ Source : Mairie de Bogotá, POT 2022 – 2035, Diagnostic de la localité 13 Teusaquillo, Carte des bâtiments anciens de la localité. <https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/documentos>

Dimension 3 : Développement territorial

Engagement 11 : Contribuer à un développement économique local, durable, équilibré, social et solidaire

L'engagement 11 en bref

Valoriser le tissu économique existant.

- Penser les impacts du projet sur l'activité économique du territoire, et soutenir les entreprises locales.
- Associer les acteurs économiques tout au long du projet, identifier leur besoin et favoriser par exemple la participation d'entreprises locales et de PME/TPE dans la phase de chantier, l'installation de commerce et d'artisans locaux dans le projet d'EcoQuartier.

Favoriser la création d'emplois.

- Faciliter l'accès à l'emploi lié au projet (formations, clauses d'insertion, campagne d'information).
- Aide à la création d'entreprise, particulièrement dans l'Economie Sociale et Solidaire : mise à disposition de locaux, priorisation des projets à impact, financements et ingénierie.
- L'EcoQuartier comme lieu d'expérimentation et laboratoire d'innovation.

Notions	Questions	Actions
11.1 Soutien et prise en compte du tissu économique existant	+ En quoi le projet mobilise-t-il les savoir-faire, les filières économiques et les entreprises du territoire ? + En quoi la programmation est-elle complémentaire et non concurrente des activités économiques existantes ?	C1, C2
11.2 Accompagner et favoriser la création d'emplois locaux	+ Comment le projet d'aménagement permet-il de soutenir ou de développer une économie locale, sociale et solidaire tout au long du projet ? + Comment le projet contribue-t-il à l'insertion de publics éloignés du travail ? + Comment le projet permet-il le développement des filières vertes de construction ?	

Réponse

- 2 lignes d'action ont été identifiées en réponse à l'engagement 11 visant au développement d'une économie locale, équilibrée et solidaire et sont présentés ci-dessous : création d'une édition permanente du Mercado Campesino et travail collaboratif avec les restaurateurs locaux.
- Le développement de l'économie locale est l'un des principaux atouts du projet et un axe transversal en relation avec d'autres lignes d'action, notamment avec le développement de l'agriculture urbaine (C3) ou les problématiques d'élimination et de valorisation des déchets (D4) ou bien encore avec la mise en œuvre de systèmes d'énergie solaire (D2).

C1 - Créer une nouvelle édition régulière du Marché Paysan

Description :

- À ce jour, environ sept journées du programme itinérant de Marché Paysan exécuté par la Direction de Développement Economique de la mairie de Bogota ont été organisés dans le quartier de La Esmeralda en 2021 (selon les informations de la JAC). Deux producteurs du quartier de La Esmeralda participent à la vente de produits locaux.
- Projet d'organiser le marché de forme régulière, une à deux fois par mois, incluant la construction de nouvelles installations propres au marché de La Esmeralda ainsi que l'élaboration d'une base de données des producteurs.
- **Étudier la possibilité de développer ces actions avec la Direction de Développement Economique de la mairie de Bogota dans le cadre du programme Marchés Paysans (*Mercados Campesinos*).**

Actions :

Notion	N°	Ligne d'action	Actions	État	Respon- sable	Pro- gramme	Terme
11.1 Soutien et prise en compte du tissu économique existant 11.2 Accompanyer et favoriser la création d'emplois locaux	C1	Créer une nouvelle édition régulière du Marché Paysan	C.1.1 Organisation de journées de Marché Paysan ambulant dans le quartier de La Esmeralda	Avancé (environ 7 jours)	Direction de Développement Economique	Marchés Paysans	Ac-compli
			C.1.2 Développer une édition permanente du marché deux fois par mois, incluant des activités de coordination entre les pouvoirs publics et la communauté ainsi que la construction de nouvelles installations propres au marché de La Esmeralda	Concept			1 à 3 ans
			C.1.3 Production d'une base de données qui permette d'établir des circuits courts avec les producteurs	Concept			1 à 2 ans
			C.1.4 Activités de gestion et de développement	Concept			-

Documents :



Marché Paysan itinérant, édition du 04 décembre 2021 dans le quartier de La Esmeralda. Fourni par la JAC La Esmeralda.



Affiche du Marché Paysan itinérant, édition du 04 décembre 2021 dans le quartier de La Esmeralda. Fourni par la JAC La Esmeralda.

C2 - Etablir des canaux de communication, des accords et des synergies avec les commerçants sur différents thèmes

Description :

- Opportunité de travailler avec des commerçants locaux en particulier les restaurateurs a été identifiée, afin de pouvoir générer des accords et des synergies avec la communauté sur différents sujets et en particulier pour la récupération des déchets et des huiles de cuisson afin de coordonner des activités de recyclage.
- La coordination avec les restaurateurs et commerçants représente un important défi étant donné que beaucoup ne sont pas intéressés à participer ou travaillent déjà avec d'autres partenaires.
- **Étudier la participation éventuelle de l'UAESP (Unité administrative spéciale des services publics) pour coordonner les activités avec les commerçants locaux et la communauté (comme dans le cas de San Antonio à Cali).**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsible	Terme
11.1 Soutien et prise en compte du tissu économique existant	C2	Etablir des canaux de communication, des accords et des synergies avec les commerçants sur différents thèmes	C.2.1 Coordination avec les commerçants locaux (communication et gestion au cas par cas), notamment les restaurateurs de la Calle 53	Concept	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)	1 à 2 ans
			C.2.2 Générer des accords et des synergies avec la communauté sur différentes questions environnementales (promotion de l'utilisation d'emballages recyclables, mesures acoustiques, normes environnementales)	Concept		
			C.2.3 Coordonner la récupération et le recyclage des déchets é, en particulier les huiles de cuisson	Concept		

Engagement 12 : Favoriser la diversité des fonctions et leur proximité

L'engagement 12 en bref

Renforcer la mixité fonctionnelle sur le territoire.

- En cohérence avec la stratégie de développement du territoire, proposer sur le territoire plusieurs fonctions urbaines pour répondre aux besoins des habitants et usagers.
- Renforcer l'attractivité du territoire pour répondre à cette diversification des fonctions.

Améliorer la proximité et l'accessibilité des emplois et des services.

- Proposer des solutions de transports (en commun, covoiturage, autopartage...) pour accéder aux zones d'emploi et de services et des solutions de télétravail (équipement des logements, espaces de travail partagé...).
- Définir les besoins et attentes des habitants et usagers vis-à-vis du prix et de la qualité des services, des commerces et des équipements.

Notions	Questions	Actions
12.1 Mixité fonctionnelle	+ Comment favoriser une programmation mixte (activités, commerces, services, équipements) dans le projet ? + Comment le projet propose-t-il des fonctions complémentaires qui permettent un équilibre à l'échelle du quartier, de ses abords et du territoire (habitat, équipements, services, commerces, activités...) ?	0
12.2 Proximité et accessibilité des services et des emplois	+ Les différentes fonctions urbaines sont-elles facilement accessibles dans le quartier et au-delà ? + Comment le projet contribue-t-il à développer une offre de services ou d'emploi en complémentarité avec l'existant ? + La programmation en logement est-elle en adéquation avec les offres d'emplois présentes sur le territoire (revenus, nombre ...) ?	0

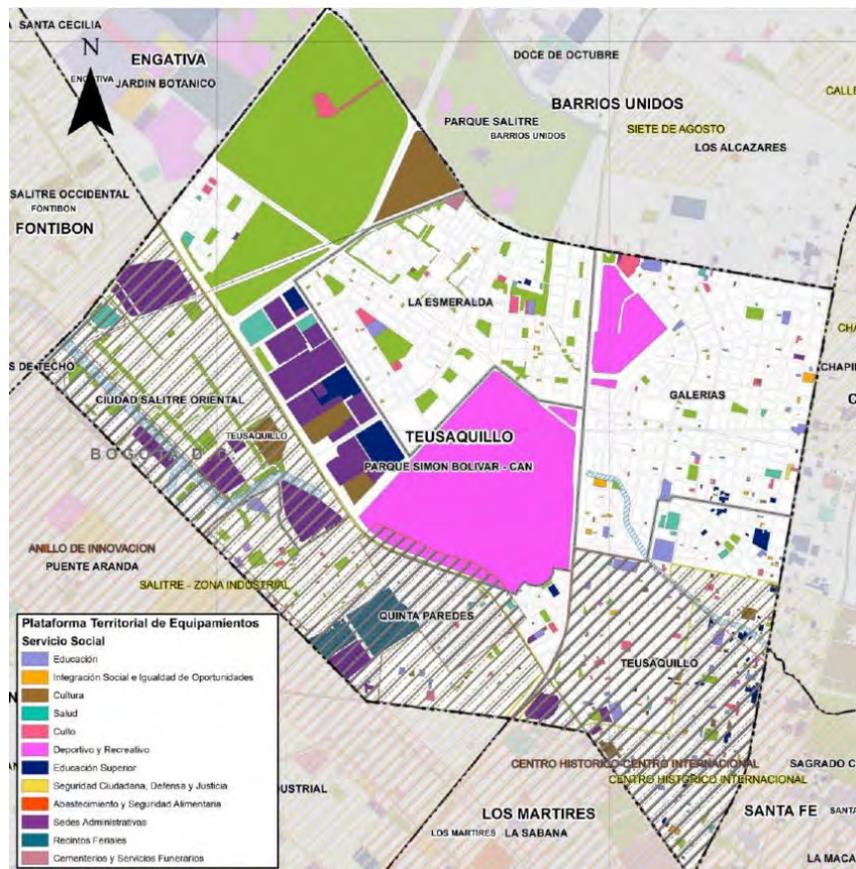
Réponse

- Aucune action n'a été identifiée en relation avec cet engagement étant donné que le quartier La Esmeralda occupe une position centrale dans la ville et surtout qu'il existe une grande disponibilité d'espaces publics et d'équipements dans le quartier comme dans ses environs :
 - La Esmeralda est un quartier mixte avec la présence à l'intérieur du quartier de commerces de proximité et d'équipements de proximité (écoles, crèches) et notamment d'espaces publics (parcs) et équipements sportifs (entre autres avec l'organisation de divers championnats et événements locaux).
 - Présence de divers équipements aux alentours du quartier : équipements récréatifs (parcs, équipements sportifs), culturels, éducatifs (Université Nationale) et administratifs (Centre Administratif National - CAN). Voir la carte des équipements de l'arrondissement de Teusaquillo ci-dessous.
- La mise à disposition d'équipements ou le développement d'activités culturelles et/ou sportives ne sont donc pas considérés comme prioritaires.

Documents :



Diverses activités sportives et culturelles organisées dans le quartier. Fourni par la JAC La Esmeralda.



Carte des équipements urbains de l'arrondissement de Teusaquillo. Source : POT 2022-2035 ¹⁶.

¹⁶ Source : Mairie de Bogotá, POT 2022 – 2035, Diagnostic de la localité 13 Teusaquillo, <https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/documentos>

Engagement 13 : Optimiser l'utilisation des ressources et développer les filières locales et les circuits courts

L'engagement 13 en bref

Économiser les ressources, à toutes les étapes du projet en s'appuyant sur des logiques d'écoconception, d'économie circulaire et d'écologie industrielle et territoriale.

- Zéro artificialisation des sols, constructions légères et réduction des terrassements, rénovation ou réhabilitation des bâtiments existants, etc.
- Conception bioclimatique des bâtiments, réemploi de matériaux, choix de matériaux biosourcés et géosourcés, etc.
- Écologie industrielle et territoriale (EIT) : mutualisation de ressources avec d'autres acteurs du territoire (autres chantiers par exemple, entreprises du BTP à proximité...).

Utiliser les ressources locales.

- Identifier les filières du territoire pour réduire les impacts de transports et valoriser les le développement économique et les savoir-faire locaux.
- Favoriser les acteurs et les savoir-faire locaux dans les appels d'offre liés au projet.

Développer les filières locales biosourcées et géosourcées, les circuits-courts et la mutualisation d'espaces, de bâtiments, de tiers-lieux...

Notions	Questions	Actions
13.1 Economie des ressources et écoconception	+ Comment la conception du projet (espaces publics et bâtiments) permet-elle de limiter la consommation des ressources ? + Quels matériaux utiliser pour les espaces publics et les constructions pour économiser les ressources non renouvelables ? + Comment encourager le réemploi des matériaux et /ou des équipements issus de déconstructions sélectives pour les espaces publics et les bâtiments ? + Quels choix de mise en œuvre pour optimiser les ressources ?	0
13.2 Utilisation des ressources locales et approvisionnement durable	+ Comment la conception et la mise en œuvre du projet (espaces publics et bâtiments) favorisent-elles la mobilisation de peu de ressources ou des ressources locales (matériaux et savoir-faire) ? + Comment le patrimoine architectural, naturel et urbain est-il mobilisé dans le projet ? + Quelles sont les synergies entre acteurs des secteurs public et privé du territoire (échanges et mutualisations) à mettre en place pour développer l'utilisation de ressources locales dans le projet ?	0
13.3 Développement des filières locales et des circuits courts – économie circulaire	+ Comment le projet favorise-t-il les circuits courts, les modes de production, de transformation et de consommation locaux ? + Quelles sont les synergies à mettre en place entre acteurs des secteurs public et privé du territoire (échanges et mutualisations) pour développer des filières locales et circuits courts ? + Comment les dispositifs d'accompagnement vers l'emploi et la formation prennent-ils en compte les filières locales et leur potentiel de développement ?	C3

Réponse

- 1 ligne d'action a été identifiée en réponse à l'engagement 13 relative au développement de l'agriculture urbaine (13.3) et présenté à continuation.
- Le développement de l'économie locale est l'un des principaux atouts du projet et un axe transversal en relation avec d'autres lignes d'action, notamment avec la création d'une édition permanente d'un marché paysan (C1), le travail collaboratif avec les restaurateurs du quartier (C2) ou des problématiques de séparation et de valorisation des déchets (D4) ou encore d'installation de systèmes d'énergie solaire (D2).

C3 - Développer l'agriculture urbaine

Description :

- L'agriculture urbaine est l'une des principales composantes du projet. Différentes actions et activités ont été développées tant au niveau de l'habitat (plantation de potagers dans les jardins et jardins de façade d'une trentaine de logements selon les informations de la JAC) que dans les espaces publics (projet Jardin Utopique), ainsi qu'en termes de sensibilisation et l'éducation des populations.
- Profitant des dynamiques existante, une opportunité a été identifiée pour favoriser le développement de l'agriculture urbaine en reproduisant l'expérience du Jardin Utopique dans d'autres des principaux espaces publics du quartier et en favorisant la production de nouveaux jardins potagers par un soutien technique et financier ou matériel.
- D'ici 2022, un nouveau projet de sensibilisation environnementale et d'entretien et de rénovation du Jardin Utopique est en cours d'élaboration.
- **Coordonner le développement de nouvelles initiatives de la part de la Direction de l'Environnement sur les questions d'agriculture urbaine** (activités éducatives, installation de potagers, assistance technique, etc.).

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsible	Programme	Terme
13.3 Développement des filières locales et des circuits courts – économie circulaire	C3	Développer l'agriculture urbaine en installant de nouveaux jardins potagers communautaires et domestiques	C.3.1 Ateliers destinés aux populations sur les jardins potagers, le jardinage, l'agriculture urbaine, les toitures-terrasses végétalisées (voir D1)	Avancé	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	Ac-compli
			C.3.2 Installation de potagers dans les jardins particuliers (voir D7)	Projet	Direction de l'Environnement	Programme d'agriculture urbaine	1 à 2 ans
			C.3.3 Projet de sensibilisation environnementale et de réhabilitation du Jardin Utopique - 1000 m ² (voir D6)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	-	Ac-compli
			C.3.4 Programme d'accompagnement technique et financier pour l'installation de nouveaux jardins potagers (jardins, toitures-terrasses végétalisées)	Projet	Direction de l'Environnement	Programmes liés aux enjeux de l'agriculture urbaine	1 à 3 ans
			C.3.5 Développer et exécuter des projets d'intervention dans les principaux espaces publics tels que les parcs de proximité ou le parc Urapanes, répliquant l'expérience du Jardin Utopique (voir B5)	Projet			

Documents :



Jardins potagers particuliers.



Pépinière travaillée par les habitants. Fourni par la JAC La Esmeralda.

Engagement 14 : Favoriser les modes actifs, les transports collectifs et les offres alternatives de déplacement pour décarboner les mobilités

L'engagement 14 en bref

Encourager les mobilités durables et réduire la place de la voiture individuelle.

- Développer les alternatives à la voiture individuelle : associations d'itinéraires piétons et mixtes, d'une offre de transports en commun et de pistes cyclables (à penser dès la conception et à chaque étape du projet).
- Rapprocher les zones d'emplois, de loisirs et de services pour réduire les temps de transport et inciter aux modes alternatifs de déplacement.
- Sensibiliser et inciter à ces alternatives (signalétique, aménagements agréables, accessibles à tous).

Favoriser les changements de pratiques vers les transports durables.

- Créer des pôles de mobilité, sensibiliser et former aux changements de pratiques (ex : apprentissage du vélo).
- Optimiser les transports en commun (itinéraires, fréquence, confort, sécurité, etc.).

Dimensionner le stationnement, la logistique des flux de livraison et de stockage pour réduire au maximum la place de la voiture et les nuisances sur la qualité du cadre de vie tout en assurant la qualité des services urbains.

Notions	Questions	Actions
14.1 Aménagements au service d'une mobilité durable	+ En quoi l'aménagement du projet favorise-t-il les modes actifs de déplacement (piétons, vélos, trottinettes...) au sein du quartier et à ses abords ? Comment les citoyens et usagers sont-ils associés à ces choix ? + Comment l'aménagement intègre-t-il l'offre de transports collectifs et de services de mobilité partagée pour favoriser l'alternative à la voiture individuelle ? + Quels aménagements pour faciliter l'intermodalité ? + Quels aménagements mettre en place pour l'accompagnement et/ou la sensibilisation aux modes alternatifs ? + En quoi les espaces publics favorisent-ils la régulation des vitesses, la cohabitation des modes de déplacement et l'accessibilité pour tous ?	C4
14.2 Usage des transports durables	+ Quels services proposer aux usagers pour faciliter les déplacements en transports collectifs ? + Quels dispositifs d'accompagnement et d'information proposer pour faciliter les déplacements ? + Quelles offres alternatives de transport proposer ?	0
14.3 Stationnement – livraison – services	+ Quels dispositifs de stationnement mettre en œuvre pour diminuer la place de la voiture dans le projet ? + Quels dispositifs mettre en place pour gérer la logistique urbaine et quels choix opérer pour faciliter les livraisons ? + Quels services urbains et/ou modes de déplacement pour gérer le premier et dernier km ?	0

Réponse

- 1 ligne d'action a été identifiée en réponse à l'engagement 14, présenté ci-dessous et relative à l'élaboration d'une stratégie de mobilité piétonne pour le quartier (14.1). Cette ligne d'action n'est pas considérée comme prioritaire dans le contexte du quartier de La Esmeralda, bien adapté à la mobilité piétonne en général.
- Concernant les questions de transport (14.2), aucune proposition en particulier n'a été identifiée, le quartier bénéficiant d'une bonne position dans la ville et d'une bonne connectivité avec le système de transport en commun.
- En ce qui concerne le stationnement, la livraison et les services (14.3), avec une présence modérée d'automobiles dans le quartier, aucune proposition spécifique à ce sujet n'a été retenue.

C4 - Développer une stratégie de mobilité piétonne

Description :

- Des actions de sensibilisation ont été organisées telles que des balades collectives à vélo dans le quartier.
- La possibilité de développer un programme de mobilité piétonne pour le quartier a été identifiée avec la communauté, incluant la conception d'espaces publics priorisant les piétons et la sécurité routière, un programme de location de vélos et de cyclistes, et une stratégie de stationnement public regroupé et de présence réduite des motorisés. Véhicule dans les espaces publics, etc.
- Le quartier de La Esmeralda a été conçu dès son origine comme un quartier piétonnier, avec de grands espaces publics de qualité, des rues à caractère piétonnier et peu de présence automobile (ruelles à accès limité, rues à vitesse limitée, signalisation routière adéquate), participant à la qualité de l'environnement urbain et la coexistence sociale dans le quartier (diversité des usagers dont cyclistes et piétons d'âges et de sexes différents), **il n'est donc pas recommandé de prioriser les interventions en lien avec cet enjeu.**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsible	Programme	Terme
14.1 Aménagements au service d'une mobilité durable	C4	Développer une stratégie de mobilité piétonne	C.4.1 Organisation de circuits culturels collectifs à vélo	Avancé	JAC La Esmeralda	-	Accompli
			C.4.2 Organisation d'événements et de journées de piétonisation avec la participation des habitants	Concept	Direction de Mobilité		1 à 2 ans
			C.4.3 Élaboration d'un Plan Piétonnier, outil stratégique et réglementaire partagé avec la participation des habitants	Concept			2 à 3 ans
			C.4.4 Développement des projets d'aménagement des espaces publics conformément au plan	Concept	Direction de l'Habitat		3 à 4 ans

Documents :



Organisation de circuits culturels collectifs à vélo dans le quartier.
Fourni par la JAC La Esmeralda.



Des espaces publics pensés pour les piétons avec de grands trottoirs, des vitesses de circulations limitées et une signalisation adéquate.



Rues à caractère privé et piéton à l'intérieur du quartier (présence réduite de l'automobile).

Engagement 15 : Favoriser la transition numérique en faveur de la ville durable

L'engagement 15 en bref

Utiliser les réseaux numériques pour développer le territoire, les connaissances, l'accès aux services, le lien social et l'implication citoyenne.

S'appuyer sur les réseaux numériques pour faire évoluer les services urbains et le territoire.

- Coworking, covoiturage, circuits-courts, implantation d'entreprises innovantes et de Fab Lab...
- Gestion de la ville et démocratie locale, instances participatives et transparence facilitées par le numérique.
- Utilisation du numérique pour sensibiliser aux problématiques environnementales.

Notions	Questions	Actions
15.1 Réseaux numériques	+ Le projet réunit-il les conditions du déploiement des réseaux à Très Haut Débit, dans le cadre de la reprise des réseaux notamment ? + Le projet intègre-t-il les enjeux des réseaux hertziens ?	C5
15.2 Evolution des services urbains	+ Comment développer des services et des entreprises innovantes au sein du projet ? + Comment prendre en compte dans le projet les nouvelles modalités de travail diminuant les déplacements ? + Comment mobiliser le numérique pour développer et améliorer les services urbains en facilitant les échanges entre collectivités et usagers et habitants ?	0
15.3 Le numérique au service des usagers du développement territorial	+ Comment favoriser l'accès au numérique pour tous (sensibilisation, formation) ? + Comment faire du projet un territoire pilote sur les usages innovants du numérique pour le déployer à l'échelle du territoire ?	C6

Réponse

- 2 lignes d'action ont été identifiées en réponse à l'engagement 15, présentées ci-dessous, et en lien avec le développement du réseau fibre optique dans le quartier (15.1) et l'utilisation des technologies numériques pour sensibiliser les populations (15.3).

C5 – Terminer l’installation du réseau de fibre optique

Description :

- L’installation du réseau de fibre optique était achevée à 80% dans le quartier selon les informations des voisins (atelier de septembre 2021).
- Il est prévu de compléter le projet en identifiant et en équipant les zones déficitaires (20% des logements qui n'y ont pas accès).
- **Mener des recherches auprès de(s) acteur(s) responsable(s) pour vérifier la possibilité de mise en œuvre de cette action.**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Pro-gramme	Terme
15.1 Réseaux numériques	C5	Terminer l'installation du réseau de fibre optique	Réaliser des travaux d'équipement des zones déficitaires (environ 20% des logements)	Avancé (80%)	Entreprise de télécommunications de Bogota (ETB)	-	1 à 2 ans

C6 - Utiliser les nouvelles technologies pour sensibiliser les populations, améliorer la communication et renforcer les liens communautaires

Description :

- Le JAC La Esmeralda a déjà développé une page web pour le Conseil d'action communautaire et en développe actuellement une autre dédiée au projet EcoQuartier tout en menant des activités de communication sur les réseaux sociaux avec l’appui de la mairie d’arrondissement.
- L'utilisation des nouvelles technologies a été identifiée comme fondamentale en rapport à la sensibilisation et prise de conscience des populations sur les enjeux urbains et environnementaux.

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Terme
15.3 Nouveaux usage du numérique	C6	Utiliser les nouvelles technologies pour sensibiliser les populations, améliorer la communication entre les habitants et renforcer les liens communautaires	C.6.1 Conception du site web de la JAC La Esmeralda	Avancé	JAC La Esmeralda	Ac-compli
			C.6.2 Surveillance du site Internet et des réseaux sociaux (voir A)	Exécution	Mairie de Teusaquillo / JAC La Esmeralda	-
			C.6.3 Conception du site web du projet EcoQuartier (voir D6)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	2022
			C.6.4 Conception d'une application pour l'échange de biens entre les habitants du quartier (don, troc, vente)	Concept	-	2 à 3 ans

Liens :

- Site web : JAC La Esmeralda <http://www.jaclaesmeralda.org/>
- Site web : EcoQuartier La Esmeralda (en construction) <https://EcoQuartierlaesmeralda.org/>
- Facebook : JAC La Esmeralda <https://www.facebook.com/jaclaesmeraldabta/>
- Instagram : EcoQuartier La Esmeralda https://www.instagram.com/EcoQuartier_la_esmeralda/

Dimension 4 : Environnement et climat

Engagement 16 : Proposer un urbanisme permettant d'anticiper et de s'adapter au changement climatique et aux risques

L'engagement 16 en bref

Anticiper les impacts du changement climatique.

- Proposer une conception et des aménagements résilients pour réduire la vulnérabilité du quartier aux aléas climatiques, en cohérence avec la stratégie territoriale (SRADDET, SCoT, SDAGE, PCAET, SCRCE notamment) : végétalisation, cheminements ombragés, désimperméabilisation des sols et gestion des eaux pluviales...
- Privilégier au maximum les Solutions Fondées sur la Nature (SFN), sensibiliser et engager les citoyens dans cette démarche.

Prévenir les risques.

- Prendre en compte les risques du territoire (inondations, risques industriels, pollutions, incendies...) et penser des solutions adaptées à chacun de ses risques : travaux de dépollution, constructions sur pilotis, chaussées drainantes...

Sensibiliser les habitants et usagers aux enjeux de l'adaptation au changement climatique.

Notions	Questions	Actions
16.1 Adaptation au changement climatique	<ul style="list-style-type: none"> + Comment le projet anticipe-t-il les enjeux et aléas climatiques au regard du ou des risques du territoire ? + Comment anticiper les effets du changement climatique, notamment les catastrophes naturelles, en proposant un projet adapté ? + Comment prendre en compte l'adaptation au changement climatique à l'échelle du quartier, des espaces publics et des bâtiments ? + Comment le projet intègre-t-il la nature comme solution au réchauffement climatique ? 	0
16.2 Prévention des risques	<ul style="list-style-type: none"> + Le choix de localisation du projet prend-il en compte les enjeux et aléas du site en matière de risques ? + Comment prendre en compte les risques dans la démarche de programmation et la conception du projet au-delà de la réglementation ? + Comment le projet participe-t-il à la réduction des risques à une échelle plus large ? 	0
16.3 Sensibilisation et implication citoyenne	<ul style="list-style-type: none"> + Quels dispositifs de sensibilisation de la population aux enjeux des risques et de l'adaptation au changement climatique mettre en place ? 	D1

Réponse

- 1 ligne d'action a été identifiée en réponse à l'engagement 16, présentée ci-dessous et relative aux questions de sensibilisation sur les thèmes environnementaux (16.2).
- Au sujet des risques (16.2), aucune situation à risque en particulier n'a été identifiée pour le quartier de La Esmeralda.
- La question de la sensibilisation des populations aux questions environnementales est l'une des principales forces du projet et constitue un axe transversal en rapport avec différentes lignes d'action sur la promotion de la participation (**A3**), l'agriculture urbaine (**C3**), l'énergie (**D2**) ou la gestion des déchets (**D3**).

D1 - Élargir l'agenda d'activités pédagogiques sur les questions environnementales

Description :

- Le projet EcoQuartier La Esmeralda est principalement orienté autour des enjeux de sensibilisation sur les questions environnementales et autour des projets Jardin Utopique et Ferme Marielita, espaces éducatifs au centre du quartier autour desquels se développent différentes activités (agriculture urbaine, élimination et recyclage des déchets, animaux de compagnie, etc.).
- Profitant des dynamiques existantes, l'opportunité a été identifiée de continuer à développer des actions de sensibilisation et des activités pédagogiques pour promouvoir les bonnes pratiques et la prise de conscience individuelle et collective (construction d'une « éco société »).
- Cette année, la mairie d'arrondissement de Teusaquillo coordonne la mise en œuvre de divers ateliers dans le cadre du projet de sensibilisation sur les questions environnementales et de réhabilitation du Jardin Utopique et sur diverses thématiques : activités sur les jardins potagers, l'utilisation de l'eau ou les déchets (voir D6).
- **Coordonner le développement de nouvelles initiatives de la part de la Direction de l'Environnement en ce qui concerne les activités de sensibilisation sur différents thèmes (énergie, eau, déchets, toitures-terrasses végétalisées, agriculture urbaine, compostage, etc.).**



Activités destinées aux populations organisées en 2022 sur différents sujets environnementaux, dans le cadre du projet de sensibilisation environnementale et de réhabilitation du Jardin Utopique (voir D6). Fourni par la JAC La Esmeralda.

Actions :

No-tions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Programme	Terme
16.3 Sensibilisation	D1	Élargir l'agenda d'activités pédagogiques destiné aux populations sur les questions environnementales	D.1.1 Ateliers sur le jardinage, l'agriculture urbaine, les toitures-terrasses végétalisées (voir C3)	Avancé / Exécution	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	Précédent et 2022
				Projet	Direction de l'Environnement / Jardin Botanique	Programme de sensibilisation environnementale	1 à 2 ans
			D.1.2 Projet Ferme Marielita	Avancé			
			D.1.3 Activités de sensibilisation pour la responsabilisation des propriétaires d'animaux de compagnie	Avancé	Mairie de Teusaquillo	Teusaquillo lieu de bien-être pour les animaux	Accompli
			D.1.4 Campagnes sur les déchets et le recyclage (voir D4)	Avancé / Exécution	Mairie de Teusaquillo	T responsable avec la consommation	Précédent et 2022
				Projet	Direction de l'Environnement	Programme de sensibilisation environnementale	1 à 2 ans
			D.1.5 Campagnes de sensibilisation sur l'utilisation responsable de l'eau	Avancé / Exécution	Mairie de Teusaquillo	T responsable avec la consommation	Précédent et 2022
				Projet	Direction de l'Environnement	Programme de sensibilisation environnementale	1 à 2 ans
		D.1.6 Campagnes de sensibilisation sur l'utilisation responsable de l'énergie	Projet				
		D.1.7 Activités d'observation d'oiseaux et promotion de leur conservation (voir D8)	Concept	Jardin botanique	-		1 à 2 ans

Documents :



Première photographie : atelier sur le jardinage et l'agriculture urbaine avec les habitants et l'accompagnement du jardin botanique. Autres photographies : Projet Ferme Marielita. Fourni par la JAC La Esmeralda.

Engagement 17 : Viser la sobriété énergétique, la baisse des émissions de CO₂ et la diversification des sources au profit des énergies renouvelables et de récupération

L'engagement 17 en bref

Concevoir le quartier pour maximiser l'efficacité et la sobriété énergétiques.

- À l'échelle du quartier, prendre en compte les mobilités, les formes urbaines, la conception, l'orientation et la disposition des bâtiments pour minimiser les consommations énergétiques.
- À l'échelle des bâtiments, fixer des objectifs de performance via une conception bioclimatique, un choix adapté des matériaux...
- Mobiliser des spécialistes de la sobriété et de l'efficacité énergétique.

Prévoir la production d'énergies renouvelables et de récupération, en s'inscrivant dans la stratégie territoriale.

Prévoir un accompagnement et un suivi des consommations, ainsi que des programmes de sensibilisation aux changements de pratiques.

Notions	Questions	Actions
17.1 Sobriété et efficacité	+ Quels sont les objectifs du projet en matière d'efficacité énergétique, de développement des EnR, et de baisse des émissions de CO ² ? + Quels moyens mettre en œuvre en amont du projet durant la phase de conception pour garantir la sobriété et l'efficacité énergétique du projet ? + Quel est l'impact carbone des bâtiments du projet ?	0
17.2 Production d'énergie renouvelable ou de récupération	+ Quelles sont les possibilités d'intégrer des Énergies nouvelles Renouvelables et de Récupération (EnR&R) et / ou de récupération sur le projet au regard de la stratégie territoriale et des potentiels locaux ? + Quelles actions réaliser en matière d'approvisionnement énergétique renouvelable et/ou de production par les énergies renouvelables et de récupération ?	D2
17.3 Dispositifs d'accompagnement	+ Comment assurer le suivi des consommations énergétiques dans le projet ? + Comment sensibiliser les habitants et usagers aux enjeux de la sobriété et de l'efficacité énergétique ?	0

Réponse

- 1 ligne d'action a été identifiée en réponse à l'engagement 17 sur les enjeux énergétiques, présenté à continuation.
- Le sujet de l'énergie et des énergies renouvelables est l'un des principaux points forts du projet avec le développement de stratégies pédagogiques (17.3), environ 30 logements équipés de systèmes d'énergie solaire (17.2), et en lien avec les propositions de rénovation de l'éclairage public (voir ligne d'action D2) et la stratégie d'éducation sur les thématiques environnementales (D1).

D2 - Mettre en place des systèmes de production d'énergie solaire dans les espaces publics et continuer avec les stratégies pédagogiques pour limiter la consommation d'énergie

Description :

- Environ 30 logements du quartier sont équipés de systèmes de production d'énergie solaire (initiatives individuelles).
- Des nouveaux objectifs ont été identifiés pour le développement de systèmes de production d'énergie solaire, autant pour les propriétés privées (objectif d'un minimum de 100 logements), que pour les équipements (la maison communautaire, l'école), ou encore les espaces publics du quartier (éclairage public).
- **Étudier les possibilités de financement en particulier auprès du secteur privé ou encore via le Fonds Financier pour les Projets de Développement (FONDE) du Ministère de l'Énergie et des Mines.**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsible	Programme	Terme
17.2 Production d'énergies renouvelables ou de récupération	D2	Mettre en œuvre des systèmes de production d'énergie solaire dans les espaces publics et domestiques	D.2.1 Mener des campagnes pédagogiques pour la sensibilisation pour limiter la consommation d'énergie	Avancé	JAC La Esmeralda	-	Régulier
			D.2.2 Installer des systèmes de production d'énergie solaire sur les toitures des logements (objectif de 100 logements)	Environ 30 logements	Ministère de l'Énergie et des Mines / Communauté	Fonds de Financement des Projets de Développement (FONDE) / Secteur privé	2 à 4 ans
			D.2.3 Installer des systèmes de production d'énergie solaire pour approvisionner en énergie les équipements publics du quartier (la maison communautaire et l'école)	Concept	Ministère de l'Énergie et des Mines / Secteur privé		
			D.2.4 Projet de rénovation de l'éclairage public (voir B3).	Concept	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)	Programme de modernisation et de récupération de l'éclairage public	1 à 2 ans

Documents :



Panneaux photovoltaïques sur le toit d'une maison du quartier de La Esmeralda. Fourni par la JAC La Esmeralda.

Engagement 18 : Limiter la production des déchets, développer et consolider des filières de valorisation et de recyclage dans une logique d'économie circulaire

L'engagement 18 en bref

Limiter la production de déchets.

- Politique de réduction des déchets via des dispositifs territoriaux « Territoire zéro déchet zéro gaspi », sensibiliser aux démarches « Zéro déchet ».
- Choix d'aménagements qui facilitent et encouragent la réduction des déchets et des déchets verts : composteurs, espèces locales qui nécessitent moins de taille, paillage...

Inciter au tri, optimisation de la collecte et de la valorisation des déchets.

- Penser les systèmes de collecte adaptés à chaque flux de déchet : consignes, recyclerie/ressourcerie, point d'apport volontaire, méthanisation, compost...
- Sensibiliser et former les habitants.

Réduire les déchets de chantier en intégrant un pourcentage minimum de réutilisation des matériaux du site.

Notions	Questions	Ac-tions
18.1 Limitation des déchets ménagers, d'entreprise et des déchets verts	+ Comment limiter la production de déchets verts, ménagers et des entreprises dans le projet ? + Comment associer et sensibiliser les habitants et usagers à la réduction des déchets à l'échelle du quartier ou du territoire ?	D3, D4
18.2 Tri à la source, collecte et valorisation des déchets	+ Comment le projet facilite-t-il, pour les gestionnaires comme pour les habitants, le tri à la source, la collecte séparée, le recyclage et la valorisation des déchets ménagers ? Comment les associer à ces démarches ? + Comment favoriser le lien avec des structures de l'économie sociale et solidaire pour gérer ces déchets ? + Comment intégrer au projet le développement de filières de valorisation des déchets sur le territoire ? + Comment accompagner et sensibiliser les usagers au tri à la source, collecte et valorisation des déchets ? + Quelle évaluation de la gestion des déchets mettre en œuvre ?	
18.3 Déchets de chantier	+ Quelles actions de limitation de la production, de tri, de collecte et de réutilisation/valorisation des déchets de chantier mettre en œuvre ? + Comment limiter l'évacuation des matériaux hors site ? + Comment prendre en compte la gestion des déchets dangereux (amiante, plomb) ?	0

Réponse

- 2 lignes d'action ont été identifiées en réponse à l'engagement 18, présentées à continuation et orientées autour des problématiques de sensibilisation (18.1) et d'élimination et de valorisation des déchets (18.2).

D3 - Mettre en place des systèmes de compostage des déchets organiques dans les espaces publics et poursuivre avec l'installation de systèmes domestiques et le développement de stratégies pédagogiques

Description :

- Dans le cadre des projets Jardin Utopique (D6) et de développement de l'agriculture urbaine (C3), des activités pédagogiques ont été développées autour de la problématique de la gestion des déchets et des systèmes de compostage des déchets organiques ont été mis en place tant au niveau communautaire (Jardin Utopique) qu'individuel (jardins particuliers équipés de bacs à compost traditionnels et de lombricompost).
- En s'appuyant sur les dynamiques existantes, l'opportunité a été **identifiée de développer des systèmes de compostage des déchets**, aux niveaux domestique et communautaire et à travers le développement d'activités de sensibilisation.
- **Coordonner le développement de nouvelles initiatives de la part de la Direction de l'Environnement en ce qui concerne les activités et projets de compostage des déchets organiques** (en lien avec C3).

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Pro-gramme	Terme
18.2 Tri à la source, collecte et valorisation des déchets	D3	Mettre en place des systèmes de compostage des déchets organiques dans les espaces publics et poursuivre avec l'installation de systèmes domestiques et le développement de stratégies pédagogiques	D.3.1 Développement d'activités pédagogiques sur le compostage des déchets organiques	Avancé	Mairie de Teusaquillo / Communauté	Budget participatif	Ac-compli
			D.3.2 Installation de systèmes domestiques de compostage des déchets organiques	Environ 30 logements			
			D.3.3 Développer des systèmes communautaires pour le compostage des déchets organiques dans les espaces publics avec la participation des habitants	Projet	Direction de l'Environnement	Pro-gramme d'agriculture urbaine	1 à 2 ans
				Composte du Jardin Utopique	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	Ac-compli
				Projet	Direction de l'Environnement	Pro-gramme d'agriculture urbaine	1 à 2 ans

Documents :



Vermicompost chez un particulier. Fourni par la JAC La Esmeralda.

D4 - Poursuivre la mise en œuvre de stratégies et de systèmes de tri, de gestion et de recyclage des déchets

Description :

- À ce jour, les déchets spéciaux tels que les huiles de cuisson, les couvercles et les piles sont déjà stockés dans la maison communautaire et gèrent leur collecte, collaborent avec des entreprises de recyclage et développent des actions de sensibilisation sur le sujet.
- Comme actions possibles, l'installation de conteneurs dans les espaces publics a été identifiée, ainsi que le développement de nouvelles actions de communication et de pédagogie.
- Un autre défi important identifié concerne la question de la collaboration avec les commerçants locaux (C2) le recyclage des huiles de cuisson pour la fabrication de savons. **L'UAESP a été initialement identifiée comme un acteur possible (à approfondir).**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Programme	Terme
18.1 Limitation des déchets ménagers, d'entreprise et des déchets verts 18.2 Separación de origen, recogida y valorización de los residuos	D4	Poursuivre la mise en œuvre de stratégies et de systèmes de tri, de gestion et de recyclage des déchets	D.4.1 Activités pédagogiques et formations sur la gestion des déchets	Avancé / Exécution	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	Accompli
				Projet	Direction de l'Environnement	Programmes de sensibilisation	1 à 2 ans
			D.4.2 Collecte des déchets spéciaux (bouchons, piles, huiles brûlées)	Avancé	Mairie de Teusaquillo / JAC	T responsable avec la consommation	Accompli
				Projet	Direction de l'Environnement	Collecte d'appareils électroniques	
			D.4.3 Organisation de journées de collecte des déchets avec la participation des habitants	Projet	Mairie de Teusaquillo / Direction de l'Environnement	T responsable avec la consommation	2022
			D.4.4 Installation de mobilier urbain dans l'espace public et contenus de communication à caractère pédagogique	Concept	Direction de l'Environnement	-	2 à 3 ans
D.4.5 Collaborations avec des restaurateurs pour l'élimination et le recyclage des huiles de cuisson (voir C2)	Concept	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)	-	1 à 2 ans			

Documents :



Collecte au siège communal de tapas, piles, huile brûlée. Fourni par la JAC La Esmeralda.

Engagement 19 : Préserver la ressource en eau et en assurer une gestion qualitative et économe

L'engagement 19 en bref

Réduire la consommation d'eau.

- Équipements économes, capteurs de fuites, récupérateurs d'eaux pluviales et réutilisation de ces eaux.
- Sensibilisation et communication sur la réduction de la consommation d'eau, actions pédagogiques.

Gérer les eaux pluviales sur le site.

- Par exemple : arrosage des espaces verts, noues végétalisées, bassin de stockage.
- Penser des aménagements urbains multifonctionnels, qui concilient gestion alternative des eaux pluviales, désimperméabilisation, îlots de fraîcheur, amélioration du cadre de vie...

Inciter les gestionnaires et les ménages à utiliser des produits écoresponsables et labellisés notamment les cosmétiques, produits d'entretien, produits d'hygiène, produits zéro phyto, en passant notamment par de la sensibilisation et des actions pédagogiques.

Notions	Questions	Actions
19.1 Réduction de la consommation d'eau	+ Comment réduire la consommation en eau des habitants, des activités et de la collectivité ? + Comment associer et sensibiliser habitants et usagers aux enjeux de réduction des consommations d'eau ?	D5
19.2 Gestion intégrée des eaux pluviales	+ Comment assurer une gestion intégrée des eaux pluviales au regard de la nature du site, des sols, et des caractéristiques du bassin versant ? + En quoi l'eau et les dispositifs de gestion des eaux pluviales sont-ils des outils de lutte contre les effets du changement climatique ? + Comment intégrer de manière qualitative les dispositifs de gestion des eaux pluviales dans l'aménagement du projet, notamment dans les espaces publics ?	
19.3 Gestion des eaux usées	+ Comment réduire la présence de micropolluants dans les eaux usées des habitants, des activités de la collectivité et dans l'environnement ? + Comment sensibiliser les habitants et usagers aux enjeux de réduction de ces émissions de micropolluants dans l'environnement ?	0

Réponse

- 1 ligne d'action a été identifiée en réponse à l'engagement 19 concernant la thématique de l'eau, présenté à continuation.

D5 - Mettre en place des systèmes de stockage des eaux de pluie et d'irrigation des espaces publics et poursuivre la mise en œuvre d'initiatives individuelles et de stratégies de sensibilisation sur l'eau

Description :

- Différentes actions ont déjà été menées en matière de sensibilisation et des systèmes de collecte d'eau de pluie et d'irrigation ont été installés en env. 45 résidences privées dans le quartier.
- Profitant des dynamiques existantes, l'opportunité a été identifiée de poursuivre l'installation de systèmes de stockage des eaux pluviales et d'irrigation dans les espaces privées et les espaces publics, notamment pour le Jardin Utopique.
- **Défi de l'identification de ressource(s) et acteur(s) pour l'installation des systèmes domestiques (aide financière et technique) et en particulier pour l'installation de nouveaux réservoirs de collecte d'eau de pluie et système d'irrigation pour le Jardin Utopique.**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Pro-gramme	Terme
19.1 Ré-duction de la consommation d'eau	D5	Mettre en place des systèmes de stockage des eaux de pluie et d'irrigation des espaces publics et poursuivre la mise en œuvre d'initiatives individuelles et de stratégies de sensibilisation sur l'eau	D.5.1 Activités pédagogiques sur l'utilisation de l'eau	Avancé	Mairie de Teusaquillo	T respon-sable avec la consommation	Ac-compli
				Projet	Direction de l'Environnement	Pro-grammes pédagogiques	1 à 2 ans
			D.5.2 Installation de systèmes domestiques de stockage des eaux pluviales et d'irrigation	Environ 45 logements	Habitants	-	Ac-compli
			D.5.3 Programme d'assistance technique et financière pour l'installation de systèmes domestiques	Projet	Identifier ressource(s) et acteur(s)		1 à 3 ans
			D.5.4 Installation réservoirs pour la collecte d'eau de pluie dans l'espace public (réservoirs de 2000 litres) (voir D7)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	2022
19.2 Gestion intégrée des eaux pluviales et usées			D.5.5 Installation de nouveaux réservoirs pour la collecte d'eau de pluie et d'un système d'irrigation pour le Jardin Utopique	Projet	Identifier ressource(s) et acteur(s)		1 à 2 ans

Documents :



Citerne de récupération d'eau de pluie chez un particulier. Fourni par la JAC La Esmeralda.

Engagement 20 : Préserver, restaurer et valoriser la biodiversité, les sols et les milieux naturels

L'engagement 20 en bref

Préserver la biodiversité.

- Identifier les spécificités du territoire en termes de biodiversité (inventaires, atlas de la biodiversité, diagnostic écologique, trame verte et bleue).
- Intégrer ces enjeux à chaque étape du projet en s'appuyant sur des acteurs spécialisés.
- Préserver et protéger les espaces et les espèces pendant le chantier, et tout au long du projet, et structurer le projet à l'aide du végétal.

Restaurer et valoriser la biodiversité.

- À partir d'une connaissance fine des caractéristiques écologiques du territoire, reconstituer des habitats, laisser des zones de biodiversité spontanée, travailler sur les fonctions écologiques autant que sur la présence du végétal ou l'esthétique...

Gérer la biodiversité et sensibiliser.

- Promouvoir des pratiques de gestion respectueuses de la biodiversité (gestion différenciée des espaces verts, pas de pesticides ou de produits phytosanitaires, permis de végétaliser...).
- Sensibiliser les habitants et usagers à la biodiversité : évènements, ateliers pédagogiques, balades nature, signalétique, action de préservation participatives, etc.).

Notions	Questions	Ac-tions
20.1 Préservation	+ Quels sont les enjeux en matière de biodiversité, qualité des sols et milieux sur le site avant le projet et/ ou à proximité ? + Comment rendre le projet cohérent avec les documents de planification en matière de préservation ? + Quelles prescriptions et/ou recommandations proposer pour s'assurer de la préservation de la biodiversité, des sols et des milieux naturels ? + Quels aménagements réaliser pour préserver la biodiversité, des sols et des milieux naturels ? + Quels dispositifs mettre en œuvre en phase chantier pour garantir la biodiversité, des sols et des milieux naturels ?	0
20.2 Restauration y valorisation	+ Comment le projet permet-il de restaurer et de valoriser la biodiversité ? + Comment le projet intègre-t-il différents types d'espaces de nature sur les domaines publics et privés ?	D6, D7, D8
20.3 Gestion, sensibilisation et implication des usagers	+ Comment favoriser dans le projet une approche écologique dans la gestion des espaces verts publics ? + Comment articuler le projet avec des démarches de gestion et sensibilisation écologiques existantes ? + Comment associer, sensibiliser et impliquer les habitants et usagers à la préservation, restauration et valorisation de la biodiversité et/ou de la nature en ville ?	

Réponse

- 3 lignes d'action ont été identifiées en réponse à l'engagement 20, présentées ci-dessous.
- La biodiversité riche du quartier et ses environs constitue un des principaux atouts du projet avec une nature omniprésente et une végétation foisonnante dans le quartier et en relation directe avec avec d'autres lignes d'action du projet, notamment la rénovation des espaces publics (B5) ou l'aménagement d'agriculture urbaine (C3).

D6 - Développer le projet Jardin Utopique

Description :

- Situé au cœur du quartier, le projet Jardin Utopique est l'initiative centrale et marquante du projet EcoQuartier La Esmeralda, qui a permis de d'initier un processus autour d'activités communautaires autour de l'agriculture urbaine et sur divers sujets environnementaux (projet transversal).
- D'ici 2022, la mairie d'arrondissement de Teusaquillo exécute avec la participation de la JAC La Esmeralda le projet de sensibilisation environnementale et de réhabilitation du Jardin Utopique dans le cadre du budget participatif et avec une durée de 6 mois d'exécution, un budget de 116 millions pesos (environ 28 000 euros) et des actions visant à la socialisation et à la participation ainsi que des interventions physiques pour l'adaptation des espaces et des potagers du Jardin Utopique. La mairie d'arrondissement souhaite faire de La Esmeralda un projet pilote à l'échelle de l'arrondissement et avec l'idée que l'initiative pourrait être reproduite dans d'autres secteurs de l'arrondissement et de tout Bogota.

Actions :

No-tions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Respon-sable	Pro-gramme	Terme
20.2 Restauration et valorisation	D6	Dévelop-per le projet Jardin Uto-pique	D.6.1 Activités pédagogiques : organisation d'ateliers en présentiel et en ligne sur des thématiques agricoles et forestières urbaines (voir D1)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	2022 (jusqu' à mai 2022)
20.3 Gestion, sensibilisation et implication des usagers			D.6.2 Actions de communication porte-à-porte et via l'utilisation des réseaux sociaux (voir A3 et C6)				
			D.6.3 Installation réservoirs pour la collecte d'eau de pluie dans l'espace public (réservoirs de 2000 litres) (voir D5)				
			D.6.4 Diagnostic phytosanitaire et installation de codes QR dans les arbres (voir A1 et D8)				
			D.6.5 Projet d'intervention physique de 1000m ² comprenant la réorganisation de la compostière et des jardins potagers (ajout de substrat, semis à planter) et réhabilitation des allées (voir B5, C3, D3)				
			D.6.6 Développement du site web (voir C6)				
			D.6.7 Achat d'outils pour la communauté				

Documents :



Le Jardin Utopique, projet emblématique situé au cœur du quartier, est au centre des initiatives citoyennes autour des questions d'agriculture urbaine et de sensibilisation environnementale.



Projet Jardin Utopique.

D7 - Développer un projet de végétalisation et de rénovation du système naturel et arboricole

Description :

- La qualité du milieu naturel constitue l'un des principaux atouts du projet, principalement orienté autour d'actions de sylviculture et d'agriculture urbaine (axe de travail n°5 de la JAC La Esmeralda « Agriculture et jardins »). En particulier, la population du quartier a été impliquée dans des actions participatives de plantation d'arbres. Environ 120 arbres ont été plantés en 2021, notamment dans les rues 44, 60 et 50. Pour cette année, compte tenu des actions de plantation réalisées, un diagnostic phytosanitaire est en cours d'élaboration (inventaire de 2 300 arbres, voir D6) dans le but de prendre soin des arbres existants.
- Profitant des dynamiques existantes, l'opportunité a été identifiée de développer diverses actions de valorisation de la biodiversité en prenant soin des arbres existants et en plantant de nouvelles jardinières et nouveaux jardins potagers dans les espaces publics et privés (jardins particuliers, toitures-terrasses).
- **Etudier les possibilités de développement d'actions à travers différents programmes de la Direction de l'Environnement** : identification des programmes liés à l'agriculture urbaine, aux toitures-terrasses végétalisées et aux jardins verticaux, et coordination avec le Jardin Botanique et avec les différentes dépendances de la Direction de l'Environnement (en lien avec B5 et C3).

Actions :

No-tions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsable	Programme	Terme
20.2 Restauration et valorisation 20.3 Gestion, sensibilisation et implication des usagers	D7	Développer un projet de végétalisation et de rénovation du système naturel et arboricole	D.7.1 Plantation d'arbres dans les espaces publics et à travers des activités participatives avec les populations	Avancé	Direction de l'Environnement	Adoptez un arbre (Jardin botanique)	Accompli
			D.7.2 Diagnostic phytosanitaire 2300 arbres (voir A1 et D6)	Exécution	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	2022
			D.7.3 Entretien des arbres existants / traitements phytosanitaires	Projet	Direction de l'Environnement	Faire la demande à la sous-direction des forêts	1 à 2 ans
			D.7.4 Projets d'agriculture urbaine et jardins potagers dans les espaces publics et privés (voir C3)	Avancé	Communauté/ Mairie de Teusaquillo	-	Accompli
			D.7.5 Projets de toitures-terrasses végétalisées chez particuliers	Projet	Direction de l'Environnement	Programmes liés aux jardins et parcs urbains, toitures-terrasses végétalisées et jardins verticaux	1 à 2 ans
			D.7.6 Projets de végétalisation de façade chez particuliers				
			D.7.7 Projets de nouvelles jardinières dans les espaces publics				
			D.7.8 Installation de nouveaux pots de fleurs dans les espaces publics	Projet	Mairie de Teusaquillo	Budget participatif	1 à 2 ans

Documents :



Journées « Adoptez un arbre » avec la participation des habitants du quartier.
Fourni par la JAC La Esmeralda.

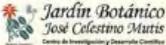
Adopta un árbol

El Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Mutis te invita a renovar tu compromiso con la naturaleza, únete a nuestro grupo y participa en la tercera jornada de re-adopción de los árboles del Parque la Esmeralda.

Trae una botella plástica de 1 litro o más con agua, 4 palos de escoba por árbol y cabuya.

!!! Recuerda que el cambio lo haces Tú !!!

Fecha: 27 de Febrero de 2016
Hora: 9:00 am
Lugar: Parque La Esmeralda Cra 53 con calle 45

Mayores informes: www.jbb.gov.co.
Tel: 437 7060 Ext. 220 Oficina de arborización

Matériel informatif de la campagne d'adoption d'arbres menée par le Jardin Botanique.
Fourni par la JAC La Esmeralda.

D8 - Développer un inventaire des oiseaux et autres espèces animales, promouvoir leur conservation et diffuser des connaissances à leur sujet

Description :

- Dans le cadre des campagnes de sensibilisation sur les thématiques environnementales (voir D1), l'opportunité de réaliser des activités autour de l'observation des oiseaux avec le Jardin Botanique a été identifiée, en tirant parti de la richesse de la biodiversité du quartier et des compétences spécifiques existantes à cet égard de la part du Jardin Botanique (Direction de l'Environnement).
- **Etudier les possibilités de développement d'actions à travers le Jardin Botanique.**

Actions :

Notions	N°	Ligne d'action	Actions	État	Responsible	Terme
20.3 Gestion, sensibilisation et implication des usagers	D8	Développer un inventaire des oiseaux et autres espèces animales, promouvoir leur conservation et diffuser des connaissances à leur sujet	D.8.1 Créer un observatoire d'oiseaux et autres espèces animales (inventaire et suivi)	Concept	Direction de l'Environnement / Jardin Botanique	1 à 2 ans
			D.8.2 Projet de signalisation et mobilier urbain à caractère pédagogique dans les espaces publics	Concept		
			D.8.3 Activités d'observation des oiseaux avec les habitants	Concept		

Documents :



Oiseaux de la région de Bogota. Fourni par la JAC La Esmeralda.

4. Stratégies pour de développement du projet avec les autorités municipales

Après une première étape de travail visant à identifier et prioriser les actions avec les instances communautaires (JAC La Esmeralda), plusieurs réunions ont été organisées dans le cadre de l'élaboration du Plan d'action¹⁷ avec la mairie de Bogota en particulier avec les Directions de l'Environnement et de l'Habitat et la mairie d'arrondissement de Teusaquillo. Avec l'objectif de concevoir finalement une intervention unique avec toutes les parties et d'élaborer un programme de travail partagé et opérationnel, une première feuille de route pour le développement du projet avec les autorités municipales est proposée à continuation, identifiant des actions prioritaires, actions stratégiques et les possibles rôles et contributions particulières des différents acteurs.

Coordination du projet

Trois entités gouvernementales jouent un rôle central pour le développement du projet (porteurs de projet avec la JAC La Esmeralda) :

- **Direction de l'Habitat.** Développe et exécute la politique EcoQuartiers de la ville de Bogota. N'intervient pas directement dans l'exécution d'actions pour le projet¹⁸ mais à un rôle clé notamment pour la coordination entre les acteurs et pour son expertise technique centrale pour le développement du projet pour La Esmeralda.
- **Direction de l'Environnement.** Acteur stratégique identifié par la mairie pour conduire le projet et mettre en œuvre des actions en particulier sur des thématiques environnementales. La direction développe divers programmes notamment un nouveau programme de certification EcoQuartier (Bogota Construction Durable - *Bogotá Construcción Sostenible*).
- **Mairie d'arrondissement de Teusaquillo.** Acteur identifié plus tard dans le processus¹⁹ mais dont le rôle a été et continue d'être central pour le développement du projet, notamment avec la réalisation du projet de sensibilisation environnementale et réhabilitation du Jardin Utopique (D6).

Au cours de la mission, **la Direction de l'Environnement a été identifié²⁰ comme l'acteur principal pour conduire et développer le projet**, notamment :

- Participation directe à travers la mise en œuvre d'actions basées en mobilisant les ressources et compétences internes de la direction (par exemple sur des sujets d'agriculture urbaine ou de sensibilisation aux questions environnementales).
- Coordonner les acteurs : développer des activités pour articuler les habitants, les pouvoirs publics et autres possibles partenaires (par exemple sur des questions économiques telles que le marché ou le recyclage des déchets de pair avec les restaurateurs).
- Coordonner les processus de certification EcoQuartier à la fois dans le cadre du programme Bogota Construction Durable de la mairie de la méthodologie française EcoQuartier.

Enfin, d'autres acteurs clés ont été identifiés pour le développement du projet comme les Directions de Développement Economique, de Planification ou de Mobilité, l'Unité administrative spéciale des services publics (UAESP) ou l'Institut de Développement urbain (IDU), entre autres (voir section sur le développement d'actions par le biais d'activités de gestion et de coordination, ci-dessous).

¹⁷ Diverses réunions virtuelles en février et mars 2022, dont un atelier le 17/02/2021 (voir missions et réunions de travail p. 58).

¹⁸ La politique EcoQuartier est orientée vers les territoires frontaliers et La Esmeralda ne peut pas être incluse dans le programme EcoQuartier mené par la Direction de l'Habitat.

¹⁹ Le rôle clé de la mairie d'arrondissement de Teusaquillo a été identifié après la première mission à Bogota (septembre 2021) et une première réunion avec les équipes de l'ambassade a été organisée lors de la deuxième mission (novembre 2021) et diverses réunions virtuelles en février et mars 2022.

²⁰ Réunion de travail le jeudi 17 février avec le SDH et le SDA via appel vidéo.

Actions prioritaires

Il a été convenu d'opter pour une priorisation des actions selon trois critères et objectifs pour le projet :

- Renforcer les dynamiques existantes autour du projet EcoQuartier La Esmeralda.
- Viabilité pour la mise en œuvre en particulier en fonction des ressources existantes de la part des autorités municipales et en tenant compte du manque de ressources en général pour le développement de nouveaux projets et programmes.
- Développer une stratégie unique identifiant des actions complémentaires : participation citoyenne et sensibilisation environnementale ; espaces publics, silviculture, agriculture urbaine et sujets apparentés (compostage, récupération de l'eau, irrigation, etc.) ; et développement d'activités productives (recyclage, potagers) et participation du secteur économique (travail avec des restaurateurs, Marché Paysan).

Sur la base de ces critères, une première liste de **10 actions prioritaires** peut être définie, orientées autour de thèmes de sensibilisation environnementale, agriculture urbaine et activités productives :

- Développement d'**activités participatives** (ligne d'action [A3](#)).
- Rénovation des **espaces publics** ([B5](#)).
- Développement du **Marché Paysan** ([C1](#)).
- Projet de **coordination avec les commerçants locaux et recyclage** des huiles de cuisine ([C2](#)).
- Développement de **l'agriculture urbaine** ([C3](#)).
- Stratégies de **sensibilisation environnementale** ([D1](#)).
- Développement de installations pour le **compostage des déchets** ([D3](#)).
- Développement de stratégies pour le **tri, la gestion et le recyclage des déchets** ([D4](#)).
- Projet de **Jardin Utopique** ([D6](#))
- Projet de **silviculture urbaine** ([D7](#)).

Feuille de route

En cours d'exécution²¹ pour 2022

La mairie de Teusaquillo, acteur clé dans le développement du projet, réalise un projet de sensibilisation environnementale et de réhabilitation du Jardin Utopique pour 2022 (voir [D6](#)), dans le cadre du budget participatif. Le projet envisage à la fois des actions pédagogiques et des interventions physiques, en relation avec différentes lignes d'action, en résumé :

N°	Thème	Action
B5 C3 D3	Espaces publics Agriculture urbaine Systèmes de compostage	Projet d'intervention physique de 1000m ² (réorganisation de la compostière, des jardins potagers et des promenades)
A1 D7	Diagnostique Silviculture urbaine	Elaboration d'un diagnostic phytosanitaire (2 300 arbres)
A3	Développement de processus participatifs	Actions de communication en porte à porte et via les réseaux sociaux pour le projet Jardin Utopique
D1	Sensibilisation environnementale	Organisation d'ateliers et activités destinés aux habitants autour des thèmes environnementaux en particulier d'agriculture et de silviculture urbaine
D5	Stratégies d'utilisation de l'eau	Installation de citernes pour la récupération d'eaux pluviales dans les espaces publics (citernes de 2000)
C6	De nouvelles technologies pour sensibiliser les populations	Développement d'un site web du projet

²¹ Statut "Exécution" indiqué dans le tableau descriptif de chaque ligne d'action.

Possibles actions à développer²² par les porteurs de projet

En plus des actions qui seront mises en œuvre à travers le budget participatif, de possibles actions à développer de la part des porteurs ont été identifiées.

Mairie d'arrondissement de Teusaquillo.

N°	Thème	Action stratégique
D4	Déchets et recyclage	Organisation de marathons/journées de collecte des déchets . La Direction de l'Environnement pourrait participer en fournissant du matériel (bacs) et des formations.
D5	Stratégies d'utilisation de l'eau	Installation de nouveaux réservoirs pour la collecte d'eau de pluie et d'un nouveau système d'irrigation pour le Jardin Utopique (l'utilisation des réservoirs qui seront installés dans le cadre du projet de jardin utopique est envisagée pour l'école et non pour l'irrigation du jardin) ²³
D7	Silviculture urbaine	Installation de pots de fleur dans les espaces publics dans le cadre du budget participatif de l'année suivante. Un site possible a été identifié à La Esmeralda.

Direction de l'Environnement²⁴.

N°	Thème	Action stratégique
A2	Développement des capacités	Coordination pour le développement et le suivi du projet par les pouvoirs publics
A3 D1 D3 D4 D5	Participation Sensibilisation Compostage Déchets Eau	Développement de processus participatifs et d'un nouveau programme d'activités pédagogiques sur les questions environnementales , en lien direct avec des actions sur le compostage, la gestion des déchets ou l'utilisation de l'eau
D4	Déchets	Programmes de collecte des appareils électroniques
C3 D7	Agriculture urbaine Silviculture urbaine	Aménagement de jardins domestiques et communautaires, toitures-terrasses végétalisées, façades végétalisées, et traitements phytosanitaires
D8	Oiseaux	Elaboration d'un inventaire des oiseaux et promotion de leur conservation (compétences spécifiques sur ce thème au Jardin Botanique)

Direction de l'Habitat.

N°	Thème	Action stratégique
A4	Réseau EcoQuartiers	Animation d'un réseau métropolitain EcoQuartier et organisation de rencontres annuelles ou bisannuelles sur la ville durable
A2 A3	Développement des capacités Participation	Conseil pour développer des projets avec la participation des habitants

²² Statut "Projet" indiqué dans le tableau descriptif de chaque ligne d'action.

²³ Le manque de ressources financières pour le développement de cette action a été mentionnée ainsi que la possibilité d'utiliser une partie des ressources du budget participatif en menant des négociations avec les responsables de la proposition gagnante (deuxième projet dans le cadre du budget participatif de 2022).

²⁴ En particulier, la possibilité de faire les demandes correspondantes au développement d'actions spécifiques auprès des différentes sous directions de la Direction de l'Environnement a été identifiée : sous-direction des Eaux et Forêts en ce qui concerne les inventaires et traitements phytosanitaires ; sous-direction des Ecosystèmes pour les arbres et les bois urbains ; et jardin botanique pour tous les sujets de jardinage conventionnel.

Possibles actions à développer²⁵ à travers des activités de gestion et de coordination avec d'autres acteurs clés

D'autre part, étudier la possibilité de développer d'autres actions en identifiant des ressources et des acteurs existants et en menant à bien des activités de gestion et de coordination.

En relation avec la stratégie de priorisation définie, 6 actions prioritaires peuvent être identifiées (priorité élevée) :

N°	Thème	Acteurs stratégiques à mobiliser
A1 A5	Diagnostique Évaluation et suivi	Identifier ressource(s) et acteur(s)
B5	Rénovation des espaces publics	Institut de développement urbain (IDU)
C1	Marché Paysan	Secrétariat au développement économique (programme Mercados Campesinos)
C2	Projet de coordination avec les commerçants locaux et le recyclage	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)
D2	Mise en œuvre de systèmes de production d'énergie solaire	Ministère de l'Energie et des Mines et/ou acteurs privés
D5	Installation de nouveaux réservoirs de collecte d'eau de pluie et d'un système d'irrigation pour le Jardin Utopique	Identifier ressource(s) et acteur(s)

Deuxième niveau de priorité (moyenne) :

N°	Thème	Acteurs stratégiques à mobiliser
B1	Élaboration d'un plan d'urbanisme sectoriel en collaboration avec la communauté	Direction de Planification
B3	Rénovation de l'éclairage public	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)
C6	Utiliser les nouvelles technologies pour sensibiliser les populations	Identifier ressource(s) et acteur(s)

Troisième niveau de priorité (faible) :

N°	Thème	Acteurs stratégiques à mobiliser
B4	Enfouissement de câbles de télécommunications	Institut de développement urbain (IDU)
C4	Stratégie de mobilité piétonne	Direction de Mobilité
C5	Conclusion de l'installation de la fibre optique	Entreprise de télécommunications de Bogota (ETB)

²⁵ Statut "Concept" indiqué dans le tableau descriptif de chaque ligne d'action.

5. Conclusions : atouts, difficultés et pistes d'action pour le développement du projet

En guise de synthèse, il est proposé d'analyser les principales opportunités, risques et principales pistes d'actions pour le développement du projet EcoQuartier La Esmeralda.

Le projet EcoQuartier La Esmeralda est un projet à l'œuvre d'initiative citoyenne, avec des avancées significatives notamment en ce qui concerne la participation et la sensibilisation des populations sur diverses questions environnementales telles que la gestion et le recyclage des déchets, l'utilisation de l'énergie, ou encore l'agriculture urbaine (jardinage, compostage, gestion de l'eau, commercialisation, etc.). Diverses actions ont déjà été menées sur le territoire (Jardin Utopique, gestion des déchets à la maison communautaire, logements équipés de jardins potagers, de panneaux photovoltaïques, etc.) et la mairie de Bogota développe de nouvelles actions cette année en lien étroit avec les instances communautaires. La Esmeralda est un lotissement en extension urbaine des années 1960 conçu avec des critères de qualité urbaine et environnementale (modèle des cité-jardin) et le quartier bénéficie aujourd'hui d'une position centrale dans la ville et de grands espaces ouverts et d'un environnement naturel riche. Les dynamiques à l'œuvre, l'engagement des habitants, ainsi qu'à la qualité de l'environnement urbain confèrent un fort potentiel de développement pour le projet EcoQuartier La Esmeralda. Toutes les conditions semblent réunies pour développer un projet prometteur et pour porter le projet candidat aux étapes 1 (signature de la Charte EcoQuartier) et 2 (en projet/projet à l'œuvre) de la démarche EcoQuartier.

D'autre part, les activités du projet sont principalement orientées vers des questions de participation, de sensibilisation et d'interventions "légères" exécutées avec peu de moyens. Bien que ces actions aient un fort potentiel à moyen et long terme (du fait de leur caractère pédagogique), peu d'actions sont aujourd'hui visibles sur le territoire (peu de projets spécifiques exécutés). Il existe des difficultés pour le développement du projet liées à des questions de diagnostic et d'évaluation (mesure de l'avancement et des impacts réels du projet), mais aussi de participation (participation de tous les groupes) et en particulier de financement et d'opérationnalisation des actions, ou encore de coordination entre les acteurs.

Parmi les principales stratégies pour le développement du projet présentées à continuation, il est recommandé d'identifier un acteur responsable du projet qui puisse jouer un rôle transversal pour coordonner un processus de travail collectif avec l'ensemble des acteurs en mettant les habitants au centre de la démarche, pour diriger l'élaboration du plan d'action et pour assurer la mise en œuvre d'actions concrètes²⁶ qui permettent de favoriser le développement des pratiques individuelles et collectives et d'accélérer le développement du projet.

En résumé, le projet EcoQuartier La Esmeralda est à l'œuvre et les conditions semblent réunies pour porter le projet candidat aux étapes 1 et 2 de la démarche EcoQuartier. Cependant, divers défis ont été identifiés pour le développement du projet, notamment liés à la consolidation et à l'accélération des dynamiques existantes et au développement d'actions concrètes, visibles et quantifiables en vue de la candidature à la troisième étape (EcoQuartier conclu/livré). En ce sens, ce Plan d'Action constitue non seulement un document évaluant l'avancement du projet pour la candidature à la deuxième étape de la démarche EcoQuartier, mais aussi et surtout un document de travail destinée à être réappropriée par les porteurs de projet pour élaborer un programme d'intervention détaillé et pour mener des actions stratégiques en vue de la candidature à la troisième étape du label EcoQuartier.

²⁶ C'est le rôle joué par le Département Administratif de Gestion Environnementale de la mairie de Cali (DAGMA) pour l'EcoQuartier San Antonio et les autres quartiers de la politique EcoQuartier de la ville de Cali.

Évaluation de l'avancement du projet

Atouts / opportunités :

Diverses actions menées sur les thématiques de sensibilisation, d'espaces publics, d'agriculture urbaine et sujets apparentés, autant au niveau de l'habitat (logements équipés avec jardins potagers, panneaux solaires, etc.) que dans l'espace public (Jardin Utopique).

Difficultés / risques :

Difficultés pour évaluer et quantifier les actions réalisées (notamment dans les espaces privés) ; Peu d'actions visibles sur le terrain ; Manque d'outils de diagnostic et de ressources pour développer des études.

Stratégies / recommandations :

Identifier des ressources pour mettre en œuvre des diagnostics permettant d'évaluer précisément l'avancement du projet EcoQuartier (A5), notamment dans les espaces privés (recensement géoréférencé et cartographié). En profiter pour élaborer un diagnostic urbain du quartier (A1) qui pourrait devenir un nouveau support pour le développement du projet dans le futur.

Participation des populations

Atouts / opportunités :

Projet d'initiative citoyenne avec des avancées importantes et un fort potentiel en matière de sensibilisation, de participation et de développement d'initiatives individuelles et collectives, avec des interventions dans les espaces privés comme dans les espaces publics.

Difficultés / risques :

Difficultés à inclure certains groupes de population dans les processus participatifs (par exemple les enfants et les jeunes ou la population active) ; Difficultés liées au manque de ressources et pour l'opérationnalisation du projet (manque de ressources humaines, techniques et financières).

Stratégies / recommandations :

S'appuyer sur les dynamiques à l'œuvre et développer une stratégie pour favoriser la participation de tous les groupes d'habitants (A3), en particulier pour favoriser et accompagner le développement d'initiatives citoyennes (communautaires et individuelles) sur les enjeux environnementaux (potagers, toitures-terrasses végétalisées, bacs à compost, énergie solaire ou systèmes de récupération d'eau de pluie, etc.)²⁷. Construire des outils pour accompagner ces initiatives (soutien technique et financier/matériel), en plus de développer et mettre en œuvre des projets concrets sur le territoire (voir paragraphe sur le financement et l'opérationnalisation du projet ci-dessous) dans le but de mettre en place un véritable processus de participation des habitants et d'aménagement du territoire.

Coordination du projet

Atouts / opportunités :

Direction et coordination du projet de la part des instances communautaires (Conseil d'action communautaire La Esmeralda - JAC) et de la mairie de Bogota (Directions de l'Environnement et de l'Habitat, mairie d'arrondissement de Teusaquillo).

Difficultés / risques :

Difficultés pour la mise en œuvre liées au pilotage et à la coordination du projet, à l'attribution des rôles et responsabilité entre les acteurs ; Difficultés pour travailler conjointement entre les institutions et avec d'autres secteurs (académique, privé) ; Ressources financières et humaines limitées pour le développement et la coordination du projet.

²⁷ B5, C3, D1, D2, D3, D5, D6, D7

Stratégies / recommandations :

Identifier de la part des autorités municipales un acteur principal (A2) pour le développement du projet (service à identifier ou créer) chargé de l'élaboration de diagnostics, de la coordination avec l'ensemble des acteurs (habitants, administrations, acteurs académiques ou sociaux), de la mise en œuvre d'actions concrètes, de la coordination des processus de certification (aussi bien avec l'ambassade qu'avec le label Bogota Construction Durable) et de concevoir une intervention unique et un programme d'actions détaillé en fonction des compétences des acteurs et des possibilités de coopération.

Financement et opérationnalisation

Atouts / opportunités :

Projet en cours d'implémentation pour 2022 (Jardin Utopique mis en œuvre par la mairie d'arrondissement) et politiques publiques sur les EcoQuartiers ou sur des sujets apparentés, comme le programme EcoQuartier de la Direction de l'Habitat, divers programmes de la Direction de l'Environnement sur les questions environnementales, le programme des marchés paysans de la Direction de Développement Economique, etc.

Difficultés / risques :

Le programme EcoQuartier de la ville n'est pas directement lié au projet de La Esmeralda (exclusivement pour les territoires périphériques) ; Ressources limitées pour le développement du projet et la mise en œuvre d'actions concrètes ; De nombreuses actions de sensibilisation, des interventions « légères » à faible investissement et peu d'actions visibles sur le terrain.

Stratégies / recommandations :

S'appuyer sur les ressources et les programmes existants de l'administration municipale (en particulier avec les Directions de l'Environnement et de l'Habitat, la mairie d'arrondissement de Teusaquillo et le budget participatif) et étudier la possibilité de développer des coopérations et des projets en coordonnant et en négociant avec différents acteurs gouvernementaux (Jardin Botanique, Directions de Développement Economique, de la Planification, etc.). D'autre part, étudier les possibilités de coopération universitaire en particulier avec l'Université Nationale voisine. Enfin, afin de développer le projet dans la candidature à l'étape 3 du label EcoQuartier (projet livré/terminé), il est central de pouvoir identifier des stratégies pour l'opérationnalisation du projet et le développement d'actions concrètes sur le territoire qui permettent de consolider et de concrétiser le projet EcoQuartier et à la fois d'accélérer et favoriser le développement d'initiatives citoyennes.

6. Synthèse des actions

Dimension 1 : Démarche et processus									
N°	Ligne d'action	Action	État	Priorité	Responsable	Partenaire(s)	Lien avec axe de travail Eco-Quartier La E.	Lien avec engagement Eco-Quartier	Lien avec notion EcoQuartier
A.1	Réaliser des diagnostics, des études techniques et des recherches sur les enjeux environnementaux, urbains et sociaux (écosystèmes, histoire, enquêtes, EcoQuartier) et les diffuser pour favoriser la connaissance et la participation	Études techniques et activités de suivi	Concept	Elevée	Identifier ressource(s) et acteur(s)	Universités et centres de recherche, Communauté	Transversal	1. Réaliser des projets répondant aux besoins de tous en s'appuyant sur les ressources et contraintes du territoire	1.1. Diagnostic territorial partagé
A.2	Renforcer les capacités de gestion pour le développement du projet EcoQuartier La Esmeralda (équipes de travail permanentes pour mener des projets et études, mettre en place des coopérations avec d'autres acteurs et rechercher des financements)	Moyens humains et techniques	Concept	Elevée	Direction de l'environnement / Mairie de Teusaquillo	Universités et centres de recherche, Communauté	Transversal	2. Formaliser et mettre en œuvre un processus de pilotage et une gouvernance partagée et mobilisation citoyenne	2.1 Pilotage politique et technique
A.3	Développer de nouvelles stratégies et mettre en œuvre des actions pour favoriser une plus grande participation des habitants en incluant tous les groupes (stratégies de communication, activités avec les écoles, événements, participation de la population active et des futurs usagers, du secteur économique)	Stratégies et activités de participation et de communication	Concept	Elevée	Direction de l'environnement (OPEL) / Mairie de Teusaquillo	Direction de l'Habitat, écoles, universités, communauté	Transversal		2.2 Associations de la population et de la société civile, mobilisation citoyenne
A.4	Développer un réseau d'EcoQuartiers de Bogota avec l'appui et le suivi des services municipaux	Projets de coopération	Premières actions initiées	Moyenne	Direction de l'Habitat	Direction de l'Environnement, Autres EcoQuartier, Communauté	Axe 7 Education environnementale		
A.5	Faire le diagnostic et le suivi permanent des actions (recensement des arbres potagers, panneaux solaires, évaluation de la participation citoyenne, etc.)	Études techniques et activités de suivi	Concept	Elevée	Identifier ressource(s) et acteur(s)	Universités et centres de recherche, Communauté	Transversal	5. Démarches d'évaluation et d'amélioration continue	5.1 Dispositif d'évaluation

Dimension 2 : Cadre de vie et usages

N°	Ligne d'action	Action	État	Priorité	Responsable	Partenaire(s)	Lien avec axe de travail Eco-Quartier La E.	Lien avec engagement Eco-Quartier	Lien avec notion EcoQuartier
B.1	Développer un plan local d'aménagement pour le quartier La Esmeralda avec la participation des habitants (en particulier traitant des questions de densités adaptées, espaces publics et jardins, patrimoine, usages, construction passive, études urbaines et environnementales)	Réglementation et gestion urbaines	Concept	Moyenne	Direction de Planification	Habitants	Transversal	06. Ville existante et formes urbaines adaptées	6.1 Politique foncière et localisation du projet 6.2 Densité adapté
B.2	Développer des programmes d' aide aux personnes âgées	Campagnes d'éducation et d'assistance sociale	Avancé	Basse	Université nationale	-	Axe 6 Santé et Bien-être des habitants humains	08. Mettre en œuvre un urbanisme favorable à la santé pour assurer un cadre de vie sûr et sain	8.1 Bien-être et prévention santé
B.3	Élaborer et exécuter un projet de rénovation d'éclairage public (installation dans des zones déficientes, changement d'ampoules pour luminaires de type LED et installation de systèmes photovoltaïques autonomes)	Conception et planification collaboratives – Travaux publics	Concept	Moyenne	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)	Habitants	Axe 1 Culture et stratégies d'utilisation de l'énergie		8.2 Sécurité et sécurité urbaines
B.4	Élaborer et exécuter un projet d'enfouissement des câbles de télécommunications pour améliorer l'image urbaine	Travaux publics	Concept	Basse	Institut de développement urbain (IDU)	Habitants	-	09. Mettre en œuvre une qualité de cadre de vie qui concilie intensité, bien vivre ensemble et qualité de l'environnement	9.2 Composition urbaine et nature en ville
B.5	Développer et mettre en œuvre des nouveaux projets de rénovation des espaces publics (Jardin Utopique, parcs, intégration du complexe résidentiel La Esmeralda ou rénovation de la rue 53)	Conception et planification collaboratives – Travaux publics	Avancé	Elevée	Institut de développement urbain (IDU) / Mairie de Teusaquillo	Direction de l'Environnement, Jardin Botanique	Axe 4 Agriculture et jardins		

Dimension 3 : Développement territorial

N°	Ligne d'action	Action	État	Priorité	Responsable	Partenaire(s)	Lien avec axe de travail Eco-Quartier La E.	Lien avec engagement Eco-Quartier	Lien avec notion EcoQuartier
C.1	Créer une nouvelle édition régulière du Marché Paysan (activités de conception, de gestion et de suivi, élaboration d'une base de données des producteurs locaux, valorisation des circuits courts, etc.)	Conception et planification collaboratives – Travaux publics	Avancé (Éditions régulières du programme Mercato Campe sino)	Elevée	Direction de du développement économique	Producteurs locaux, Habitants	Axe 4 Agriculture et jardins Axe 6 Santé et bien-être des habitants	11. Contribuer à un développement économique local, durable, équilibré, social et solidaire	11.1 Soutien et prise en compte du tissu économique existant
C.2	Etablir des canaux de communication, des accords et synergies avec les commerçants (en particulier de la rue 53) sur différents thèmes (normes environnementales, déchets, réutilisation de résidus organiques et huiles de cuisine ou invendus alimentaires)	Projets de coopération	Concept	Elevée	Unité Administrative Spéciale des Services Publics (UAESP)	Habitants	-		11.2 Accompagner et favoriser la création d'emplois locaux
C.3	Développer l' agriculture urbaine en installant de nouveaux jardins potagers communautaires et domestiques (développement de l'économie locale, sécurité alimentaire, bonnes pratiques)	Conception et planification collaboratives – Travaux publics	Avancé (jardin utopique, logements équipés, ateliers)	Elevée	Ministère de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	Jardin botanique	Axe 4 Agriculture et jardins	13. Optimiser l'utilisation des ressources et développer les filières locales et les circuits courts	13.3 Développement des filières locales et des circuits courts – économie circulaire
C.4	Développer une stratégie de mobilité piétonne / Plan piétonnier (sécurité routière, diminution de la présence de l'automobile, parkings publics, programmes cycliste et systèmes de location de vélos)	Conception et planification collaboratives – Travaux publics	Concept	Basse	Direction de Mobilité	Habitants	Axe 6 Santé et bien-être des habitants	14. Favoriser les modes actifs, transports collectifs et offres alternatives de déplacement pour décarboner les mobilités	14.1 Aménagements au service d'une mobilité durable
C.5	Terminer l'installation du réseau de fibre optique	Travaux publics	Avancé (80%)	Basse	Entreprise de télécommunications de Bogota (ETB)	-	-	15. Favoriser la transition numérique en faveur de la ville durable	15.1 Réseaux numériques
C.6	Utiliser les nouvelles technologies pour sensibiliser les populations, améliorer la communication entre les habitants et renforcer les liens communautaires (réseaux sociaux, nouvelle page internet, activités comme le troc, les donations).	Développement web	Avancé	Moyenne	Ministère de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	Habitants	-	15. Favoriser la transition numérique en faveur de la ville durable	15.3 Le numérique au service des usagers et du développement territorial

Dimension 4 : Environnement et climat

N°	Ligne d'action	Action	État	Priorité	Responsable	Partenaire(s)	Lien avec æde travail Eco-Quartier La E.	Lien avec engagement Eco-Quartier	Lien avec notion EcoQuartier
D.1	Élargir l'agenda d' activités pédagogiques destinées aux populations sur les questions environnementales	Campagnes éducatives	Avancé	Elevée	Direction de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	Jardin botanique, Écoles, Communauté	Axe 7 Education environnementale	16. Anticiper et s'adapter aux risques et changements climatiques	16.3 Sensibilisation
D.2	Installer des panneaux solaires dans les espaces publics et domestiques (au minimum pour 100 logements) et continuer avec les stratégies pédagogiques pour limiter la consommation)	Travaux publics	Premières actions initiées	Elevée	Ministère de l'Energie et des Mines / entreprises	Direction de l'Environnement	Axe 1 Culture et stratégies d'utilisation efficace de l'énergie	17. Sobriété énergétique, diversification des ressources et énergies renouvelables	17.2 Production d'énergies renouvelables ou de récupération
D.3	Mettre en place des systèmes de compostage des déchets organiques dans les espaces publics et poursuivre l'installation de systèmes domestiques et le développement de stratégies pédagogiques	Travaux publics	Premières actions initiées	Elevée	Ministère de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	Habitants	Axe 3 Recyclage et gestion des déchets	18. Limiter la production des déchets, développer des filières de valorisation et de recyclage dans une logique d'économie circulaire	18.2 Tri à la source, collecte et valorisation des déchets
D.4	Poursuivre la mise en œuvre de stratégies et de systèmes de séparation, de gestion et de recyclage des déchets (en particulier en initiant des collaborations avec les restaurateurs)	Programmes éducatifs et de recyclage	Avancé	Elevée	Ministère de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	UAESP, Restaurants, Communauté			18.1 Limitation des déchets ménagers, d'entreprise et des déchets verts
D.5	Mettre en place des systèmes de stockage des eaux de pluie et d'irrigation des espaces publics et poursuivre la mise en œuvre d'initiatives individuelles et de stratégies de sensibilisation sur l'eau	Travaux publics - Campagnes éducatives	Premières actions initiées	Elevée	Ministère de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	Habitants	Axe 2 Stratégies pour une utilisation efficace de l'eau.	19. Préserver la ressource en eau et en assurer une gestion qualitative et économique	19.2 Gestion intégrée des eaux pluviales et usées
D.6	Développer le projet Jardin Utopique	Conception et planification collaboratives – Travaux publics	Avancé (nouveau projet pour 2022)	Elevée	Mairie de Teusaquillo	Habitants	Axe 4 Agriculture et jardins	20. Préserver restaurer et valoriser la biodiversité, les sols et les milieux naturels	20.2 Restauration et récupération
D.7	Développer un projet de végétalisation et de rénovation du système naturel et arboricole	Conception et planification collaboratives – Travaux publics	Avancé (Programme Adoptez un arbre)	Elevée	Ministère de l'Environnement / Mairie de Teusaquillo	Jardin botanique, Communauté			20.3 Gestion, sensibilisation et implication des usagers
D.8	Développer un inventaire des oiseaux et autres espèces animales , promouvoir leur conservation et diffuser des connaissances à leur sujet (mobilier urbain à caractère pédagogique, activités d'observation)	Campagnes éducatives	Concept	Moyenne	Jardin botanique	Habitants	Axe 5 Protection animale		



Atelier EcoQuartier avec des habitants du quartier dans la maison communautaire : tables de travail par dimensions (première mission à Bogota, septembre 2021).



Atelier EcoQuartier avec des habitants du quartier dans la maison communautaire : présentation des résultats (première mission à Bogota, septembre 2021).

Annexe : visite du quartier de La Esmeralda²⁸



60 ans après la construction sa construction, le quartier de La Esmeralda est devenu un poumon vert de la ville.



Qualité du rapport à l'environnement naturel et diversité des usagers et des modes de déplacement dans les espaces publics.

²⁸ Photographies : consultant (Thomas Casanova)



Promenade dans le parc central La Esmeralda.



Qualité de l'environnement avec un grande quantité d'espaces ouverts, notamment un grand parc urbain au cœur du quartier.



Ferme Marielita.



Jardin Utopique : pépinière d'herbes médicinales et aromatiques travaillée par les habitants.



Concentration d'activités et d'usages commerciaux du côté de la rue 53.



Vastes espaces publics avec des usages intenses en journée (rue 53).



Diversité des fonctions dans le quartier : présence de commerce de proximité (logement transformé en épicerie).



Diversité des fonctions dans le quartier : présence de petits équipements (logement transformé en crèche).



Nombreux usagers et diversité des usages sur la rue 55 y compris la présence du commerce de rue dit informel.



Présence de commerce « ambulant » à l'intérieur du quartier.

Participants

Conseil d'action communautaire La Esmeralda (JAC La Esmeralda)

Nom	Une fonction	Courrier électronique
Diana Esmeralda González	Présidente	diana.gonzalez.torres@hotmail.com
Fernando Galván	Responsable EcoQuartier	jfernandogalvan@yahoo.com
Dario Salazar	-	portal.sxxi.net@gmail.com

Ville de Bogota : Directions de l'Habitat et de l'Environnement, mairie d'arrondissement de Teusaquillo

Nom	Dépendance	Courrier électronique
Juan Manuel Castañeda	Dir. de l'Habitat	juan.castaneda@habitatbogota.gov.co
Wilder Centeno	Dir. de l'Habitat	wilder.centeno@habitatbogota.gov.co
Tatiana Silvae	Dir. de l'Habitat	tatiana.silvae@gmail.com
María Camila Pinzón Cabrera	Dir. de l'Habitat	mariac.pinzon@habitatbogota.gov.co
Yuly Tatiana Silva Espinel	Dir. de l'Habitat	yuly.silva@habitatbogota.gov.co
José Fernando Cuello Cuello	Dir. de l'Environnement	jose.cuello@ambientebogota.gov.co
María Adela Delgado Reyes	Dir. de l'Environnement	adela.delgado@ambientebogota.gov.co
Néstor Serrano	Dir. de l'Environnement	nestor.serrano@ambientebogota.gov.co
Francisco Javier Eraso Bustos	Dir. de l'Environnement	francisco.eraso@ambientebogota.gov.co
Lilian Rocío Bernal Guerra	Dir. de l'Environnement	lilian.bernal@ambientebogota.gov.co
Sandro Muñoz	Dir. de l'Environnement	sandro.munoz@ambientebogota.gov.co
Bibian Rada	Dir. de l'Environnement	teusaquillo@ambientebogota.gov.co
Ricardo José Romero	Dir. de l'Environnement	ricardo.romero@ambientebogota.gov
Vanessa Ramírez	Dir. de l'Environnement	vanessa.ramirez@ambientebogota.gov.co
María Elena Ortega	Mairie de Teusaquillo	mariaelenaortegaamaya04@gmail.com
Paola Huertas	Mairie de Teusaquillo	ingpaohue@gmail.com

Ambassade de France en Colombie et Ministère français de la Transition écologique

Nom	Dépendance	Courrier électronique
Nathalia Martínez Vanegas	Ambassade	nathalia.martinezvanegas@dgtresor.gouv.fr
Edern Ledortz	Ambassade	edern.ledortz@dgtresor.gouv.fr
Bruno Bessis	Ministère de la Transition Ecologique	bruno.bessis@developpement-durable.gouv.fr
Thomas Casanova	Consultant	thomascasanova@gmail.com

Documents annexes

JAC La Esmeralda

- “EcoQuartier La Esmeralda. Une proposition basée sur la sensibilisation environnementale et le changement culturel » (présentation des 7 axes du projet EcoQuartier La Esmeralda).
Document : fichier « **F ECOBARRIO LA ESMERALDA Bogota 5.04.2021.pdf** »
- Quartier La Esmeralda 1969 – 2019. EcoQuartier Livret Présentation Conseillers 2019.
Document : fichier " **Cartilla EcoBarrio Presentacion Consejales 2019.ppt**"

Mairie de Bogota

- Diagnostic sectoriel du plan d'ordonnancement territorial (POT) 2022-2035, Mairie de Bogota, POT 2022 – 2035, Diagnostic de la localité 13 Teusaquillo.
Document disponible en ligne : <https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/documentos>
- Document normatif sectoriel pour l'Unité de Planification Zonale 106 La Esmeralda (norme actuelle). Document disponible en ligne : <https://www.sdp.gov.co/gestion-territorial/norma-urbana/normas-urbanisticas-vigentes/upz/unidad-de-planamiento-zonal-no-106-la-esmeralda>

Missions et réunions de travail

Missions à Bogota

- Première mission : du 5 au 10 septembre 2021 à Bogota et Cali.
Programme Bogota : fichier "**Agenda Taller Ecobarrio Bogota Sept**"
Programme Cali : fichier "**Programación Visita Ecobarrio Cali**"
Rapport d'activité : dossier "**Rapport_Bogota-Cali_sept 2021**"
- Deuxième mission : du 23 au 26 novembre 2021 à Bogota.
Programme : fichier "**Agenda Mision Ecobarrio_23-26 Nov**"
Rapport d'activité : fichier "**Informe_EcoBarrio_Bogota_23-26Nov**"

Réunions virtuelles

- Réunion du 21/10/2021 avec les Directions de l'Habitat et de l'Environnement.
Fichier "**21102021_Minuta_mesa de trabajo_SDH SDA_La Esmeralda**"
- Réunion du 11/10/2021 avec les représentants du quartier de La Esmeralda.
Fichier "**10112021_Minuta_mesa de trabajo_JAC_La Esmeralda**"
- Réunion du 02/09/2022 avec la Direction de l'Habitat.
Fichier "**Minuta_EcoBarrio_Bogota_SDH SDA_09022022**"
- Réunion du 17/02/2022 avec les Directions de l'Habitat et de l'Environnement.
Fichier "**Minuta_EcoBarrio_Bogota_SDH_17022022**"
- Réunion du 24/02/2022 avec la mairie d'arrondissement de Teusaquillo et les Directions de l'Habitat et de l'Environnement et en présence de la maire d'arrondissement.
Fichier "**Minuta_EcoBarrio_Bogota_SDH_SDA_Teusaquillo_24022022**"
- Réunion du 04/03/2022 avec la mairie d'arrondissement de Teusaquillo et les Directions de l'Habitat et de l'Environnement et en présence de la maire d'arrondissement.
Fichier "**Minuta_EcoBarrio_SDH_SDA_Teusaquillo_04032022**"
- Réunion de suivi du 18/03/2022 avec la mairie d'arrondissement de Teusaquillo et les Directions de l'Habitat et de l'Environnement.
- Réunion de suivi du 17/05/2022 avec les Directions de l'Habitat et de l'Environnement.
- Réunion de suivi du 18/05/2022 avec les Directions de l'Habitat et de l'Environnement.
- Réunion de suivi du 25/05/2022 avec les Directions de l'Habitat et de l'Environnement.



Réunion de septembre 2021 dans les installations de la maison communautaire du quartier La Esmeralda (première mission à Bogota).



Réunion le vendredi 26 novembre 2021 dans les locaux de la Direction de l'Habitat de la ville (deuxième mission à Bogota).

Partenaires

Conseil d'action communautaire La Esmeralda :



Mairie de Bogota :



Direction de l'Habitat



SECRETARÍA DEL
HÁBITAT

Direction de l'Environnement



SECRETARÍA DE
AMBIENTE

Mairie d'arrondissement de Teusaquillo



ALCALDÍA LOCAL DE
TEUSAQUILLO

Gouvernement français :



Ambassade de France en Colombie



Ministère de la Transition écologique et ministère de la Cohésion des territoires et des relations avec les collectivités territoriales

